Продажа

1-комнатная квартира · 40 м² · 3/9

Алматы, микрорайон Шугыла

мкрн Шугыла, 340/5

₸ 25 500 000

Продается уютная квартира вторичного жилья

Местоположение:
Алматинский Наурызбайский район, живописный микрорайон Шугыла, радует тишиной, зеленью и приятной атмосферой спокойной городской жизни.

Описание квартиры:
- **Количество комнат**: две светлых и просторных комнаты позволяют комфортно разместить мебель и организовать зону отдыха и рабочую обстановку.
- **Год постройки дома**: современный монолитный дом, построенный в 2025 году — гарантия качества строительства и надежности.
- **Общая площадь**: компактные 40 квадратных метров идеально подходят для комфортного проживания семьи из двух человек или пары молодых профессионалов.
- **Этажность здания**: расположение на третьем этаже девятиэтажного дома позволяет наслаждаться удобством быстрого подъема на лифте и хорошим обзором двора.
- **Санузел**: совмещенный, оборудован современной сантехникой и удобной планировкой.
- **Балкон (лоджия)**: дополнительная зона отдыха с прекрасным видом на внутренний двор, где приятно проводить время после рабочего дня.
- **Ремонт**: выполнен качественный евроремонт, создающий атмосферу комфорта и тепла.
- **Мебель**: полная комплектация мебелью позволит вам сразу же заселиться и начать жить без забот.
- **Вид из окон**: вдохновляющий вид на ухоженные зелёные территории двора города Алматы.
- **Кухня-столовая**: объединённая пространство кухни и столовой, готовое к созданию семейных ужинов и дружеских посиделок.
- **Отсутствие обременений**: квартира свободна от залога и любых юридических ограничений.

Приглашаем вас оценить комфортное жилье, сочетающее в себе современный дизайн, качественное строительство и удобство расположения в тихом районе города!

Количество комнат: **2**
Тип дома: **монолит**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Вид из окон: **во двор**
В залоге: **Нет**

Год постройки дома: **2025 г.**
Общая площадь: **40 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Наличие мебели: **полностью**
кухня-студия: **Нет**