



Продажа

**1-комнатная квартира • 45.1 м² • 6/12
этаж**

Алматы,

мкр. Дарабоз улица, 35



🔑 ₸ 26 500 000

П **Продается однокомнатная квартира в ЖК Алатау Сити**

П **Преимущества предложения:**

- Адрес: г. Алматы, Алатауский район
- Комфортный жилой комплекс «Алатау Сити», построенный в 2019 году
- Однокомнатная квартира площадью 45 м² (внутри идеально подойдет для уютной жизни семьи или пары)
- Этажность здания — 12 этажей, ваша квартира расположена на комфортном 6-м этаже
- Современный монолитный дом обеспечивает тишину и тепло круглый год

П **Особенности квартиры:**

- Косметически обновленный интерьер позволит сразу заселяться без вложений
- Частично укомплектована мебелью (что существенно экономит время и ресурсы на переезд)
- Санузел совмещенный, функциональное пространство для личного комфорта жильцов
- Лоджия обеспечит дополнительное место для отдыха и чаепитий
- Окна выходят во внутренний двор комплекса, гарантируя тишину и спокойствие жителям
- Отсутствие кухни-студии позволяет легко обустроить личное пространство под собственные предпочтения
- Квартира свободна от обременений и долгов, покупка возможна без сложностей и проволочек

П **Расположение объекта**

Жилой комплекс «Алатау Сити» расположен в престижном районе города Алматы, где гармонично сочетаются природные красоты гор Алматинской области и благоустроенная городская инфраструктура. Удобное транспортное сообщение, наличие зеленых зон и спортивных площадок делают жизнь здесь комфортной и приятной.

П **Возможности и преимущества проживания:**

- Идеально подходит для молодой семьи, студентов или одиноких профессионалов
- Отличный вариант для инвестирования и последующей сдачи в аренду
- Просторная территория комплекса предлагает комфортную зону отдыха для взрослых и детей

Не упустите шанс стать владельцем комфортного жилья в современном жилом комплексе! Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и обсудить детали сделки. □□





Название ЖК: **ЖК Алатау Сити**

Год постройки дома: **2019 г.**

Общая площадь: **45 м²**

Этажей в доме: **12**

Тип балкона: **лоджия**

Наличие мебели: **частично**

кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **1**

Тип дома: **монолит**

Этаж: **6**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор**

В залоге: **Нет**