



Продажа

1-комнатная квартира • 46 м² • 5/12

С.Бесагаш,

Кошкарбаева улица, 1а

₸ **28 500 000**

Продам полноценную 1-комнатную квартиру!

□ Описание квартиры

□ Дом монолитный. Защита от влаги. Поскольку в конструкции отсутствуют стыки, сквозь стены не просочится вода.

□ Прочность и сейсмоустойчивость. Здание способно выдержать 9-балльные толчки.

□ Высокая пожаробезопасность.

□ Квартира без обременений и залоговых ограничений.

□ Не общежитие!

□ Не угловая.

□ Пластиковые окна.

□ Отдельно выведены места для кондиционеров.

□ Двор ухоженный полностью оборудованные детские и спортивные площадки

□ Отличная шумоизоляция и теплоизоляция.

□ Имеется 2 лифта пассажирский и грузовой!

□ Подходит под ипотеку!

□ Квартира расположена в уютном районе с прекрасной инфраструктурой, поблизости расположены:

Образовательная школа № 203; две новые школы строятся, детские сады.

ТРЦ Aport Mall;

Аэропорт;

Nalyk Arena;

ТЦ «Семиречье»;

Спорткомплекс с бассейном и футбольным полем;

□ До центральной дороги 200 метров до остановки, обеспечивает транспортировку с удобным доступом к городу.

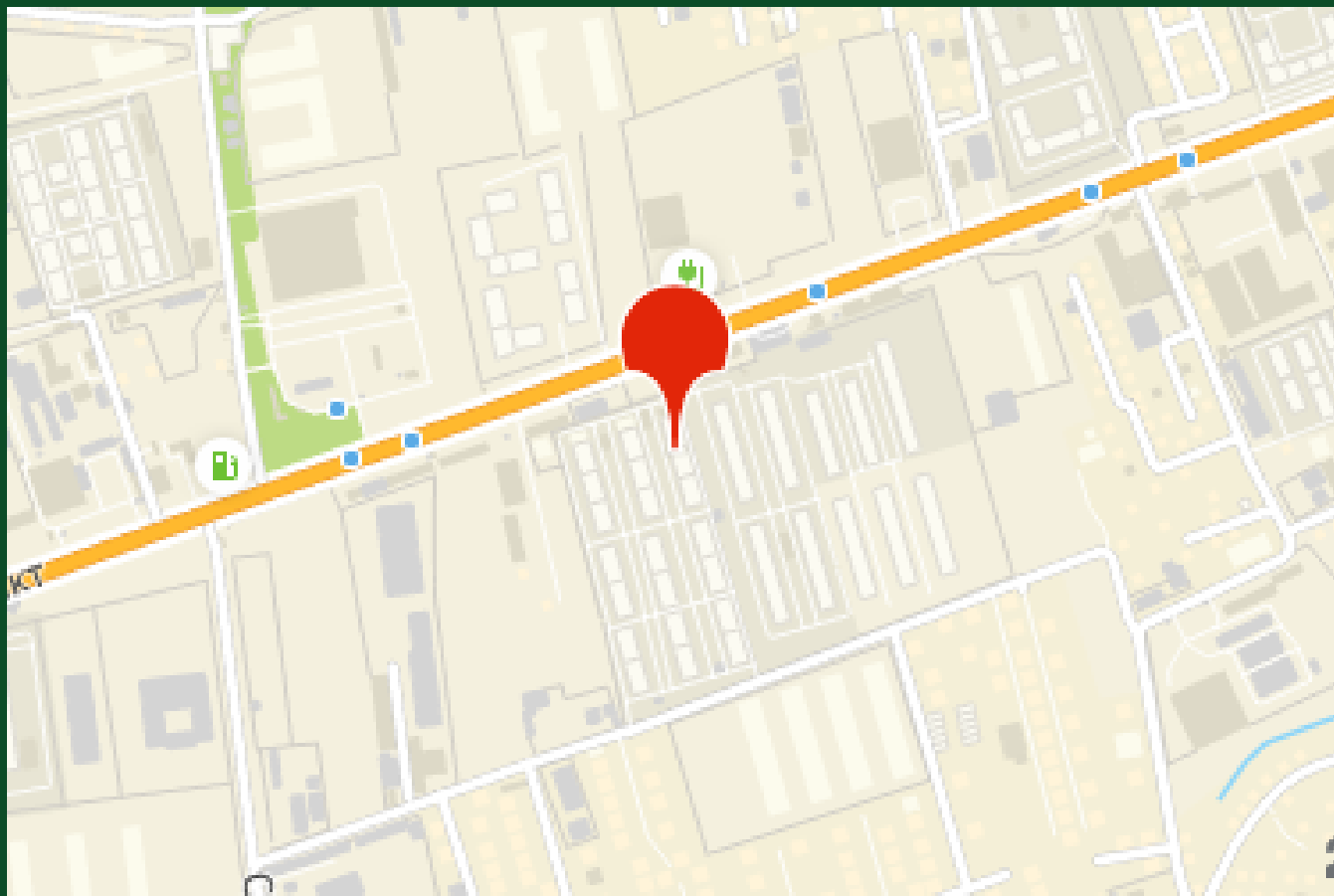
□ ЖК находится в очень удобном месте.

