



Продажа

**2-комнатная квартира · 57.7 м² · 2/13
этаж**

Алматы,

Муратбаева, 14/2



₸ 40 500 000

Описание объявления

****Продаётся уютная квартира вторичного жилья в новом жилом комплексе «ЖК 12 месяцев», расположенном в престижном Алмалинском районе города Алматы.****

Основные характеристики квартиры:

- ****Количество комнат:**** 2 комнаты
- ****Год постройки дома:**** 2024 год (новостройка с современными инженерными коммуникациями и комфортными условиями проживания)
- ****Общая площадь:**** 57,7 м² — достаточно места для комфортного размещения всей семьи
- ****Площадь кухни:**** просторная кухня площадью 7,5 м², позволяющая удобно разместить обеденную зону и бытовую технику
- ****Этажность:**** расположена на втором этаже, благодаря чему обеспечена хорошая шумоизоляция и отсутствуют виды на улицы
- ****Тип здания:**** монолитный дом высотой всего 13 этажей, обеспечивающий ощущение пространства и свободы
- ****Вид из окон:**** аккуратный ухоженный двор, который идеально подходит для отдыха после рабочего дня
- ****Санузел:**** совмещённый тип ванной комнаты обеспечивает дополнительное пространство
- ****Балкон:**** удобная дополнительная зона для отдыха и хранения вещей
- ****Ремонт:**** косметический ремонт выполнен качественно и аккуратно, готов к заселению без дополнительных вложений
- ****Мебель:**** в квартире уже имеется вся необходимая мебель, включая встроенные шкафы-купе и кухню-столешницу
- ****Статус объекта:**** свободна от обременений, ипотека и другие финансовые обязательства отсутствуют

Преимущества данного предложения:

- Удобное расположение жилого комплекса вблизи основных магистралей города и развитой инфраструктуры района
- Квартира прекрасно подойдёт для молодой пары, молодой семьи или инвестиций в недвижимость
- Отличный вариант для тех, кто ценит качество строительства, комфортную планировку и приятную атмосферу тихого двора

