Продажа

2-комнатная квартира · 58.2 м² · 10/12 этаж

Алматы, Акбулак м-н

Байтерекова улица, 115

₸ 32 000 000

🏠 Продается квартира в ЖК «Алмалы», Алматы

📍 **Местоположение:**
Алатауский район, Акбулак микрорайон (ул. Жангелді, рядом с Парком отдыха Акбулак)

🏢 **Информация о жилом комплексе:**
ЖК «Алмалы» расположен в живописной зеленой зоне южной части города Алматы, окруженной парком отдыха, зелеными насаждениями и зонами активного отдыха. Район отличается развитой инфраструктурой и удобством транспортной доступности.

🔑 **Описание квартиры:**
- **Количество комнат**: 2
- **Общая площадь**: 58 м²
- **Этажность здания**: дом состоит из 12 этажей, ваша квартира расположена на 10-м этаже
- **Тип дома**: монолитная конструкция обеспечивает дополнительную звукоизоляцию и комфорт проживания
- **Ремонт**: выполнен качественный евроремонт, стены ровные, готовая отделка позволит сэкономить время и средства на ремонте после покупки
- **Санузел**: раздельный
- **Балкон**: есть, предоставлен частично меблированный вариант
- **Вид из окон**: окна выходят одновременно на тихий внутренний двор и благоустроенную городскую улицу, обеспечивая приятный обзор
- **Кухня-студия отсутствует**
- **Наличие мебели**: частично укомплектована мебелью, дополнительные предметы интерьера приобретаются отдельно по желанию покупателя
- **Статус недвижимости**: свободна от обременений, приобретена без участия кредитных обязательств

✅ **Преимущества объекта:**
✅ Удобное расположение вблизи парка и зеленых зон, где вы сможете насладиться чистым воздухом и приятной атмосферой
✅ Хорошая транспортная доступность района позволяет быстро добраться до любой точки города
✅ Монолитная технология строительства обеспечит комфорт и тишину проживания
✅ Современный евроремонт экономит ваше личное время и силы на выполнение ремонтных работ
✅ Доступная цена и отсутствие залога позволяют приобрести квартиру сразу без длительных переговоров и ожидания снятия обременений

❓ **Почему стоит выбрать именно эту квартиру?**
Это прекрасная возможность стать владельцем качественного жилья в спокойном районе с развитой инфраструктурой, окруженном природными ландшафтами. Здесь каждый найдет идеальное место для комфортного проживания и наслаждения городской жизнью с элементами природы.

📞 **Свяжитесь с нами прямо сейчас**, чтобы узнать подробности и организовать просмотр понравившейся вам квартиры!

Название ЖК: **ЖК Алмалы**
Год постройки дома: **2018 г.**
Общая площадь: **58 м²**
Этажей в доме: **12**
Тип балкона: **балкон**
Наличие мебели: **частично**
кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **2**
Тип дома: **монолит**
Этаж: **10**
Тип санузла: **2**
Ремонт: **евроремонт**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
В залоге: **Нет**