



Продажа

**2-комнатная квартира · 46,3 м² · 2/7
этаж**

С.Бесагаш,

Алатауская , 14 / 1

🏠 **₸ 24 000 000**

□ ****Продаётся уютная квартира вторичного жилья****

□ ****Адрес:**** Республика Казахстан, город Талгар (С.Бесагаш), Талгарский район

□ ****Площадь квартиры:**** от 45 до 75 м²

□ ****Количество комнат:**** 1–3 комнаты

□ ****Тип дома:**** кирпичные или панельные дома

□ ****Инфраструктура района:**** близость школы, детского сада, магазинов, аптеки, поликлиники, автобусных остановок и всего необходимого для комфортной жизни

□ ****Условия продажи:**** продажа в хорошем состоянии после косметического ремонта, возможность приобрести квартиру «под ключ»

□ ****Транспортное сообщение:**** удобный доступ к основным магистралям города, удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города

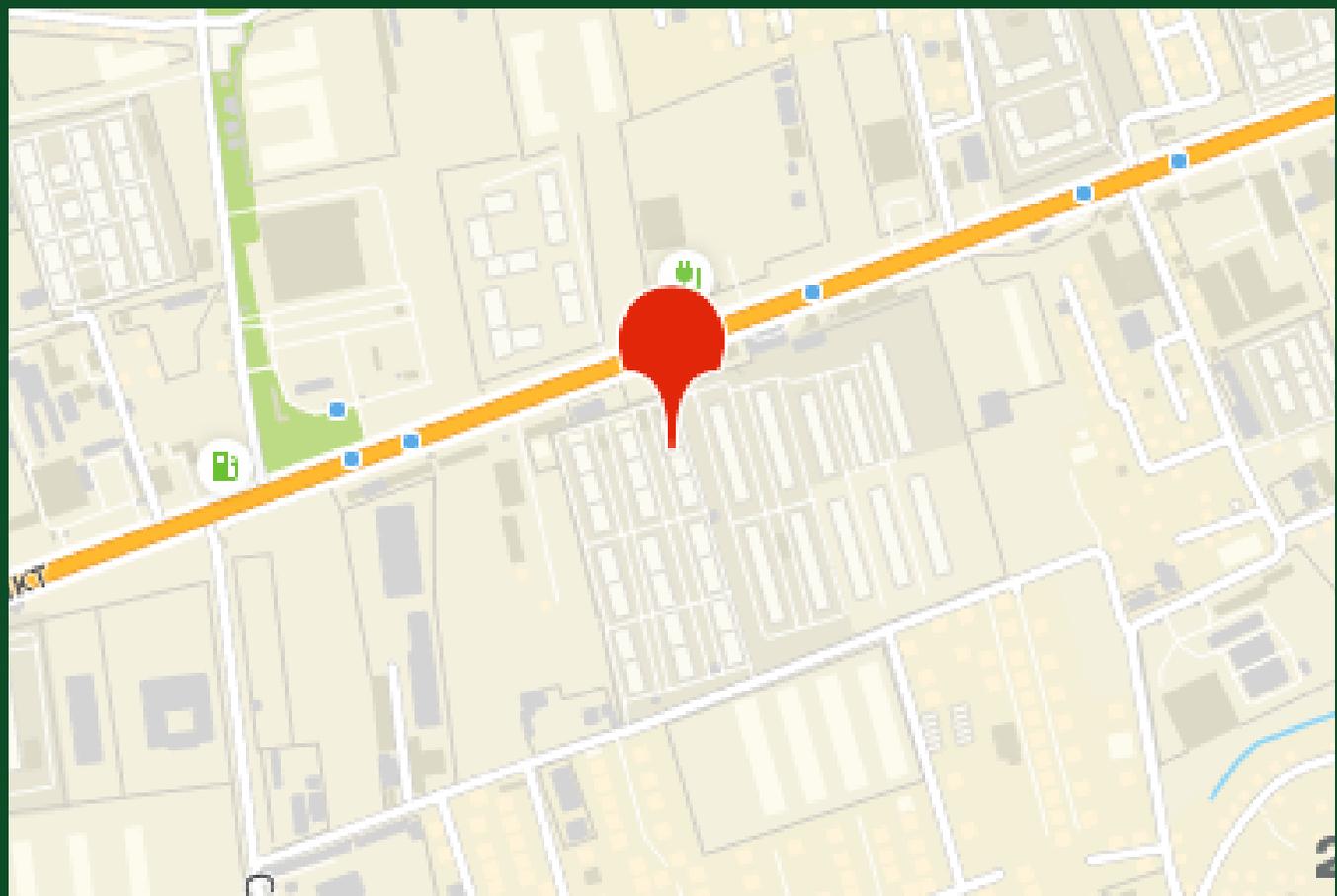
□ ****Окружающая природа:**** чистый воздух, зелёные зоны отдыха и ухоженные дворы

□ ****Безопасность:**** район считается спокойным и безопасным, хорошая благоустроенность территории

□ ****Документы:**** готовое к продаже жильё, документы в полном порядке

□ Для дополнительной консультации и просмотра недвижимости обращайтесь к владельцу или риелтору, контакты указаны ниже.

□ Не упустите шанс стать владельцем прекрасной квартиры в приятном районе!



Название ЖК: **Buta Flame**

Год постройки дома: **2025 г.**

Общая площадь: **46.3 м²**

Этажей в доме: **7**

Тип балкона: **балкон**

Наличие мебели: **без мебели**

В залоге: **Нет**

Количество комнат: **2**

Тип дома: **монолит**

Этаж: **2**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **черновая отделка**

Вид из окон: **во двор**

