



**Продажа**

**1-к.квартира, 36 м<sup>2</sup>, 5/6 эт,**

Алматы,

Ырысты, 46/6

**🏠 ₸ 24 500 000**

Продам квартиру 1 комнатная, первый хозяин  
Во дворе большая парковка, есть шлагбаум и  
камеры на улице и в подъезде  
Этаж 5 из 6  
Зимой жарко поэтому отопление отключаем  
Из мебели заберу только кровать и диван  
Шкафы стол и техника остается  
Все новое в отличном состоянии



Название ЖК: **ЖК Ырысты**  
Год постройки дома: **2023 г.**  
Общая площадь: **36 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **5**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **дизайнерский**  
Вид из окон: **во двор**  
В залоге: **Нет**

Количество комнат: **1**  
Тип дома: **монолит**  
Площадь кухни: **11 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **6**  
Тип балкона: **лоджия**  
Наличие мебели: **полностью**  
кухня-студия: **Нет**

