Продажа

1-комнатная квартира \cdot 39 м $^2 \cdot$ 4/16

Алматы,

Абишева улица, 36/12 / 1

7 27 000 000

Описание объявления

Продается однокомнатная квартира в новом жилом комплексе **ЖК Gulder**

Основные характеристики:

- Адрес: г. Алматы, Наурызбайский район
- Общая площадь квартиры: **39 м²**, идеально подходит для одного человека или молодой парь
- Год постройки дома: **2020 год** новое современное здание
- Этажность здания: всего **16 этажей**, этаж расположения квартиры **четвёртый**
- Материал стен: дом выполнен по технологии
- **монолитной конструкции**, обеспечивает отличнук звукоизоляцию и теплоизоляцию
- Количество комнат: **одна комната**, просторная и функциональная планировка
- Тип санvзла: совмещённый
- Балкон: типа **лоджия**, закрытое пространство позволит хранить вещи или организовать уютноє место отдыха
- Внутреннее оформление: выполненный качественный **евроремонт**, всё готово к проживанию (не потребуется дополнительных вложений и ремонтных работ)
- Вид из окон: ориентирован на тихий зелёный двор, спокойная атмосфера района гарантирует комфортноє проживание
- Мебель: вся необходимая мебель уже установлена, вы въедете сразу после покупки готовой обстановкой
- Кухня: тип кухни студия отсутствует, стандартная раздельная кухня с удобной рабочей зоной
- Юридический статус объекта недвижимости: квартира находится в **залоге**, приобретая её, вы становитесь законным владельцем, обязательства перед банком будут урегулированы продавцом

Преимущества данной квартири

- Близость развитои инфраструктуры раиона
- Современныи жилои комплекс, создающии атмосферу комфорта и безопасности
- Идеальное решение для молодых специалистов, студентов, инвесторов или семейного проживания
- Удобство эксплуатации и доступность транспортных магистралей города Алматы

риглашаем на просмотр! Позвоните прямо сейчас і апишитесь на удобное время просмотра вашей удущей квартиры мечты.

Название ЖК: **ЖК Gulder** Год постройки дома: **2020 г.**

Общая площадь: **39 м²**

Этажей в доме: 16

Тип балкона: лоджия

Наличие мебели: полностью

кухня-студия: Нет

Количество комнат: **1** Тип дома: **монолит**

Этаж: **4**

Тип санузла: Совмещенный

Ремонт: **евроремонт** Вид из окон: **во двор**

В залоге: Да



Специалист по недвижимости

Матай Еркебұлан Нурымұлы

+7(707)745-2546

erkebulan060605@gmail.com

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04 janabaspana.kz janabaspana@yandex.kz улица имени Брусиловского 48. Алматы, Казахстан