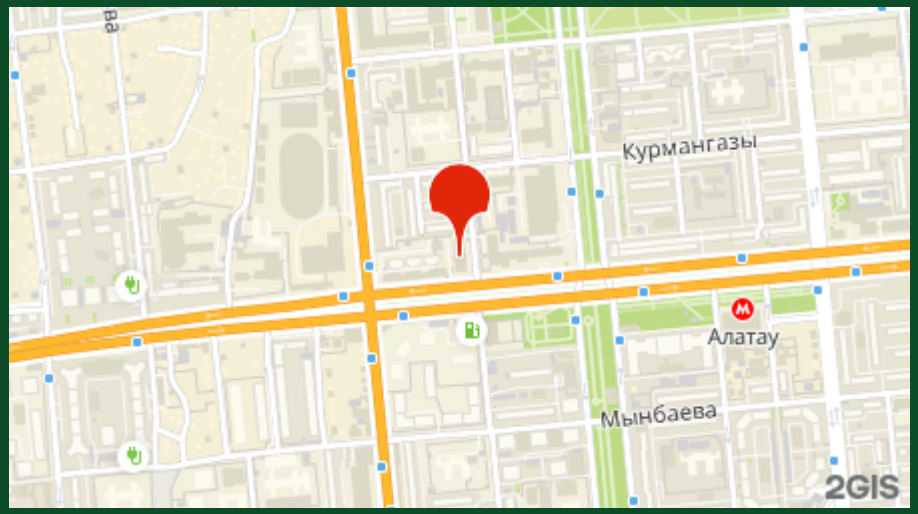



Продажа

## 1-комнатная квартира · 36 м² · 6/9 этаж

Алматы,

Райымбека проспект, 590/14

**₸ 26 500 000**

## □□ **Продается квартира вторичного жилья в ЖК Nurly Dala**

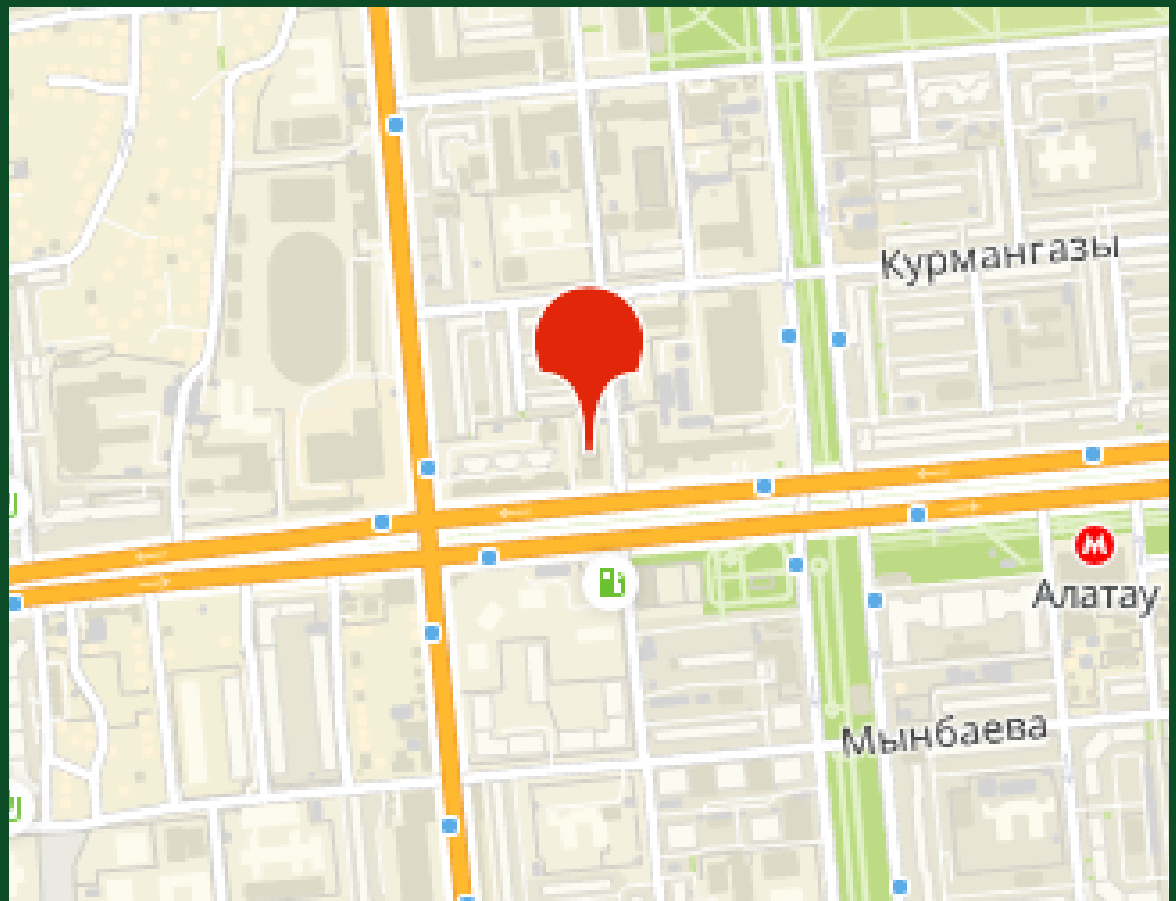
□ **Местоположение:**
ЖК Nurly Dala расположен в живописном Наурызбайском районе города Алматы — одном из престижных районов столицы Казахстана. Здесь вы найдете спокойную атмосферу жилого комплекса, окруженного зелеными насаждениями и инфраструктурой, обеспечивающей комфортное проживание.