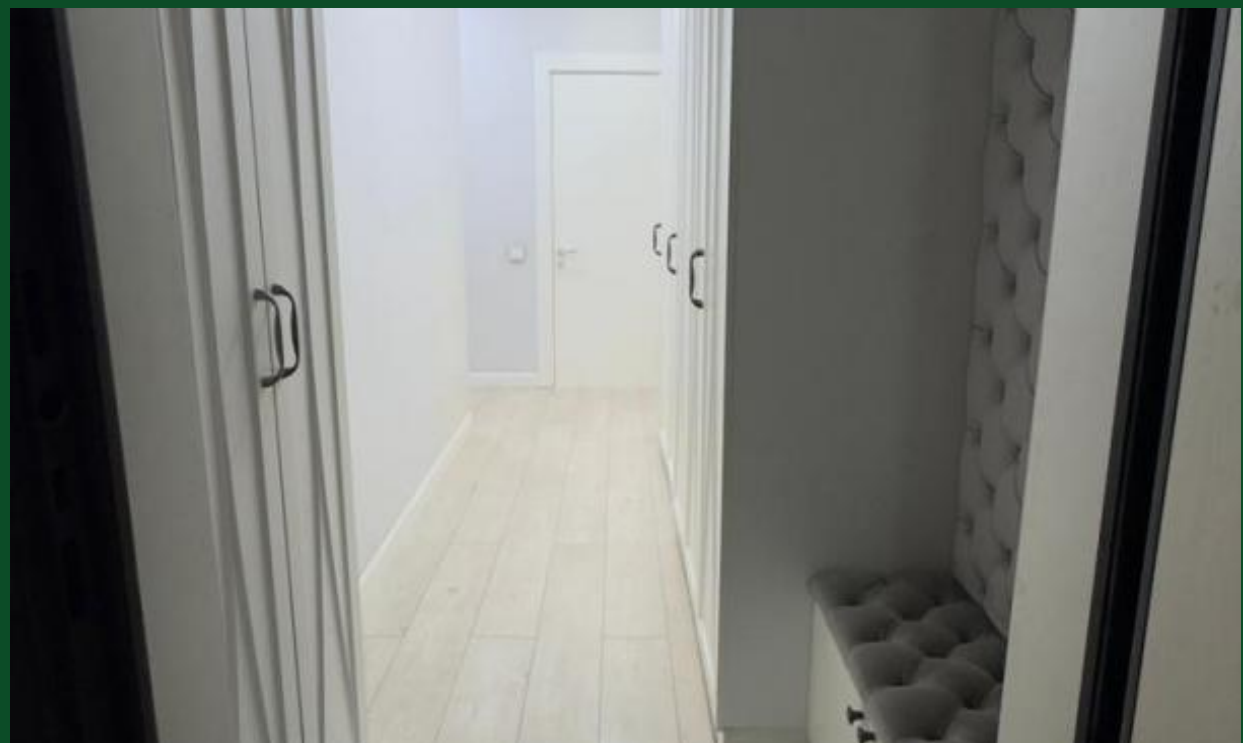
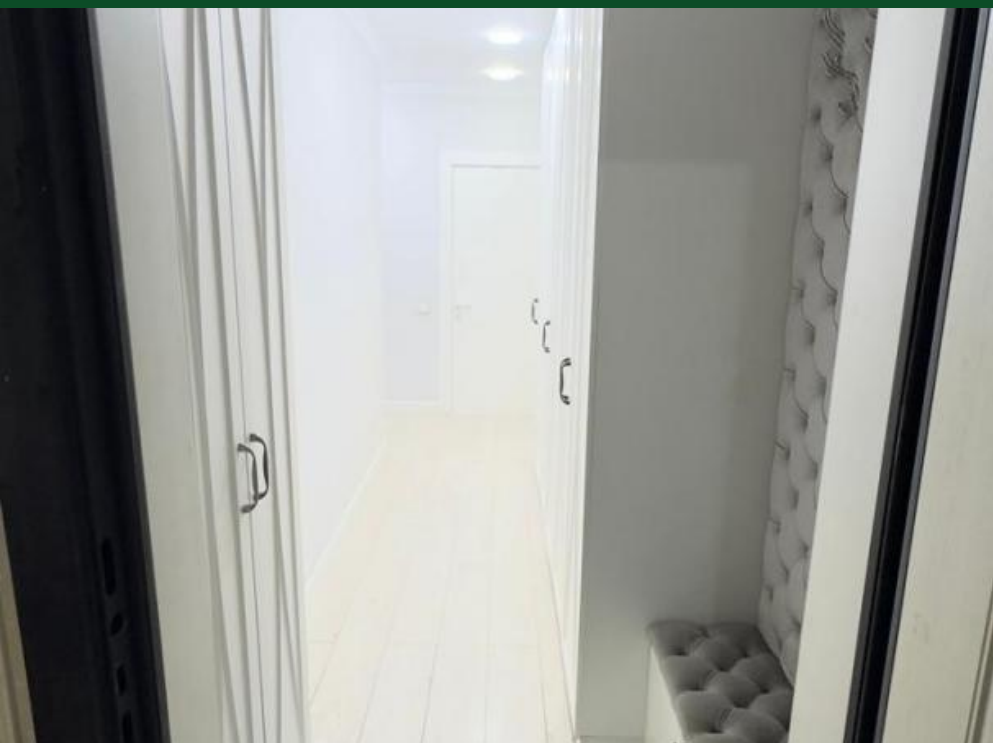
Для получения дополнительной информации и организации просмотра обращайтесь по указанным контактам. Звоните прямо сейчас и убедитесь сами в преимуществах данной квартиры!





Название ЖК: **ЖК 12 месяцев**
 Год постройки дома: **2024 г.**
 Площадь кухни: **7.5 м²**
 Этажей в доме: **13**
 Тип балкона: **балкон**
 Наличие мебели: **полностью**
 кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **57.7 м²**
 Этаж: **2**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **косметический**
 Вид из окон: **во двор**
 В залоге: **Нет**







Специалист по недвижимости

Мырзағали Арайлым Мырзағалиқызы

+7(708)220-0910

a.myrzagalijb@gmail.com

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04

janabaspana.kz

janabaspana@yandex.kz

улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан

