Продажа

1-комнатная квартира \cdot 45 м $^2 \cdot$ 8/12 этаж

Алматы, Микрорайон Дарабоз

мкр. Дарабоз улица, 59

7 28 000 000

□□ **Продаётся уютная однокомнатная квартира в новом жилом комплексе!**

□ Жилой комплекс **ЖК Алатау Сити**, расположенный в живописном районе Алматы — Алатауском районе, микрорайоне **Дарабоз**!

🛮 Адрес: Алматы, Алатауский р-н, микрорайон Дарабоз

□ **Описание квартиры:**

- Комнаты: **однокомнатная (1)**
- Общая площадь: **45 м^{2**}
- Этажность дома: **12 этажей*
- Ваш этаж: **8-й**
- Дом построен в **2022 году** (современный монолитный дом

□ □ □ **Особенности квартиры:**

- **Ремонт**: качественный **евроремонт** внутри и снаружи создаёт атмосферу комфорта и тепла уже сегодня.
- **Балкон/лоджия**: имеется просторная застеклённая лоджия где можно обустроить место отдыха или мини-зону релакса.
- **Санузел**: совмещённый.
- **Мебель**: вся необходимая мебель входит в комплект (в квартире вы сразу чувствуете себя комфортно).
- **Вид из окна**: приятная панорама двора, создающая спокойную атмосферу после рабочего дня.
- **Кухня-студия отсутствует**, следовательно, помещение зонировано функционально, чётко разделяя зону
- Квартира свободна от обременений (не находится в залоге)

П **Плюсы района и комплекса·**

- Близость всех необходимых социальных объектов (школы, детские сады, аптеки, магазины и медицинские учреждения
- Безопасная пешеходная доступность до близлежащих улиц и маршрутов общественного транспорта.
- Развитая инфраструктура жилого комплекса: озеленённы территории, спортивные площадки, детская площадка и прогулочные зоны.

🔟 **Почему стоит обратить внимание именно на эту квартиру?**

- Современное строительство и качество жилья на высоком уровне.
- Приятная планировка с возможностью индивидуального подхода к оформлению интерьера.
- Выгодное расположение отличный баланс между городским ритмом жизни и тишиной зелёной городской среды.

I Ждём вас на просмотр этой замечательной квартиры, которую вы сможете превратить в свой уютный уголок! Звоните прямо вейчас и записывайтесь на просмотр вашего будущего жилища иечты!

Название ЖК: **ЖК Алатау Сити** Год постройки дома: **2022 г.**

Общая площадь: **45 м²**

Этажей в доме: 12

Тип балкона: лоджия

Наличие мебели: полностью

кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **1** Тип дома: **монолит**

Этаж: **8**

Тип санузла: Совмещенный

Ремонт: **евроремонт** Вид из окон: **во двор**

В залоге: Нет



Специалист по недвижимости

Елтай Абылайхан Мейрамханұлы

+7(778)369-0198

a.yeltaijb@gmail.com

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04 janabaspana.kz janabaspana@yandex.kz улица имени Брусиловского 48. Алматы, Казахстан