



**Продажа**

**Отдельный дом 140 м<sup>2</sup> · 6 сот**

Алматы,

село Аскар Токпанов Илийский район



**₸ 41 800 000**

Предоставляем вашему вниманию исключительный частный дом, который станет чистым холстом для воплощения ваших дизайнерских идей! Только что завершен капитальный ремонт с использованием материалов премиум -класса. Дом полностью готов к заселению - осталось лишь расставить мебель и начать новую жизнь.

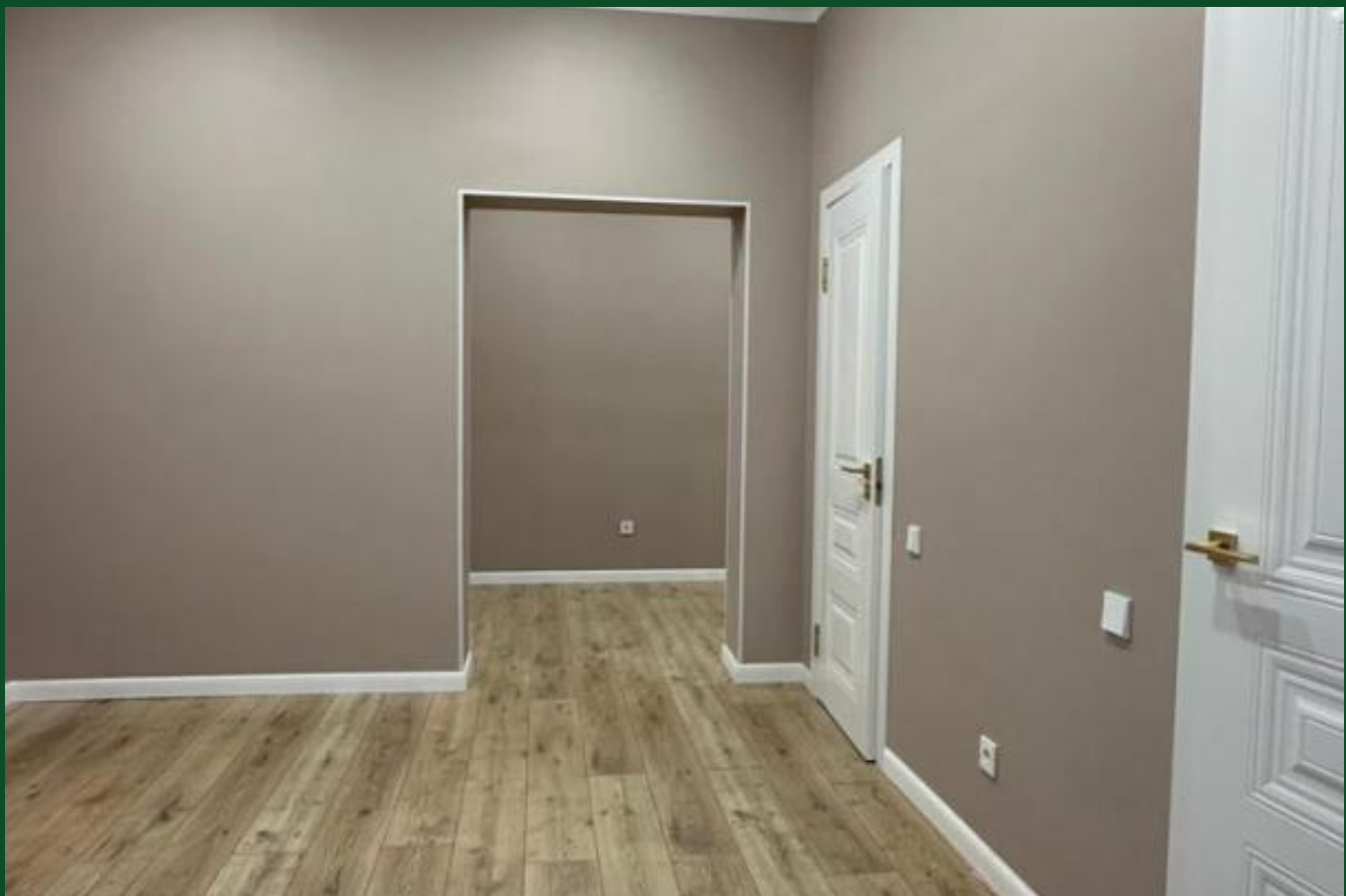
Площадь дома 140 кв м ощущается еще больше благодаря высоким потолкам (3 метра) и грамотно организованному пространству. В основе - стиль современного минимализма с акцентом на безупречное качество исполнения. Ровные стены, идеальные углы и многоуровневые потолки готовы к воплощению любых световых сценариев.