При этом добраться в любую часть города не составит никакого труда, благодаря удачной транспортной развязке. Всего пятнадцать минут, и вы уже в центре Мегаполиса. Также здесь бесперебойно курсируют маршруты автобусов: №117, 203, 222, 225, 41, 120, 305.

Овощные и продуктовые магазины, салоны красоты, рестораны, кафе, сто и многое другое есть рядом.

□□ В будущем будет проходить линия метро возле нашего ЖК.

Продаю в связи с переездом!



Название ЖК: **ЖК Аспан Сити**

Год постройки дома: **2021 г.**

Общая площадь: **45 м²**

Этажей в доме: **12**

Тип балкона: **балкон**

Наличие мебели: **полностью**

кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **1**

Тип дома: **монолит**

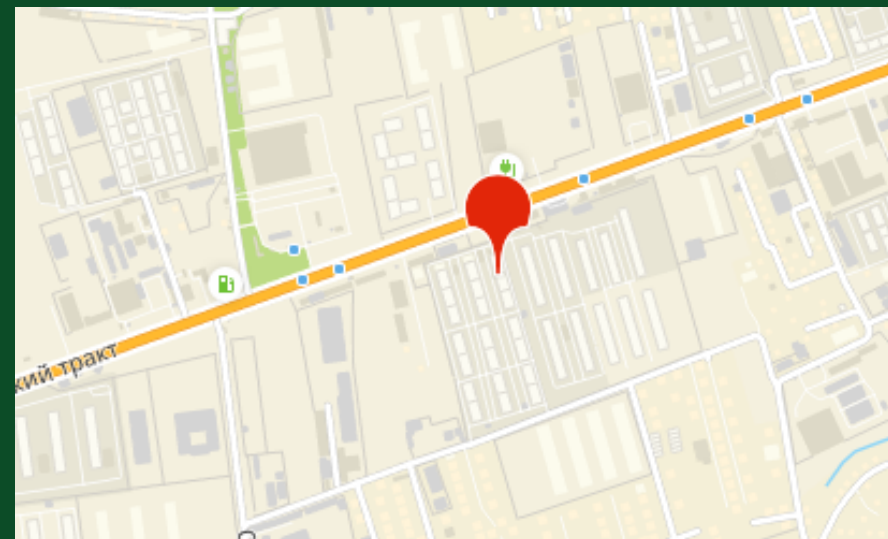
Этаж: **5**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

В залоге: **Нет**





Специалист по недвижимости

Тамиев Марат Кайратович

+7(700)085-9700

m.tamievjb@gmail.com

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04

janabaspana.kz

janabaspana@yandex.kz

улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан

