



Продажа

3 Комнатная Квартира по цене однушки в центре!

Алматы,

Казыбек би улица Абуллиных

₸ 32 000 000



3 комнатная Квартира по цене однушки в центре!
Кладовка, счётчики, тихий двор, удобно под коммерцию.

Сразу отвечаю на частозадаваемые вопросы:
-Квартира очень теплая, сухая. -Имеется отдельный вход.

- отдельный элеваторный узел (центральное отопление, горячая и холодная вода) - Полуподвальный (цокольный) и первый этажи. Своего рода двухэтажная квартира.

- В центре города между двумя парками ЦПКиО и 28 Панфиловцев гвардейцев.

-В шаговой доступности школы, дет. сады, магазины, ЦКР (зеленый базар 10 минут ходьбы пешком через парк). -Ипотечному кредитованию НЕ подлежит, так как дом годом старый. -торг уместен - символический.

-Причина продажи: связи с переездом
- документы в ПОРЯДКЕ, перепланировка узаконена до последнего сантиметра (квартиру когда-то купили уже с такой планировкой).

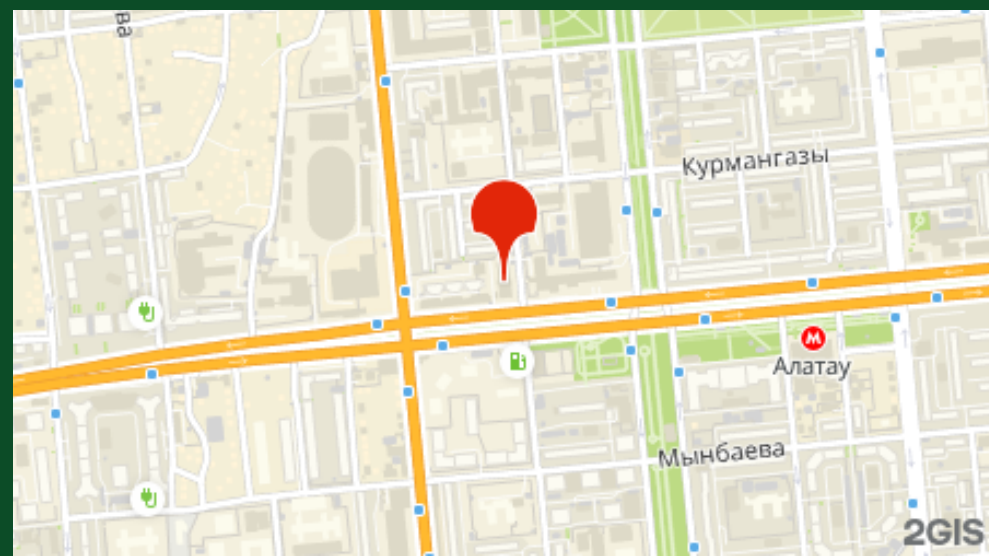
- Во дворе есть прилегающая территория для 4 авто, никогда не было проблем с парковкой.





Количество комнат: **3**
 Тип дома: **кирпичный**
 Этаж: **1**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **Требуется ремонта**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**
 В залоге: **Нет**

Год постройки дома: **1939 г.**
 Общая площадь: **80 м²**
 Этажей в доме: **3**
 Тип балкона: **балкон**
 Наличие мебели: **полностью**
 кухня-студия: **Нет**



Специалист по недвижимости

Омарова Назерке Жалгасбековна

+7(707)936-9769

nazeka_20.00@mail.ru

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04

janabaspana.kz

janabaspana@yandex.kz

улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан

