



Продажа

3-к.квартира, 77.4 м², 4/9 эт,

Алматы,

Сарыарка, 1

🏠 ₸ 46 000 000



Пластиковые окна, неугловая, комнаты изолированы, счётчики.

Продается полноценная 3-х комнатная квартира.

ЖК Парасат, застройщик "ШЕБЕР ГРУПП".
Землетрясения в этом районе ощущается не так сильно, как наверху города □ Здание устойчивое.
□ Зелененная территория
□ Безопасные игровые площадки
□ Зоны для прогулок
□ Бесшумные лифты
□ Круглосуточная охрана
□ Детский сад на территории □ Торговый центр
□ Автомобильный мост Уникальное расположение комплекса на Транспортном кольце «Рыскулова - ВОАД – АльФараби - Саина» дает огромное преимущество. Отсюда можно легко и быстро доехать до любого района Алматы. В комплексе предусмотрена собственная сервисная служба, обеспечивающая качественное техническое обслуживание в режиме 24/7. В непосредственной близости находится остановка где проходят маршрут городского транспорта 38, 137, 50, 77 и 79. квартиры жилого комплекса находятся в живописном месте, рядом с рекой Малая Алматинка и Большим Алматинским Каналом Предусмотрены зоны для прогулок и отдыха. Дома оснащены бесшумными пассажирскими и грузовыми лифтами. Территория жилого комплекса оснащена видеокамерами, шлагбаумами на въезде и круглосуточной охраной. Для детей дошкольного возраста на территории ЖК Детский сад на 100 мест. Удобное расположение парковочных зон вдоль жилого комплекса, которым смогут пользоваться не только жители, но и посетители. Фасады утеплены минеральной плитой, также стоят фасадные фиброцементные панели, производство Япония. Утепленная кровля, оклеечная гидроизоляция с внутренним водостоком.

Есть еще одна комната с квадратом 17, 4 которая нет на фотографиях.





Название ЖК: **ЖК Parasat**
Год постройки дома: **2024 г.**
Площадь кухни: **11.4 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **балкон**
Наличие мебели: **частично**

Количество комнат: **3**
Общая площадь: **77.4 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
В залоге: **Нет**

