



Продажа

**2-комнатная квартира · 43 м² · 8/9
этаж**

Алматы,

Кульджинский тракт улица, 153/59

₸ 29 500 000

Продается уютная квартира в ЖК Altyn City

□**Местоположение:**

Алматинский Турксибский район — один из наиболее развитых районов города, предлагающий комфортную городскую среду, близость к основным магистралям и инфраструктуре.

□**Описание квартиры:**

- Жилой комплекс (ЖК): Altyn City
- Количество комнат: две
- Общая площадь: 43 м²
- Этажность здания: дом девятиэтажный, предлагаемая квартира расположена на восьмом этаже
- Дом новой планировки, построен по технологии монолитной конструкции, введен в эксплуатацию в 2025 году

□**Особенности интерьера и удобства:**

- Комфортное проживание обеспечено евроремонтом, мебелью уже укомплектована вся квартира — вам остается лишь заселяться!
- Санузел совмещённый, позволяет экономить пространство и рационально использовать полезную площадь
- Балкон расширяет жилое пространство и дарит дополнительное место для отдыха
- Прекрасный вид из окон направлен во внутренний двор комплекса, что обеспечивает тишину и спокойствие внутри жилья

□**Преимущества:**

- Отсутствие кухни-студы — продуманная планировка предусматривает отдельную кухню и гостиную комнату
- Свободу выбора дизайна интерьера и возможность персонализировать своё личное пространство

□**Безопасность и инфраструктура:**

Комплекс обладает высоким уровнем безопасности благодаря современной инженерии и видеонаблюдению, позволяя наслаждаться спокойствием и защищённостью от повседневной суеты большого города.

□**Транспортная доступность:**

Ближайшая транспортная развязка позволит быстро добраться до любой точки города, минимизируя время в пути.

□**Срок сдачи объекта:**

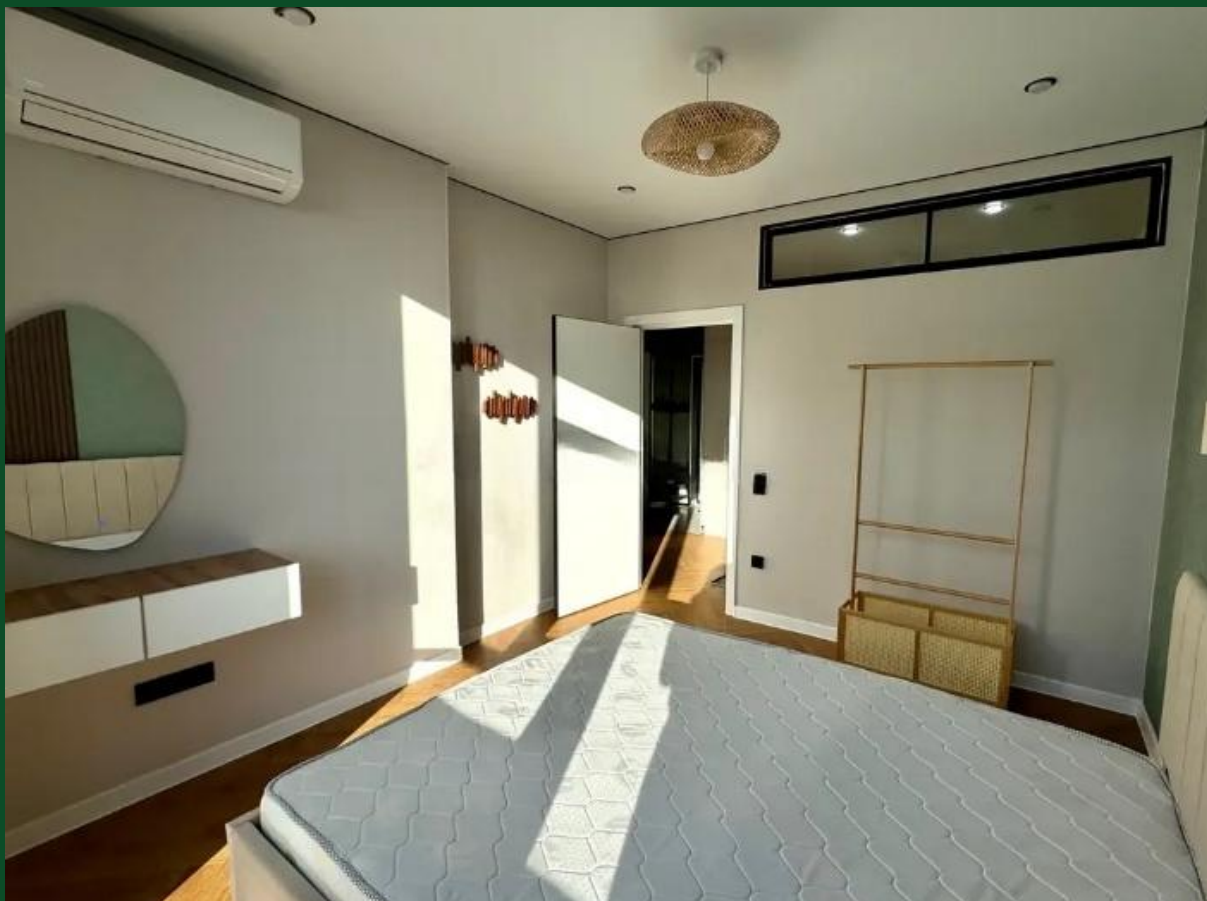
Строительство жилого комплекса ведётся согласно плану, и к моменту вашего заселения объект будет полностью готов.

□**Статус залога:**

Без обременений, приобретаете квартиру свободно и без юридических рисков!

□**Цена и выгодная покупка:**

Предлагаем рассмотреть вариант приобретения данной квартиры именно сейчас, пока стоимость находится на оптимальном уровне. Обращайтесь, чтобы уточнить детали покупки и организовать просмотр! Для уточнения деталей и организации просмотра, свяжитесь с нами прямо сейчас. Мы будем рады ответить на любые ваши вопросы и показать этот замечательный вариант лично!





Название ЖК: **ЖК Altyn City**
 Год постройки дома: **2025 г.**
 Общая площадь: **43 м²**
 Этажей в доме: **9**
 Тип балкона: **балкон**
 Наличие мебели: **полностью**
 кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **2**
 Тип дома: **монолит**
 Этаж: **8**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **евроремонт**
 Вид из окон: **во двор**
 В залоге: **Нет**



Специалист по недвижимости

Есхадыр Мөлдір Есхадырқызы

+7(707)541-0564

meskadyr@gmail.com

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04

janabaspana.kz

janabaspana@yandex.kz

улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан

