Продажа

3-комнатная квартира · 70 м² · 9/12 этаж

Алматы, Микрорайон Дарабоз

мкр. Дарабоз улица, 13

739 500 000

Объявление о продаже вторичного жилья

□ **Продаётся уютная квартира в жилом комплексе "Алатау Сити"**

□ □ **Описание квартиры:**

- Адрес: город Алматы, Алатауский район, микрорайон Дарабоз
- Количество комнат: 3 комнать
- Общая площадь: 70 квадратных метров
- Этажность дома: дом состоит из 12 этажей (продаваемая квартира расположена на 9 этаже)

□ **Тип дома:** монолитная конструкция — надежное строение, обеспечивающее отличную звукоизоляцию и стабильность характеристик жилья.

] **Преимущества расположения:**

- Удобная транспортная доступность до центральных улиц города, делового центра и основных магистралей.
- Квартира находится во дворе жилого комплекса, благодаря чему окна выходят как на тихий внутренний двор, так и на улиць города.

□ **Комфорт проживания:**

- Санузел раздельный, что обеспечивает дополнительное удобство для большой семьи.
- Лоджии предоставляют возможность обустроить зону отдыха или рабочее место, предоставляя приятный вид на окружающую среду.
- Частично выполнена косметическая отделка, позволяюща сразу въехать и жить без дополнительных вложений.

П **Мебель и обстановка:**

- Меблировка частично присутствует, позволяя сэкономит время и средства новому владельцу.

□ **Эстетика интерьера:*

- Вид из окон открывается одновременно на спокойную зеленую территорию двора и оживленные городские улицы, обеспечивая приятную атмосферу и разнообразие впечатлениі

□□ **Расположение объекта:**

 Жилой комплекс удачно расположен рядом с основными транспортными артериями, зелеными зонами и социально значимыми объектами инфраструктуры.

🛮 **Преимущества покупки:**

- Отсутствие обременений и ограничений прав собственности (в квартире отсутствуют обременения и она не заложена).

Цена и контакты:

Для получения дополнительной информации и организации просмотра свяжитесь с продавцом по указанным контактным цанным.

Триглашаем всех желающих оценить комфорт и преимуществ кизни в современной трехкомнатной квартире с отличной планировкой и прекрасным видом из окон!

Название ЖК: **ЖК Алатау Сити** Год постройки дома: **2018 г.**

Общая площадь: **70 м²**

Этажей в доме: 12

Тип балкона: **2 лоджии** Наличие мебели: **частично**

кухня-студия: Нет

Количество комнат: **3** Тип дома: **монолит**

Этаж: **9**

Тип санузла: **Раздельный** Ремонт: **косметический**

Вид из окон: во двор и на улицу

В залоге: Нет



Специалист по недвижимости

Елтай Абылайхан Мейрамханұлы

+7(778)369-0198

a.yeltaijb@gmail.com

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04 janabaspana.kz janabaspana@yandex.kz улица имени Брусиловского 48. Алматы, Казахстан