



**Продажа**

**3-комнатная квартира · 79 м<sup>2</sup> · 5/7  
этаж**

С.Бесагаш,

Кошкарбаева улица, 7 / 4

**₸ 33 500 000**



## □ Продается уютная квартира в жилом комплексе  
\*\*Buta Flame\*\*

□ Улица: С. Бесагаш, Талгарский район □□

□□ Дом расположен всего в нескольких минутах от живописной сельской местности — идеальное место для спокойной жизни вдали от городской суеты!

□ **\*\*Тип жилья:\*\*** трехкомнатная квартира (3 комнаты), чистовая отделка отсутствует, потребуется вложение усилий и средств для завершения ремонта по своему вкусу.

□ **\*\*Дом современной архитектуры:\*\***

- год постройки — 2025
- тип дома — монолитный
- количество этажей — 7
- этажность квартиры — 5-й

□ **\*\*Расположение квартиры:\*\***

- общая площадь составляет **\*\*79 квадратных метров\*\***, позволяющая комфортно разместиться большой семье или использовать пространство по своему усмотрению.

□ **\*\*Особенности интерьера:\*\***

- окна выходят на тихий внутренний двор и оживленную улицу, открывая приятный вид и доступ свежего воздуха прямо из вашего жилища!
- наличие просторного балкона позволит наслаждаться чашкой кофе утром или проводить время с семьей вечерами.

□ **\*\*Санузел:\*\*** отдельный, что обеспечивает дополнительное удобство для всех членов семьи.

□ **\*\*Преимущества:\*\***

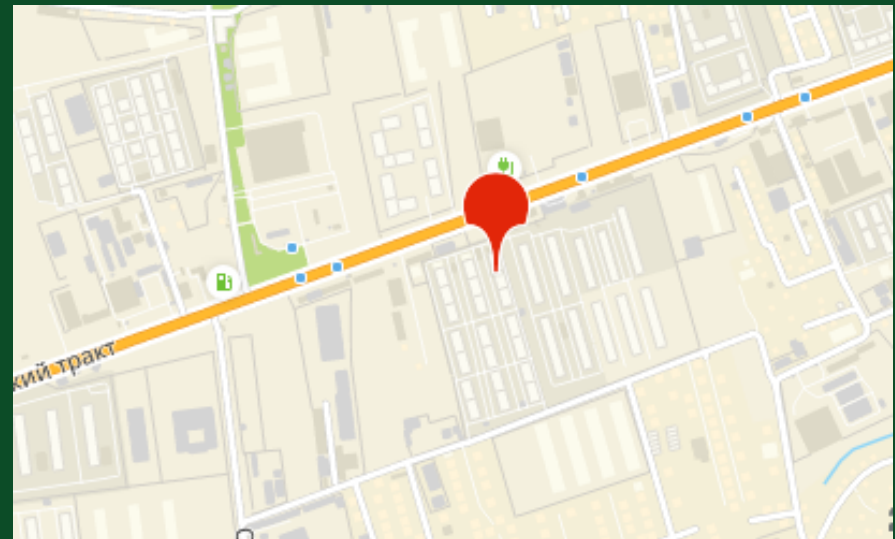
- **\*\*без залога\*\***
- **\*\*чистота сделки\*\***

□ Идеальное предложение для тех, кто мечтает о собственном жилье с перспективой жить в экологически чистом районе и имеет планы реализовать собственные дизайнерские идеи и интерьерные решения!

□ Ждем вас на просмотр!

Для дополнительной информации и организации показа звоните нам прямо сейчас!





Название ЖК: **Buta Flame**

Год постройки дома: **2025 г.**

Общая площадь: **79 м²**

Этажей в доме: **7**

Тип балкона: **балкон**

Наличие мебели: **без мебели**

В залоге: **Нет**

Количество комнат: **3**

Тип дома: **монолит**

Этаж: **5**

Тип санузла: **2**

Ремонт: **черновая отделка**

Вид из окон: **во двор и на улицу**