



Продажа

**1-комнатная квартира · 28 м² · 6/12
этаж, мкр Алгабас, Омарова 12 —
Омарова**

Алматы,

мкр Алгабас, Омарова 12 — Омарова, 12

🔑 **₸ 22 000 000**



Пластиковые окна, кухня-студия, встроенная кухня, новая сантехника, счётчики, тихий двор, кондиционер.

Уютная квартира-студия площадью 28м² в современном доме. Есть дизайнерский план проект квартиры.

Ремонт выполнен в светлых тонах с использованием качественных материалов: Не солнечная сторона, угловая квартира, окна смотрят во двор

- Напольное покрытие «ёлочкой» придаёт интерьеру премиальный вид. 33 класс Ламината.
- Современные декоративные панели и дизайнерское освещение создают атмосферу уюта. Стены покрашены моющей дорогой краской Делюкс. Установлен Кондиционер Almakom 16 амперный
- Санузел полностью отделан плиткой, установлена новая сантехника и стиральная машина LG новая модель, сушилка электрическая, зеркало с подсветкой инсталляция Grohe, ванная из акрила, вытяжка автоматическая
- Большое окно со сложным замком и + сеточка уже есть + дикий тюль. Кухня с полной встроенной техникой, фасады МДФ Егерь крашенный рельефный вверх, с освещением лед, электрическая плита духовка, микроволновая печь, холодильник, чайник, Тв зона в современном стиле с освещением, натяжной потолок магнитный трек спот и бра над кроватью.

Квартира полностью готова к заселению — осталось только добавить мебель по вашему вкусу. Шкаф и кровать.

□ Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: рядом магазины, кафе, транспортные остановки, школа и детский сад.

Идеальный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду.

Квартира компактная, но очень функциональная — всё продумано до мелочей.





Название ЖК: **ЖК Qargaly City**
 Год постройки дома: **2024 г.**
 Общая площадь: **30 м²**
 Этажей в доме: **12**
 Тип балкона: **лоджия**
 Наличие мебели: **полностью**
 кухня-студия: **Да**

Количество комнат: **1**
 Тип дома: **монолит**
 Этаж: **6**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **евроремонт**
 Вид из окон: **во двор**
 В залоге: **Нет**





