



Продажа

**2-комнатная квартира · 40 м² · 3/9
этаж**

Алматы, микрорайон Шугыла

мкрн Шугыла , 340/5 /1



💎 **₸ 25 500 000**

Объявление о продаже вторичного жилья

□ Подробности объекта недвижимости:

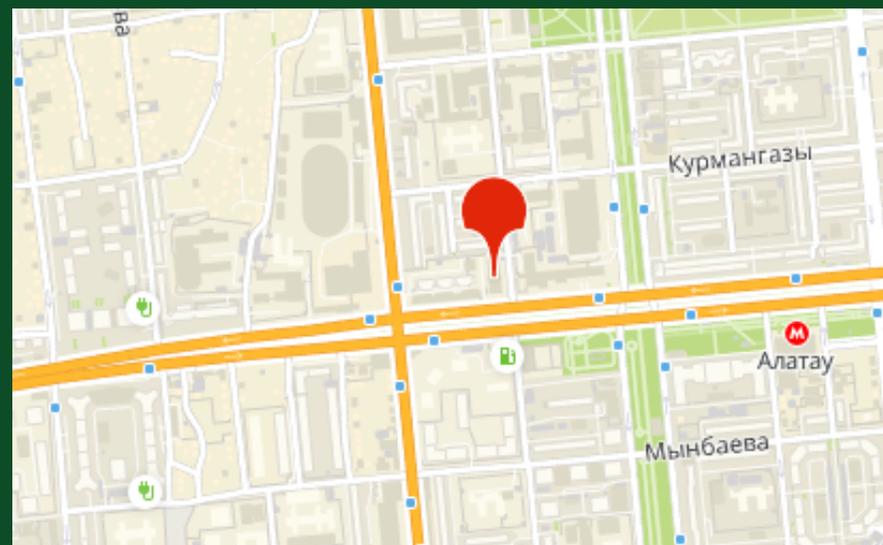
- **Адрес:** Алматы, Наурызбайский район, микрорайон Шуғыла Улытау
- **Количество комнат:** 2 комнаты
- **Год постройки дома:** 2024 год (новостройка)
- **Тип дома:** Монолитный дом
- **Общая площадь:** 40 квадратных метров
- **Этаж:** третий этаж девятиэтажного дома
- **Санузел:** совмещённый
- **Балкон/лоджия:** балкон закрытого типа (лоджия)
- **Ремонт:** выполнен качественный евроремонт
- **Мебель:** вся мебель включена в стоимость квартиры (полностью меблировано)
- **Вид из окон:** окна выходят во внутренний дворик, что обеспечивает тишину и спокойствие
- **Кухня-столовая:** раздельная кухня и столовая зона
- **В наличии залога:** квартира свободна от обременений (не находится в залоге)

□ Преимущества покупки данной квартиры:

1. Новая квартира с современным евроремонтом.
2. Удобное расположение в районе с развитой инфраструктурой.
3. Квартира полностью готова к проживанию благодаря наличию всей необходимой мебели.
4. Комфорт проживания обеспечат тихие дворы и закрытые балконы.
5. Просторная планировка позволяет рационально использовать пространство и комфортно разместиться семье из двух человек.
6. Возможность наслаждаться утренним кофе на уютной закрытой лоджии без шума улицы.
7. Надежность новостройки гарантируют современные строительные технологии и качество материалов.
8. Идеально подходит для тех, кто ценит комфорт, тишину и порядок.

Для получения дополнительной информации или организации просмотра предлагаемой квартиры обращайтесь по указанным контактными данным





Количество комнат: **2**

Тип дома: **монолит**

Этаж: **3**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор**

В залоге: **Нет**

Год постройки дома: **2024 г.**

Общая площадь: **40 м²**

Этажей в доме: **9**

Тип балкона: **лоджия**

Наличие мебели: **полностью**

кухня-студия: **Нет**