По всему дому уложен штучный паркет из натурального дерева. Его благородный оттенок и безупречная лакировка придают интерьеру особый шарм и тепло. Это основа для создания уютного и статусного жилья.

Дом построен из газобетонного блока - это гарантия excellent тепло - и шумоизоляции, прочности и долговечности конструкции. Два просторных санузла с готовой качественной отделкой ждут вашего индивидуального подхода.

Отсутствие мебели - это ваш ключ, вы можете создать интерьер с нуля, точно отражающий ваш вкус, без необходимости переделывать чужие решения.

ЭТО НЕ ПРОСТО ДОМ, ЭТО - ГОТОВое ПРОСТРАНСТВО для ВАШЕЙ СЕМЬИ. ПРИ ЕЗЖАЙТЕ и ОЦЕНИТЕ КАЧЕСТВО РЕМОНТА, ПОЧУВСТВУЙТЕ УЮТ и ПОТЕНЦИАЛ ЭТОГО ПРЕКРАСНОГО ДОМА. ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ к СДЕЛКЕ. ЗВОНИТЕ, ЧТОБЫ ЗАПИСАТЬСЯ НА ПРОСМОТР ДОМА и УБЕДИТЬСЯ в ПРЕИМУЩЕСТВАХ ЛИЧНО!







Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **140 м²**

Количество этажей: **1**

Год постройки: **2025**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **В доме**

Тип дома: **кирпичный**

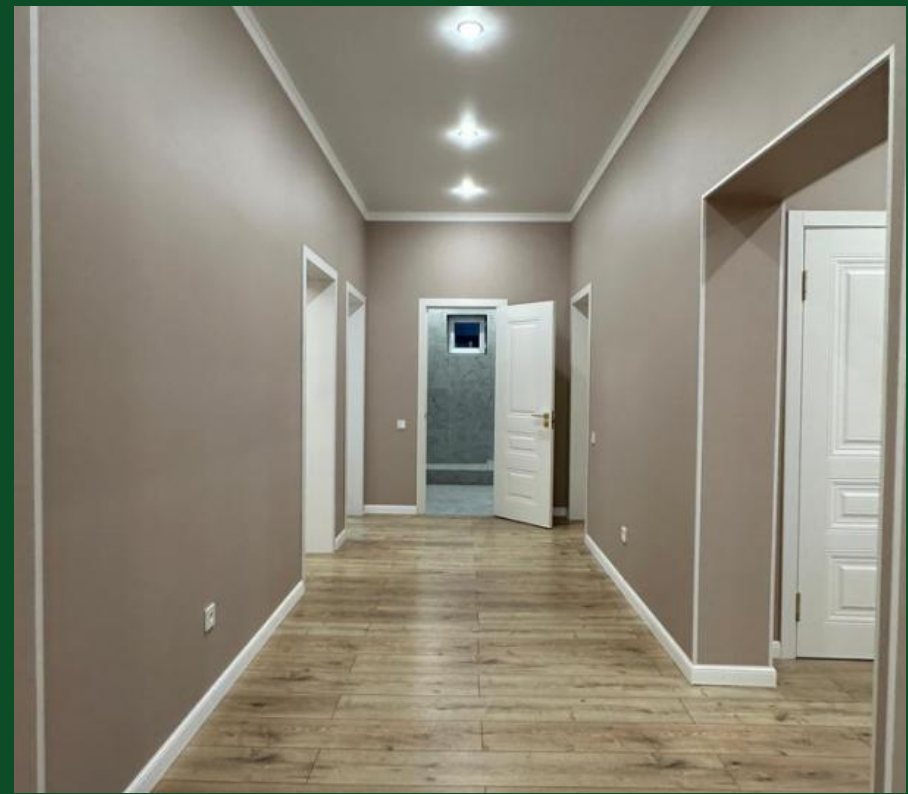
Площадь участка: **6 сот.**

Подвальное помещение: **нет**

Материал стен: **Газоблоки**

Санузел: **в доме**

Удобства: **2 санузла**







Специалист по недвижимости

**Джунусова Майя Амантаевна**

+7(707)222-4003

[dzunusovamaja@gmail.com](mailto:dzunusovamaja@gmail.com)

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04

[janabaspana.kz](http://janabaspana.kz)

[janabaspana@yandex.kz](mailto:janabaspana@yandex.kz)

улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан

