



Продажа

1-к.квартира, 32 м², 9/9 эт,

Алматы, микрорайон Шугыла

Шугыла, 340/35 / 3

₸ 21 500 000

****Продаётся уютная квартира в новостройке по адресу:
г. Алматы, Наурызбайский район, микрорайон
Шугыла.****

□ **Расположение:**

— Адрес дома находится всего в нескольких минутах ходьбы от основных магистралей города, рядом обустроенные зоны отдыха и парковые зоны, детская площадка прямо во дворе. Отличный вариант для тех, кто ценит комфортную городскую среду и тишину спального района.

□ **Тип жилья:**

— Вторичная квартира (готовая к проживанию), с продуманным планировочным решением, удобная площадь помещений позволит комфортно разместиться семье любого состава.

□ **Описание квартиры:**

— Общая площадь — ****32 м²****, высота потолков — ****2,8 м****. Просторные комнаты и кухня позволят свободно расставить мебель и организовать интерьер по своему вкусу.

— Прекрасное состояние интерьера после косметического ремонта. Идеально подойдёт для заселения и начала новой жизни!

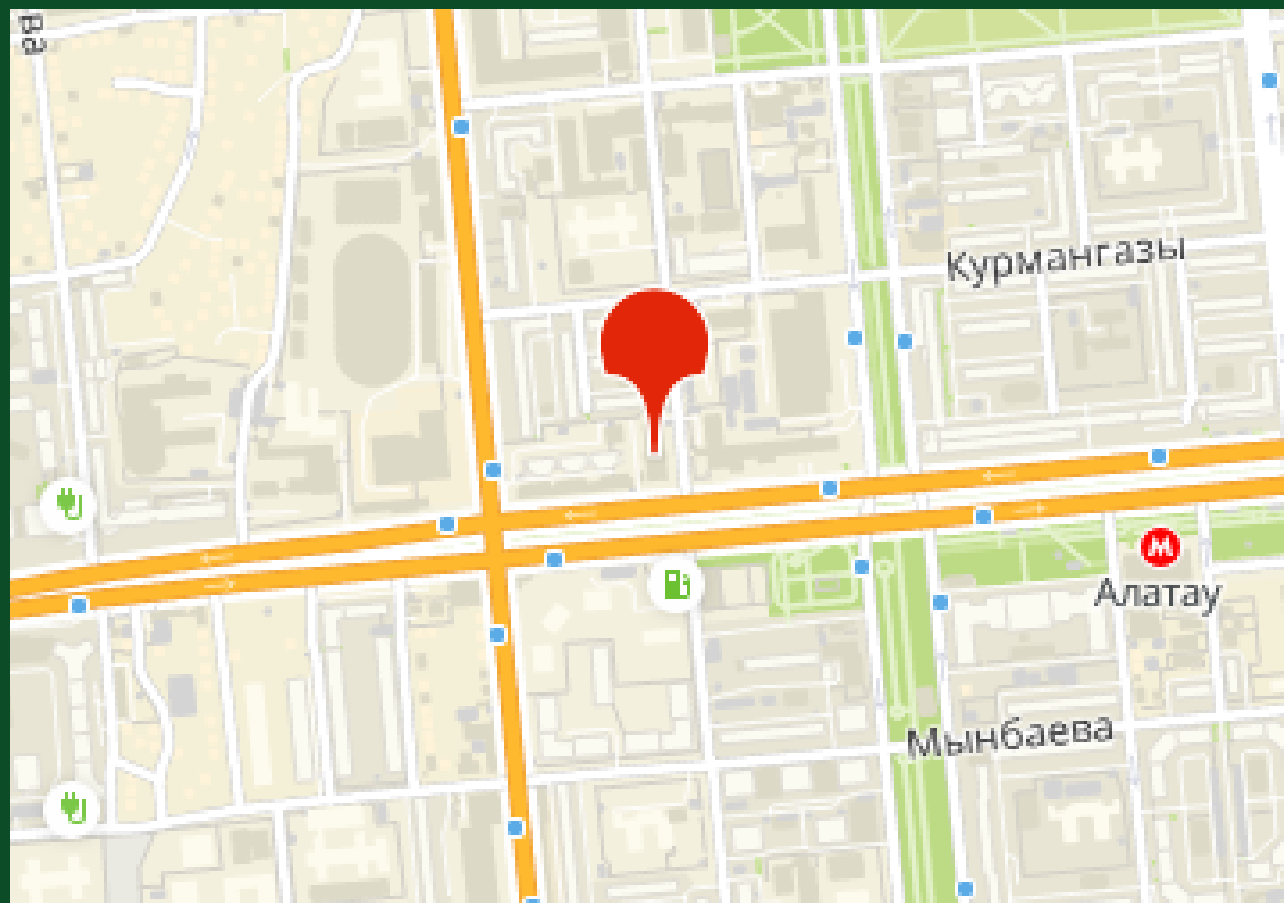
□ **Преимущества покупки:**

— Дом расположен в спокойной и безопасной части города, вдали от суеты центральных улиц. Удобная транспортная доступность обеспечивает быстрый доступ ко всем необходимым объектам инфраструктуры: школа, детский сад, поликлиника, аптеки, супермаркеты находятся поблизости.

□ **Особенности дома:**

— Микрорайон благоустроенный, ухоженная придомовая территория, наличие зелёных зон делает проживание здесь особенно приятным круглый год.

Не упустите возможность приобрести собственное жильё в удобном месте с развитой инфраструктурой! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре объекта.



Название ЖК: **ЖК Alem city-2**

Год постройки дома: **2024 г.**

Общая площадь: **32 м²**

Этажей в доме: **9**

Тип балкона: **лоджия**

Наличие мебели: **полностью**

кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **1**

Тип дома: **монолит**

Этаж: **9**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **на улицу**

В залоге: **Нет**





Специалист по недвижимости

Алтынбек Дидар Айдарұлы

+7(707)463-5001

didaraltyn97@gmail.com

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04

janabaspana.kz

janabaspana@yandex.kz

улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан

