Продажа

2-комнатная квартира · 60.1 м² · 10/12 этаж, мкр Калкаман-2, Калкаман

Алматы,

мкр Калкаман-2, Калкаман, 4

₸ 38 000 000

Пластиковые окна, неугловая, комнаты изолированы, встроенная кухня, новая сантехника, счётчики, тихий двор, кондиционер.

Жилой комплекс Elaman – масштабная застройка от компании NOVEC с просторными квартирами категории комфорт и собственной разнообразной инфраструктурой.

Преимущества ЖК

удобное расположение;
современная архитектура;
передовые технологии строительства;
хорошая оснащенность;
благоустроенный двор;
центральное отопление;
паркинг;
разнообразные планировки;
потолки 2,7 м;
большие окна;
надежный застройщик. Локация новостройки

Новостройка сооружается в Наурызбайском районе по улице Байкена Ашимова, 4Б. Это район с хорошей продуваемостью, что создает благоприятную атмосферу для здоровья его жителей.

Здесь неплохая экология и есть вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура. Рядом с ЖК проходят достаточно крупные автодороги, по которым можно быстро доехать в нужную часть Алматы на машине либо автобусе.

Социальная и торговая инфраструктура района

Рядом расположены супермаркеты и магазины разного профиля, банковские отделения, салоны красоты, аптека, стоматологические клиники, заведения быстрого питания и кафе, городская больница №7, поликлиника №35, подстанция скорой помощи, городская клиническая больница №1, общеобразовательные школы и детские сады, торговый центр, вещевой рынок.

В 5-10 минутах езды на авто находится супермаркет Magnum Cash & Carry, строительный гипермаркет «12 месяцев», а также ясли-сад №66, школа-гимназия №123, лицей №178, многопрофильный колледж.

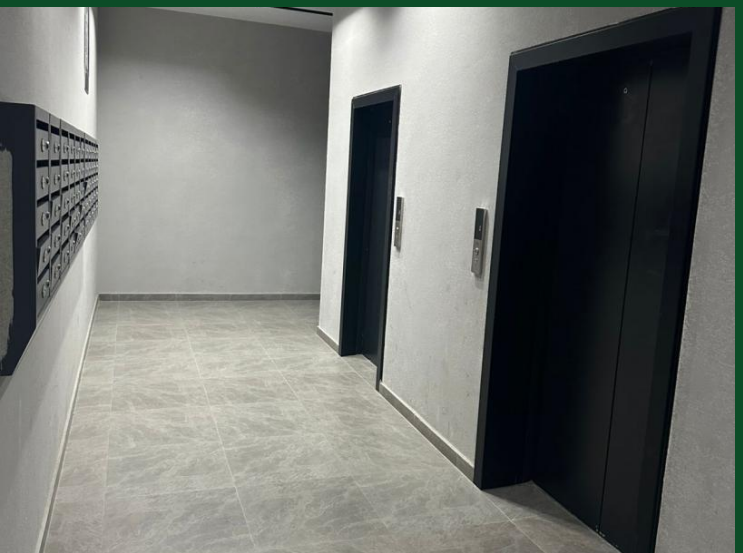
Транспортная инфраструктура

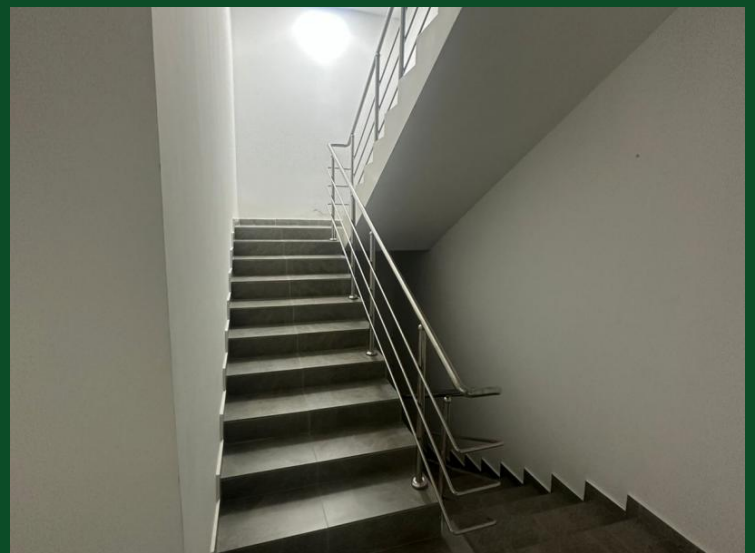
От ЖК Elaman в Алматы имеется удобный выезд на Ташкентский тракт и проспект Райымбека. До остановки всего 245 метров – по ул. Байкена Ашимова с интервалом 5-10 минут курсируют автобусы №14, №26, №27, №118, №128.

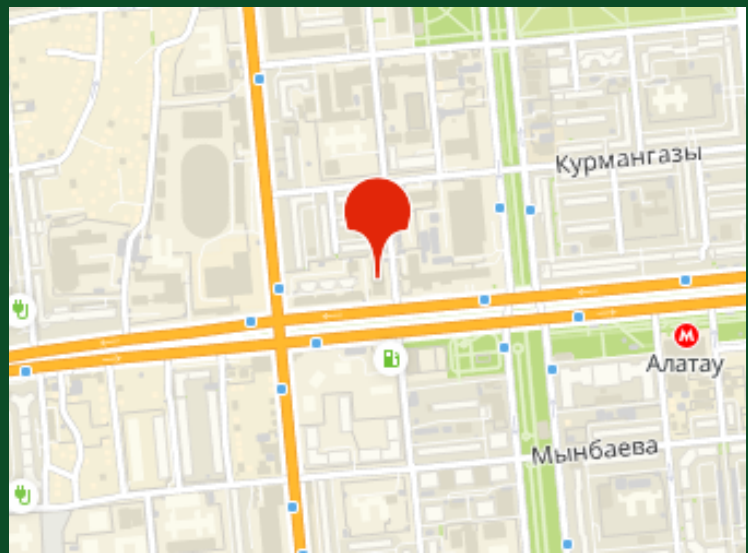
На расстоянии 7 км расположена станция метро «Москва», а до автовокзала «Сайран» 6 км. Железнодорожная станция «Алматы-2» расположена в 13,5 км, доехать на авто до международного аэропорта можно за 40 минут.

Название ЖК: **ЖК Elaman**
Год постройки дома: **2022 г.**
Общая площадь: **60.1 м²**
Этажей в доме: **12**
Тип балкона: **балкон**
Наличие мебели: **полностью**
В залоге: **Нет**

Количество комнат: **2**
Тип дома: **монолит**
Этаж: **10**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Вид из окон: **на улицу**






Курмангазы
Алатау
Мынбаева