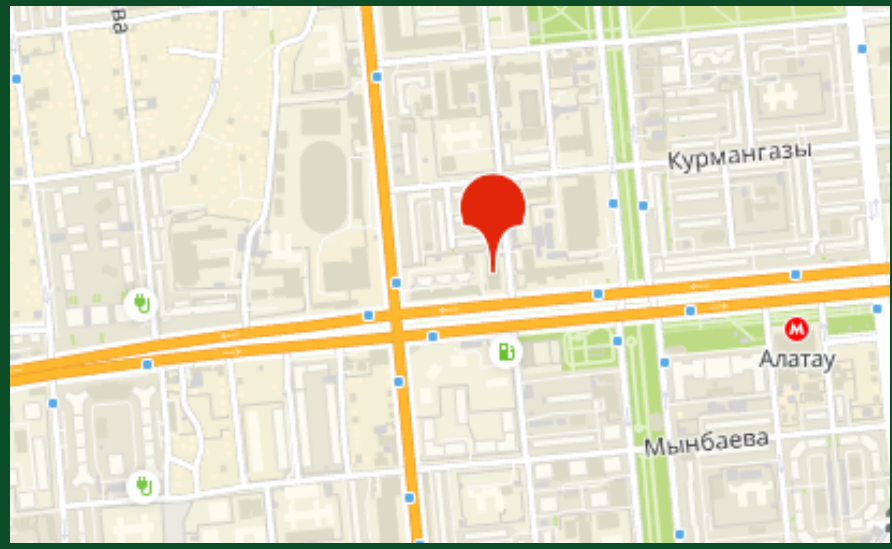
□ **Описание квартиры:**
- **Количество комнат**: однокомнатная (1-комн.);
- **Год постройки дома**: дом будет введен в эксплуатацию в 2024 году;
- **Тип дома**: монолитный, характеризующийся прочностью конструкции и надежностью;
- **Общая площадь**: уютные 36 квадратных метров идеально подойдут для комфортного проживания одного человека или молодой пары;
- **Этажность дома**: 9 этажей, ваша будущая квартира расположена на шестом этаже, благодаря чему обеспечена отличная звукоизоляция и тишина;
- **Вид из окон**: панорамный вид во внутренний двор комплекса, создающий ощущение приватности и покоя;
- **Санузел**: совмещенный, практичный и функциональный вариант планировки;
- **Балкон**: есть возможность наслаждаться свежим воздухом прямо из своего жилища;
- **Ремонт**: выполнена качественная отделка в стиле евроремонта, включая чистовую отделку стен, потолков и полов;
- **Мебель**: интерьер полностью меблирован, что позволит вам сразу же заселяться и наслаждаться жизнью без дополнительных вложений и хлопот;
- **Кухня-столовая**: раздельное пространство кухни и столовой создает удобство и функциональность вашего нового дома;
- **Состояние объекта**: свободна от обременений и залога, юридически чистая сделка!

□ **Преимущества выбора этой квартиры:**
- Современные материалы и технологии строительства гарантируют надежность и долговечность строения;
- Отличная транспортная доступность и близость ко всем необходимым объектам инфраструктуры позволяют экономить время и ресурсы;
- Удобство расположения комплекса обеспечит комфортное проживание с минимальным стрессом от ежедневной суеты городской жизни.

□ **Идеально подходит для:**
- Молодых специалистов и профессионалов, ценящих комфорт и качество жизни;
- Пар и молодых семей, желающих начать свою жизнь с чистого листа;
- Инвесторов, ищущих выгодную покупку недвижимости с перспективой сдачи в аренду или последующей продажи по выгодной цене.

□ Ваш новый дом ждет вас! Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить подробную консультацию и договориться о просмотре вашей будущей квартиры мечты!






Название ЖК: **ЖК Nurly Dala**
Год постройки дома: **2024 г.**
Общая площадь: **36 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **балкон**
Наличие мебели: **полностью**
кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **1**
Тип дома: **монолит**
Этаж: **6**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Вид из окон: **во двор**
В залоге: **Нет**