



**Продажа**

**3-комнатная квартира · 75 м<sup>2</sup> · 2/9  
этаж**

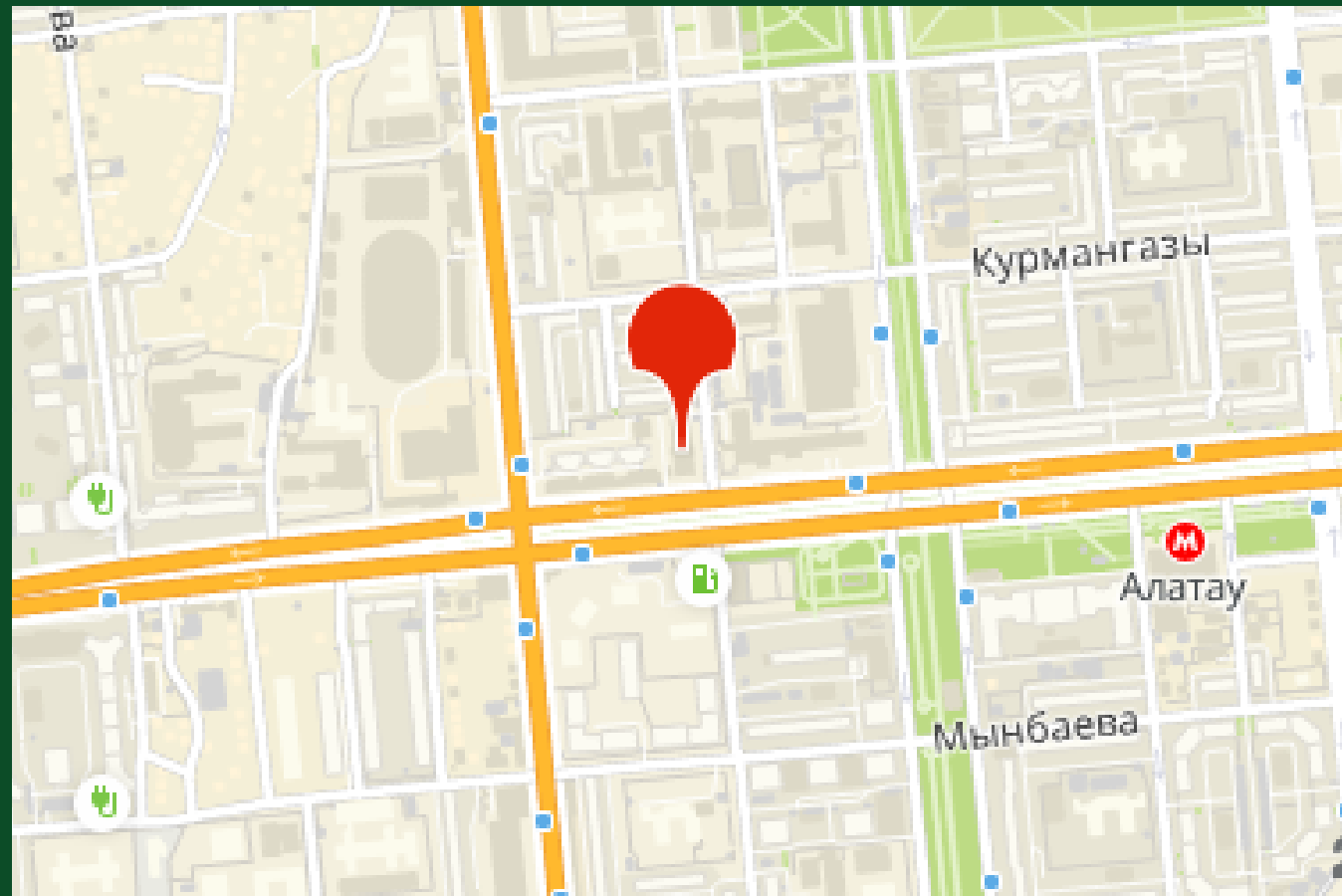
Алматы, микрорайон Кайрат

Туркестан

₸ **40 000 000**

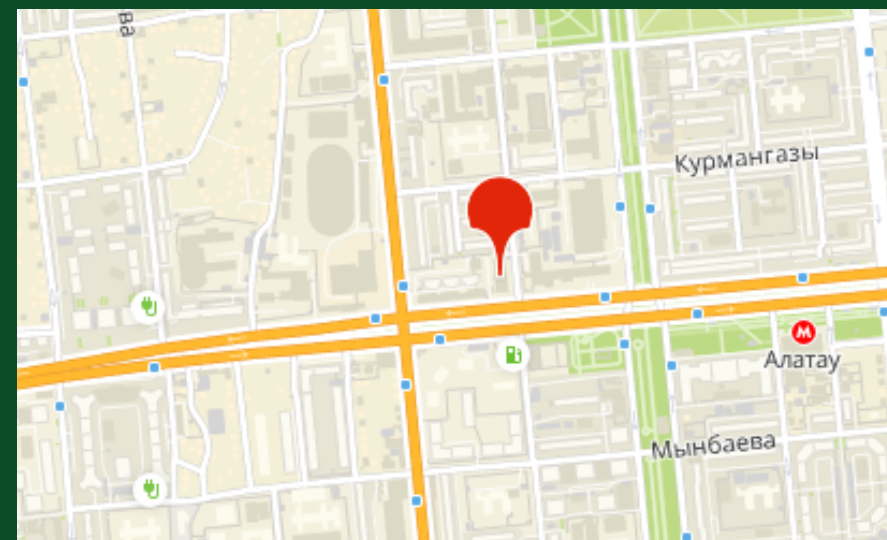
Пластиковые окна, неугловая, кладовка, тихий двор.

- Дом монолитный.
  - Предчистовая отделка.
  - Имеется кладовка.
  - Прочность и сейсмоустойчивость.
  - Квартира без обременений и залоговых ограничений. Не угловая. Пластиковые окна.
  - В подъезде видеонаблюдение и домофон.
  - Дом расположен в спальном районе.
- Двор ухоженный, оборудованные детские и спортивные площадки  
Отличная шумоизоляция и теплоизоляция.  
Подходит под ипотеку!
- Школа № 98;
  - Многофункциональный комплекс «Halyk Arena»
  - Спортивная секция «Школа Ayuman»
  - Частный детский сад «Zeine Kids»;
  - Частный детский сад «Зейнеп»;
  - Частный детский сад «Страна Детства»;
  - Ясли сад «Балбобек»;
  - Рынок «Бахар», Рынок «Умит», Жетісу



Количество комнат: **3**  
Тип дома: **монолит**  
Этаж: **2**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **предчистовая отделка**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
В залоге: **Нет**

Год постройки дома: **2024 г.**  
Общая площадь: **75 м²**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **лоджия**  
Наличие мебели: **без мебели**  
кухня-студия: **Да**





Специалист по недвижимости

**Ғалымзат Нұрислам Ғалымзатұлы**

+7(707)992-9396

nurislam.gng96@gmail.com

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04

janabaspana.kz

janabaspana@yandex.kz

улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан

