



Продажа

**2-комнатная квартира · 68.1 м² · 2/9
этаж**

Алматы, микрорайон Шугыла

мкр.Шугыла, 340/35 / 2

🏠 ₸ 35 000 000



Продается 2-комнатная квартира в ЖК Alem City-2!

Адрес: г. Алматы, Наурызбайский район, мкр. Шугыла

Этаж: 2-й из 9

Общая площадь: 68,1 м²

Кухня: просторная — 15,8 м²

Описание квартиры:

Светлая и уютная двухкомнатная квартира

Выполнен качественный косметический ремонт — можно заезжать сразу

Балкон (лоджия) — удобно использовать круглый год

Санузел совмещённый

Частично меблирована — экономия на обстановке

Из окон открывается приятный вид на городскую застройку

Дом новый (2023 г.п.), монолит, современная технология строительства

Преимущества:

Документы в порядке, без обременений

Новый и перспективный район с развитой инфраструктурой

Удобная транспортная развязка, рядом остановки

Достаточно парковочных мест

Отличный вариант для семьи или пары

Почему стоит купить?

Комфорт, простор и надёжность нового дома в сочетании с удачным расположением делают эту квартиру отличным выбором как для собственного проживания, так и для инвестиций.

Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!





Название ЖК: **ЖК Alem city-2**

Год постройки дома: **2023 г.**

Общая площадь: **68.1 м²**

Этаж: **2**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **на улицу**

Количество комнат: **2**

Тип дома: **монолит**

Площадь кухни: **15.8 м²**

Этажей в доме: **9**

Тип балкона: **лоджия**

Наличие мебели: **частично**

В залоге: **Нет**

