



Продажа

**1-комнатная квартира · 36 м² · 10/10
этаж, Мкр Аксай, Б. Момышулы 25**

Алматы,

Бауыржана Момышулы улица, 26

🏠 ₸ 26 100 000



****Продается уютная квартира в Алматы!****

□ **Расположение:**

Жилой комплекс расположен в тихом и зеленом районе города Алматы — Ауэзовском районе, вблизи парка культуры и отдыха, пешеходной зоны и развитой инфраструктуры района. Отличное транспортное сообщение и удобная доступность общественного транспорта позволят вам быстро добраться до любой точки города.

□ **Характеристики квартиры:**

- Общая площадь: ****65 м²**** (с учетом лоджии).
- Количество комнат: ****3 комнаты****.
- Высота потолков: ****2,8 метра****, просторные помещения позволяют комфортно разместиться всей семье.
- Планировка функциональна и удобна для жизни большой семьи или приема гостей.
- Состояние после косметического ремонта, сделан качественный евроремонт с использованием современных материалов.
- Санузел раздельный, оснащен современной сантехникой.
- Современная кухня оборудована качественной мебелью и бытовой техникой, идеально подходит для приготовления изысканных блюд.

□ **Преимущества покупки:**

- Комфортная жизнь в экологически чистом районе с отличной транспортной доступностью.
- Развитая инфраструктура района включает школы, детские сады, поликлиники, магазины и кафе прямо рядом с домом.
- Безопасность и спокойствие благодаря спокойному району с благоустроенными дворами и ухоженной придомовой территорией.

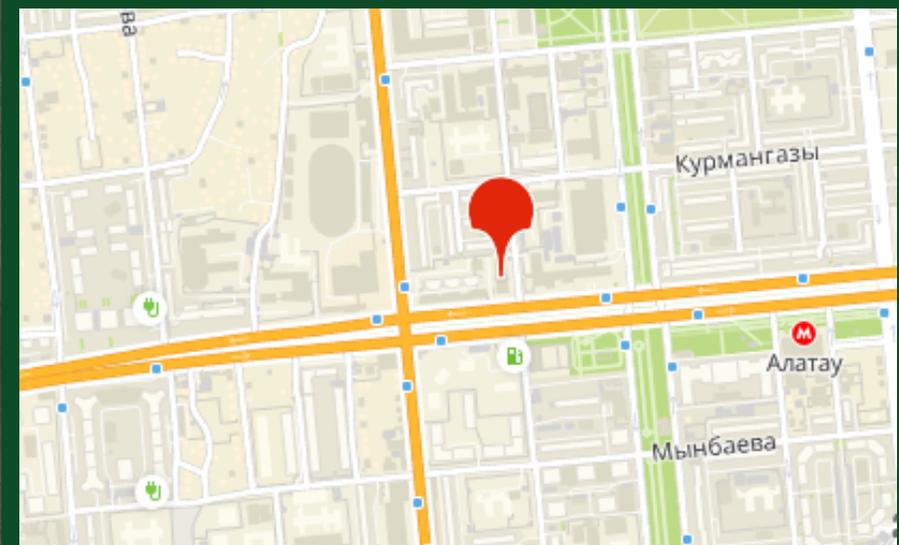
□ **Для кого подойдет:**

Идеально подойдет молодым семьям с детьми, людям, ценящим комфорт и тишину, а также инвесторам, планирующим сдавать жилье в аренду.

□ Ждем вас на просмотр, чтобы лично убедиться во всех преимуществах предлагаемого жилья!

□ Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации показа.





Название ЖК: **ЖК Уш Сункар**
Год постройки дома: **2017 г.**
Общая площадь: **36 м²**
Этаж: **10**
Тип санузла: **Совмещенный**
Наличие мебели: **полностью**
кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **1**
Тип дома: **монолит**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: **10**
Ремонт: **евроремонт**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
В залоге: **Нет**