



Продажа

**1-комнатная квартира · 40.5 м² · 9/16
этаж**

Алматы,

Абишева улица, 36/13

🔑 **₸ 28 000 000**



Описание объявления

Продается однокомнатная квартира в ЖК Gulder

□ **Местоположение:**

ЖК Gulder расположен в живописной части города Алматы, в уютном Наурызбайском районе, где гармонично сочетаются современные застройки и зелёные зоны отдыха.

□ **Характеристики объекта недвижимости:**

- **Общая площадь квартиры:** 40 м²
- **Количество комнат:** 1
- **Этажность здания:** дом высотой 16 этажей
- **На каком этаже расположена квартира:** 9-й этаж
- **Тип дома:** монолит (надежный, прочный и энергоэффективный материал)

□ **Особенности интерьера:**

- **Вид из окна:** вид во внутренний двор, позволяющий наслаждаться тишиной и спокойствием жилого комплекса
- **Санузел:** совмещённый
- **Балкон:** наличие балкона, придающего дополнительное пространство и возможность приятно проводить время на свежем воздухе
- **Ремонт:** косметический ремонт, который позволит вам сразу же въехать и обустроить квартиру по своему вкусу
- **Мебель:** частичная комплектация мебелью, чтобы сэкономить ваше время и средства при переездах

□ **Дополнительные преимущества:**

- Квартира свободна от обременений и находится вне залога, что позволяет быстро оформить сделку купли-продажи

□ **Преимущества района:**

Район обладает развитой инфраструктурой: рядом расположены магазины, аптеки, кафе и рестораны, детские сады и школы, спортивные площадки и благоустроенные парки, обеспечивающие комфортное проживание и приятную атмосферу для семейного отдыха.

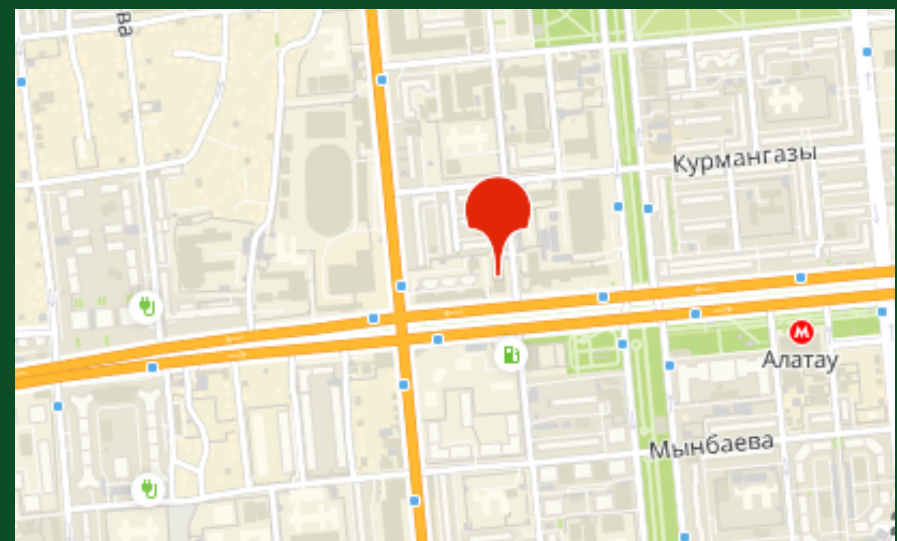
****Идеально подходит для молодых специалистов, студентов, семейных пар и тех, кто ценит комфорт, качество жилья и близость к природе!****

Для получения дополнительной информации и организации просмотра свяжитесь с нами удобным способом!

□ Удобное расположение вблизи основных магистралей и транспортных развязок делает жилье доступным для комфортного передвижения по городу.

Не упустите шанс стать счастливым обладателем собственной квартиры в одном из лучших жилых комплексов Алматы!





Название ЖК: **ЖК Gulder**
Год постройки дома: **2020 г.**
Общая площадь: **40 м²**
Этажей в доме: **16**
Тип балкона: **балкон**
Наличие мебели: **частично**
В залоге: **Нет**

Количество комнат: **1**
Тип дома: **монолит**
Этаж: **9**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Вид из окон: **во двор**