



**Продажа**

**2-комнатная квартира · 43 м² · 9/10  
этаж**

Алматы,

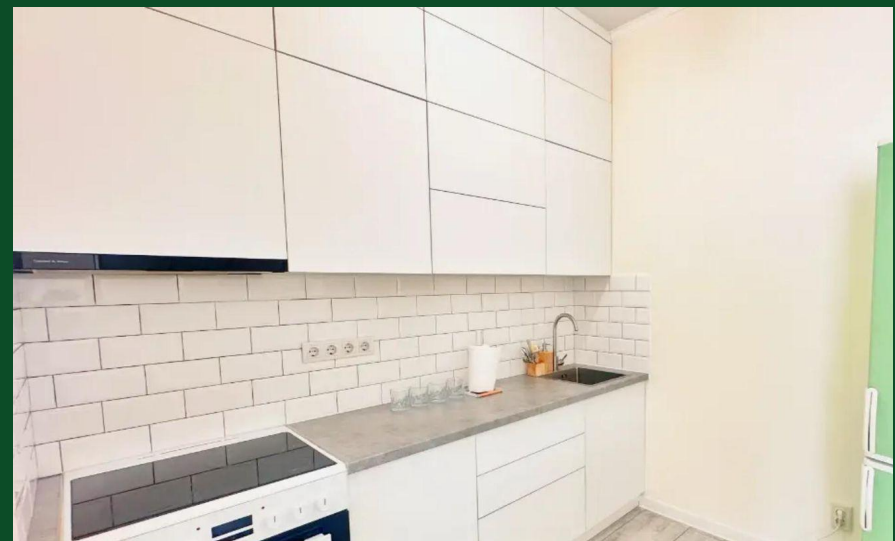
Гагарина , 78



**💰 ₸ 46 500 000**

ЖК Gagarin Terrace – стиль и комфорт вблизи центра Алматы  
Общая информация  
Gagarin Terrace — современный жилой комплекс с выразительной архитектурой и уникальной эксплуатируемой кровлей, на которой расположены комфортные террасы для отдыха и досуга.  
Расположение  
Адрес: пересечение проспекта Гагарина и улицы Ходжанова, верхняя часть города Алматы  
До центра города — около 10 минут езды  
Ближайшие зоны отдыха:  
Парк «Южный» (Аллея выпускников)  
Ботанический сад  
Парк Первого Президента  
Инфраструктура  
Торговля и услуги:  
ТРЦ Mega Alma-Ata — 1 км  
Супермаркеты: Ramstore, Small  
Магазины стройматериалов: Строймарт, Ламэд  
Образование:  
Детские сады: №75, 82, 87, 91, Lego Club  
Школы и лицеи: гимназия №38 им. Ломоносова, лицей №165, школа №125  
Вузы: Академия бизнеса, Академия МВД  
Медицина:  
Медцентры: A clinic, «Лор Практика», «Достар Мед»  
Транспортная доступность  
Общественный транспорт:  
Автобусы: №30, 31, 81, 98, 123  
Троллейбус: №9  
Метро: станция «Алатау» — ~3 км  
Железнодорожный вокзал «Алматы-2» — ~8 км  
Особенности проекта  
Этажность: 10 этажей  
Конструкция: монолитный каркас (толщина 50 см) — высокая сейсмостойкость  
Фасады: фибропанели и граничные плитки разных цветов — современный и динамичный дизайн  
Кровля: эксплуатируемая, с обустроенными террасами  
Квартиры  
Планировки: компактные и эргономичные  
Состояние при сдаче: предчистовая отделка  
Стяжка пола  
Шпатлевка стен и потолка  
Разводка коммуникаций  
Установлены радиаторы и металлические входные двери  
Остекление лоджий  
Застройщик  
Компания: BBN group  
На рынке с: 2005 года  
Проекты: жилые и коммерческие объекты  
Дополнительную информацию, документацию и условия покупки можно получить на [официальном сайте BBN group] или в офисе продаж.





Количество комнат: 2

Тип дома: **монолит**

Этаж: **9**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **евроремонт**

кухня-студия: **Нет**

Год постройки дома: **2020 г.**

Общая площадь: **43 м²**

Этажей в доме: **10**

Тип балкона: **лоджия**

Вид из окон: **во двор**

В залоге: **Нет**

