



## Продажа

**Продаётся полноценная 1 ком кв в  
Алатау сити на 4/12этаже 45м"**

С.Бесагаш,

Жусипбек Аймауытова улица, 15 / 4п2

〒 42 500 000

□□ \*\*Продается вторичная квартира!\*\*

□ \*\*Адрес:\*\* Республика Казахстан, Алматинская область, Талгарский район, село Бесагаш

□ \*\*Описание квартиры:\*\*

□ Удобное расположение рядом с селом Бесагаш, уютный жилой массив, отличная транспортная доступность.

□ Жилая площадь — от \$x\$ до \$y\$ м<sup>2</sup> (подробности уточните у продавца).

□□ Кухня просторная, светлая, имеется балкон/лоджия (возможность организации комфортного пространства для отдыха).

□□□ Для молодых семей с детьми есть развитая инфраструктура района: детские площадки, школа и детский сад неподалеку.

□ Без посредников!

□ Цену уточняйте индивидуально после осмотра объекта и подробной консультации с владельцем.

□□ Рядом крупные поселки и села, удобная дорога к трассам международного значения М-36 и А-150, также возможен быстрый доступ к городу Алматы всего за \$x\$ минут.

□ Позвоните прямо сейчас и договоритесь о просмотре вашего будущего жилья в тихом и спокойном уголке пригорода!

#Квартира #Продажа #ВторичноеЖилье #Бесагаш #Талгар #Казахстан

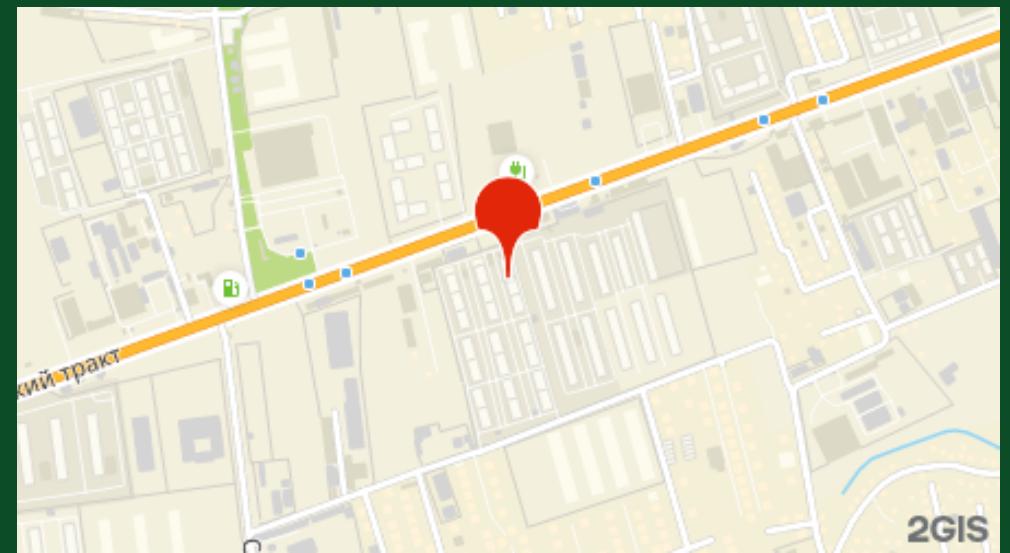




Название ЖК: ЖК **Nuria 2.0**  
Год постройки дома: **2024 г.**  
Общая площадь: **77 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **10**  
Ремонт: **дизайнерский**  
Вид из окон: **на улицу**  
В залоге: **Нет**

Количество комнат: **3**  
Тип дома: **монолит**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Наличие мебели: **полностью**  
кухня-студия: **Нет**







Специалист по недвижимости

**Falymzat Nұрислам Ғалымзатұлы**

+7(707)992-9396

[nurislam.gng96@gmail.com](mailto:nurislam.gng96@gmail.com)

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04

[janabaspana.kz](http://janabaspana.kz)

[janabaspana@yandex.kz](mailto:janabaspana@yandex.kz)

улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан

