



Продажа

3-комнатная квартира · 75.1м² ·

С.Бесагаш,

Райымбек батыра улица, 274 / 6

🔑 **₸ 44 500 000**

Пластиковые окна, неугловая, улучшенная, комнаты изолированы, счётчики, тихий двор, удобно под коммерцию.

“DOSTAR” ТК-де өте жәйлі 3 бөлмелі пәтер сатылады. Орналасқан жері: Талғар бағытында қаладан 3 км. “Қалық Арена” айналма жолынан көлікпен шамамен 5 минуттық жерде орналасқан.

Инфрақұрылымы жақсы дамыған, келешегі зор аудан. Өте жәйлі, көгалды аула. 5 минуттық жерде 24 сағат жұмыс жасайтын “Магнум” гипермаркеті орналасқан. Барлық мекемелер (мектеп, бала-бақша, дүкендер, медорталық) жанында бар. Газ, су, свет, жылу жүргізілген.

Пәтер жайында:

Үйдің түрі: Монолитті ғимарат, заманауи және сенімді (“Элитстрой” ҚК тұрғызған).

Жағдайы: 2 балконда терезеленген, торлар орнатылған, қабырғалары түзу, қыста өте жылы, жазда салқын, ванна мен дәретхана бөлек орналасқан, арнайы иілгіш мәрмәрмен қапталған. Жөндеу жұмыстарын әр адам өз қалауынша жасап алады деген ұстаныммен жүргізбедік.

Көлемі: заманауи, өте тиімді жоспармен бекітілген, әр бөлмеде есік бар. 1-ші қабат қарт адамдарға, балалы отбасыларына, сонымен қатар бизнес нысаны ретінде пайдалануға әбден мүмкін (дүкен, сән салоны, дәріхана, медициналық немесе оқу орталығы)





Название ЖК: **ЖК Dostar**
Год постройки дома: **2022 г.**
Общая площадь: **75.1 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **2 балкона**
Наличие мебели: **без мебели**

Количество комнат: **3**
Тип дома: **монолит**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
В залоге: **Нет**

