Продажа

1-комнатная квартира · 39.4 м² · 9/10

Алматы, микрорайон Шугыла

Жунисова улица, 4/11

₸ 23 000 000

□□ Продается уютная квартира в ЖК Alma City □

□ **Местоположение:**
Алматинский микрорайон Шугыла, Наурызбайский район — одно из престижных мест города, рядом с парком, лесопарковой зоной и спокойной городской атмосферой. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города.

□ **Описание квартиры:**
- Квартира расположена в современном монолитном доме (год постройки — 2019), общей площадью **40 м²**.
- Находится на этаже № **9** из общего числа этажей — **10**, имеет продуманную планировку и комфортный балкон.
- Отличительная черта жилья — **полностью выполненный евроремонт**, готовый к проживанию прямо сейчас!
- Современный совмещённый санузел, функциональная мебель и удобная кухня-столовая создают идеальные условия для комфортного проживания.

□ **Преимущества:**
- Уютная атмосфера двора, окна выходят во внутренний тихий двор, гарантирующий спокойствие и тишину даже днём.
- Комфортная жизнь благодаря удобной инфраструктуре района, близость парка и зелёных зон для прогулок и отдыха.
- Отсутствие обременений и залога, чистое юридическое состояние объекта недвижимости.

□ **Транспортная доступность:**
Близко расположены основные транспортные артерии города, обеспечивающие доступ ко всем важным объектам инфраструктуры.

□ Идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт, тишину и качество жизни! □□□□□

#купитьквартиру #жкAlmaCity #алматы #недвижимость #шугыла #вторичка

Название ЖК: **ЖК Alma City**
Год постройки дома: **2019 г.**
Общая площадь: **40 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **балкон**
Наличие мебели: **полностью**
кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **1**
Тип дома: **монолит**
Этаж: **9**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Вид из окон: **во двор**
В залоге: **Нет**