



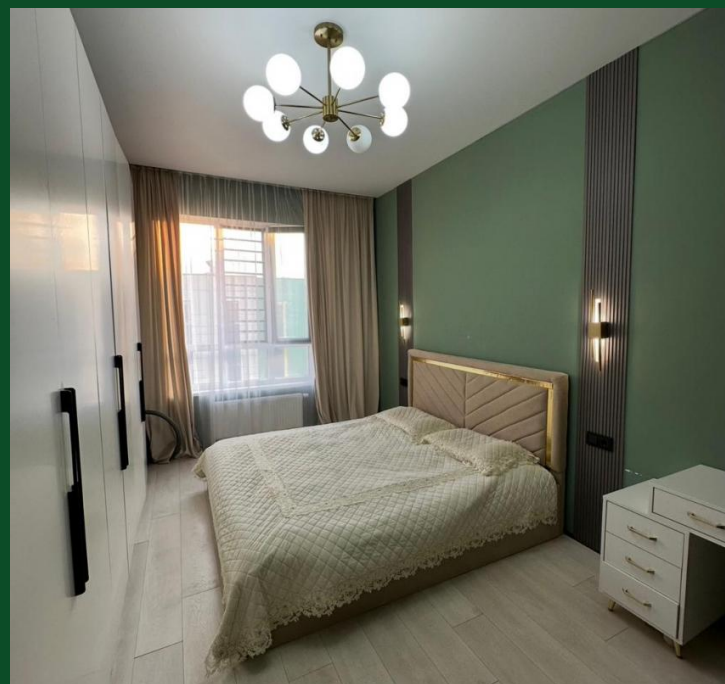
**Продажа**

**2-комнатная квартира · 63 м² · 12/12  
этаж**

Алматы,

Райымбека проспект, 351/1

₸ **45 000 000**



### **\*\*Продаётся уютная квартира вторичного жилья\*\***

**\*\*ЖК GulDala, Алатауский район, Алматы\*\***

□ **\*\*Описание квартиры:\*\***

- **\*\*Количество комнат:\*\*** 2
- **\*\*Год постройки дома:\*\*** 2025 год (готовится к сдаче)
- **\*\*Тип дома:\*\*** Монолитный дом нового поколения
- **\*\*Общая площадь:\*\*** 63 м<sup>2</sup>
- **\*\*Этаж:\*\*** 12-й этаж из 12-ти этажей
- **\*\*Вид из окон:\*\*** Прекрасный вид на тихий зелёный двор

□ **\*\*Преимущества данной квартиры:\*\***

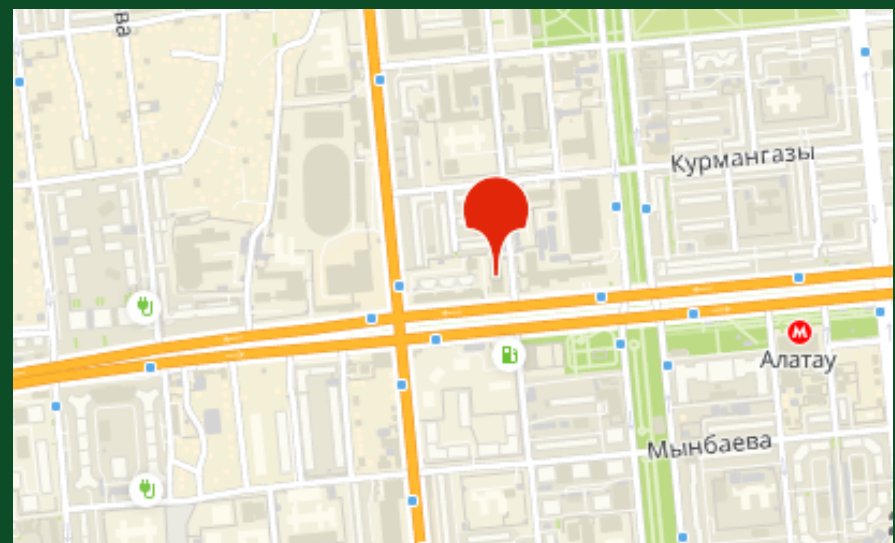
- **\*\*Санузел:\*\*** Совмещённый
- **\*\*Балкон:\*\*** Удобная закрытая лоджия
- **\*\*Ремонт:\*\*** Качественный евроремонт — готов к комфортному проживанию сразу после покупки!
- **\*\*Мебель:\*\*** Полностью укомплектована мебелью и бытовой техникой, вы можете въехать прямо сейчас и наслаждаться жизнью
- **\*\*Расположение кухни:\*\*** Кухня-столовая отдельно от гостиной (классическая планировка), позволяющая чётко разделить зоны приготовления пищи и отдыха
- **\*\*Статус недвижимости:\*\*** Без обременений, свободна от залога и ипотеки

□ **\*\*Дополнительные преимущества проекта GulDala:\*\***

- Современное благоустройство территории комплекса
- Парковочные места в подземном паркинге
- Безопасность благодаря круглосуточной охране и видеонаблюдению
- Близость инфраструктуры района: магазины, кафе, аптеки и спортивные комплексы находятся в пешей доступности

Приглашаем ознакомиться с квартирой и убедиться лично в её комфорте и привлекательности! Звоните нам уже сегодня, чтобы договориться о просмотре вашего будущего дома мечты.





Название ЖК: **GulDala**  
Год постройки дома: **2025 г.**  
Общая площадь: **63 м²**  
Этажей в доме: **12**  
Тип балкона: **лоджия**  
Наличие мебели: **полностью**  
кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **2**  
Тип дома: **монолит**  
Этаж: **12**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Вид из окон: **во двор**  
В залоге: **Нет**



Специалист по недвижимости

**Есхадыр Мөлдір Есхадырқызы**

+7(707)541-0564

meskadyr@gmail.com

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04

janabaspana.kz

janabaspana@yandex.kz

улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан

