



Продажа

2-комнатная квартира · 47 м² · 4/10 эт

Алматы,

Мкр. Шугыла , 340/3

₸ 29 000 000



□ **Продаётся уютная квартира вторичного жилья в живописном районе города Алматы — Наурызбайском!**

□□ **Расположение:**

Квартира расположена в зелёной части города Алматы, в экологически чистом и спокойном районе, окружённом парком и лесопарковой зоной, недалеко от проспекта Аль-Фараби и аллеи имени Абая. Идеальное место для комфортной жизни!

□ **Описание квартиры:**

- Общая площадь: \$65\$ м²
- Жилая зона: просторные комнаты площадью до \$18\$ м² каждая
- Кухня: светлая, функциональная, готова к приятному кулинарному творчеству
- Санузел: раздельный (ванна/душ), оборудован современной сантехникой
- Наличие балкона позволит наслаждаться утренним кофе на свежем воздухе

□ □ **Инфраструктура района:**

- Близость к торговым центрам, магазинам и кафе, обеспечивающим комфортную повседневную жизнь
- Парки и скверы, создающие атмосферу умиротворённости и покоя
- Развитая транспортная сеть, позволяющая быстро добраться до любой точки города
- Школы, детские сады и поликлиники находятся поблизости, обеспечивая удобства семей с детьми

□ □ В пешей доступности находятся спортивные площадки и зоны отдыха, где можно активно провести время всей семьёй

□ □ Красивый вид из окон подарит радость каждому новому дню!

□ **Преимущества покупки:**

- Возможность сразу заселиться без ремонта
- Комфортное проживание в спокойном районе с развитой инфраструктурой
- Удобство расположения рядом с транспортной развязкой
- Отсутствие шума и суеты городской централизации

□ **Стоимость и контакты:**

Цена продажи данной квартиры вполне соответствует качеству и условиям проживания. Для получения подробной информации и организации просмотра обращайтесь по указанным контактам.

□ Сделайте правильный выбор в пользу спокойствия и комфорта вашего дома уже сегодня!

□ Просмотрите фото и свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и обсудить детали сделки!





Название ЖК: **ЖК Alem city-2**

Общая площадь: **47 м²**

Этажей в доме: **10**

Тип балкона: **балкон**

Наличие мебели: **полностью**

В залоге: **Нет**

Количество комнат: **1**

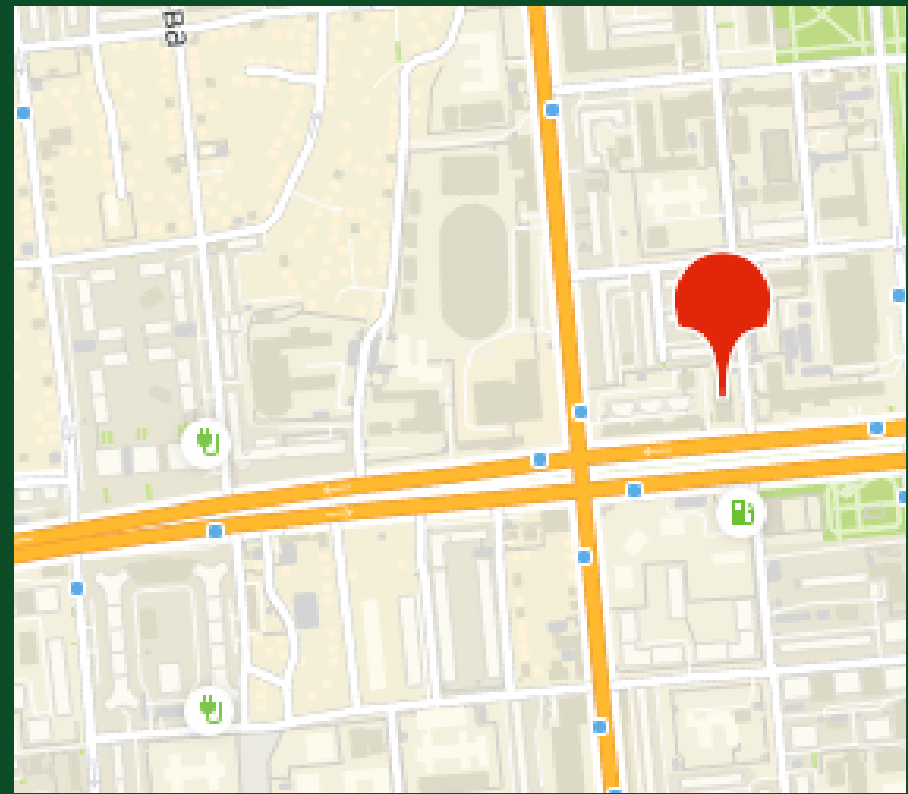
Этаж: **4**

Тип санузла: **Раздельный**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор**





Специалист по недвижимости

Мырзағали Арайлым Мырзағалиқызы

+7(708)220-0910

a.myrzagalijb@gmail.com

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04

janabaspana.kz

janabaspana@yandex.kz

улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан

