

**Продажа**

**2-комнатная квартира · 55 м<sup>2</sup> · 6/12  
этаж**

Алматы, Микрорайон Дарабоз

мкр. Дарабоз улица, 85

**🏠 ₸ 35 500 000**

## ## П Описание объявления

### П **Предложение:**

Продаётся уютная квартира вторичного жилья в живописном районе города Алматы — Алатауском районе, микрорайоне Дарабоз, жилой комплекс «ЖК Алатау Сити».

### П **Описание квартиры:**

- **Количество комнат:** две просторные комнаты, идеально подходящие для комфортного проживания семьи или пары.
- **Год постройки дома:** новостройка 2022 года, выполнена по технологии монолитного строительства, обеспечивающая долговечность и надёжность конструкции.
- **Общая площадь:** аккуратные 55 квадратных метров позволят обустроить квартиру именно так, как вы мечтаете.
- **Этаж:** уютный шестой этаж двенадцатиэтажного дома, который обеспечит тишину и комфортное проживание вдали от шума улицы.
- **Санузел:** совмещённый, выполненный качественно и функционально.
- **Балкон:** утепленная лоджия позволит наслаждаться свежим воздухом и теплом даже зимой.
- **Ремонт:** выполнен качественный евроремонт, создающий приятную атмосферу домашнего уюта.
- **Мебель:** частичная комплектация мебелью облегчит переезд и сэкономит ваше время и средства.
- **Вид из окон:** панорамный вид открывается на тихий зелёный двор и улицу, создавая прекрасную атмосферу дневного отдыха.
- **Расположение кухни:** отдельная планировка, где кухня расположена отдельно от гостиной, обеспечивая удобство приготовления пищи и приёма гостей.
- **Без обременений:** недвижимость свободна от залога и арестов, готова к продаже.

### П **Преимущества покупки:**

- Жилой комплекс расположен в тихом и экологически чистом районе города, среди зелёных парков и ухоженных улиц.
- Удобное транспортное сообщение и развитая инфраструктура района позволяют быстро добраться до любой точки города.
- Возможность насладиться спокойствием городской жизни, сочетающей близость природы и современный уровень комфорта.

П Если вам нужны комфортные условия для семейного проживания в сочетании с качественным ремонтом и прекрасным видом из окна, предлагаем рассмотреть эту квартиру! Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре вашего будущего нового дома мечты.

Название ЖК: **ЖК Алатау Сити**

Год постройки дома: **2022 г.**

Общая площадь: **55 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **12**

Тип балкона: **лоджия**

Наличие мебели: **частично**

кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **2**

Тип дома: **монолит**

Этаж: **6**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

В залоге: **Нет**