



**Продажа**

**1-к.квартира, 40 м<sup>2</sup>, 4/12 эт,**

**Алматы,**

**Абишева улица, 36/6**



**🏠 ₸ 28 500 000**

## **Продается уютная однокомнатная квартира в ЖК Gulder (Алматы)**

**Расположение:**

ЖК Gulder расположен в живописном районе города Алматы — Наурызбайском районе, в непосредственной близости от развитых транспортных магистралей и зелёных зон отдыха.

**Описание квартиры:**

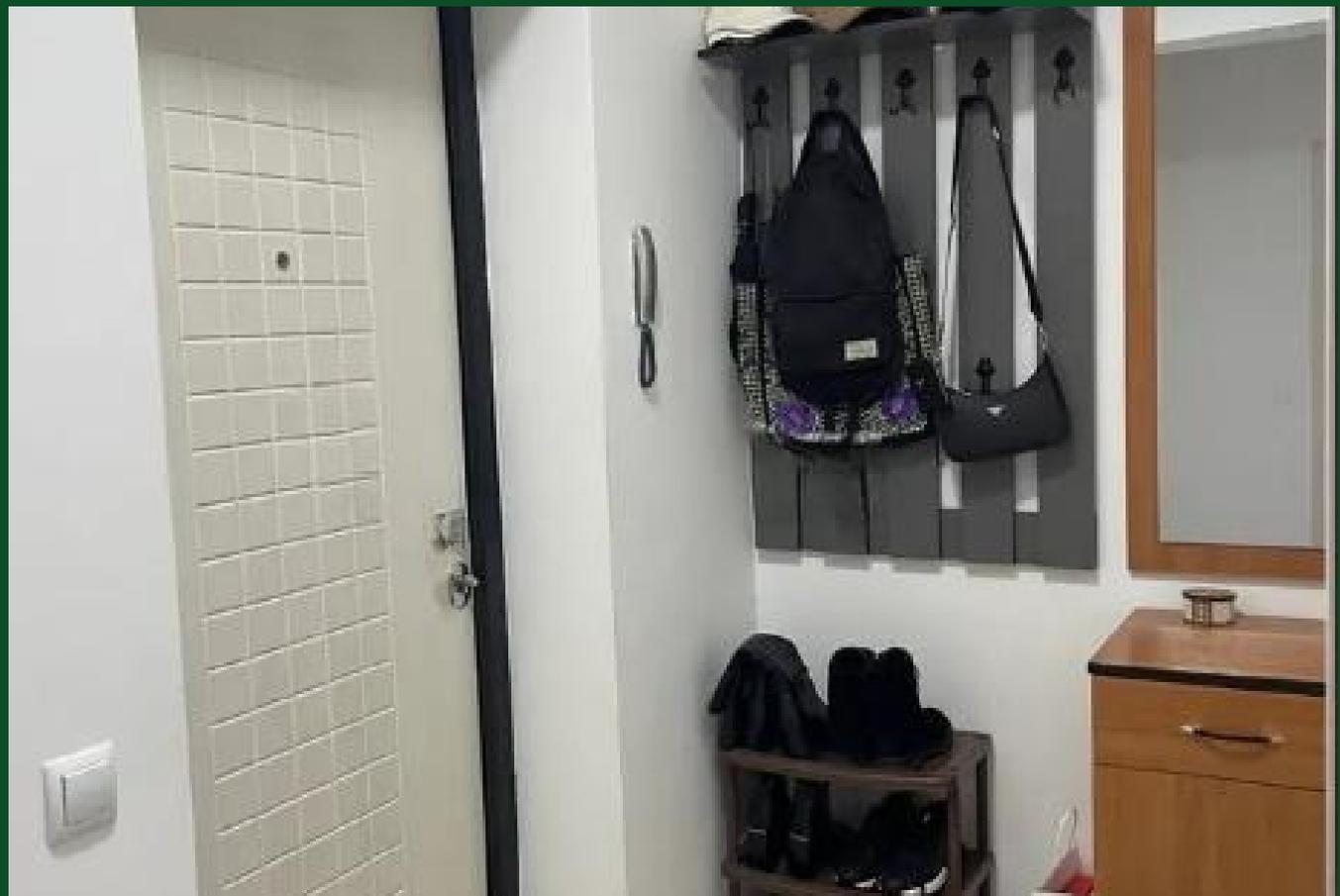
- **Количество комнат:** 1
- **Год постройки дома:** 2020 год
- **Тип дома:** Монолитный дом нового поколения
- **Общая площадь:** 40 м<sup>2</sup>
- **Этажность здания:** 12 этажей
- **Этаж расположения квартиры:** 4-й этаж
- **Вид из окна:** Окна выходят во внутренний двор, создавая тишину и спокойствие
- **Санузел:** Совмещённый
- **Балкон/лоджия:** Лоджия
- **Ремонт:** Полностью выполнен качественный евроремонт
- **Мебель:** Квартира предлагается с мебелью, готовой к проживанию сразу после покупки
- **Площадь кухни:** Просторная планировка позволяет создать удобную кухню-столовую зону
- **Техническое состояние объекта:** Без обременений и залога

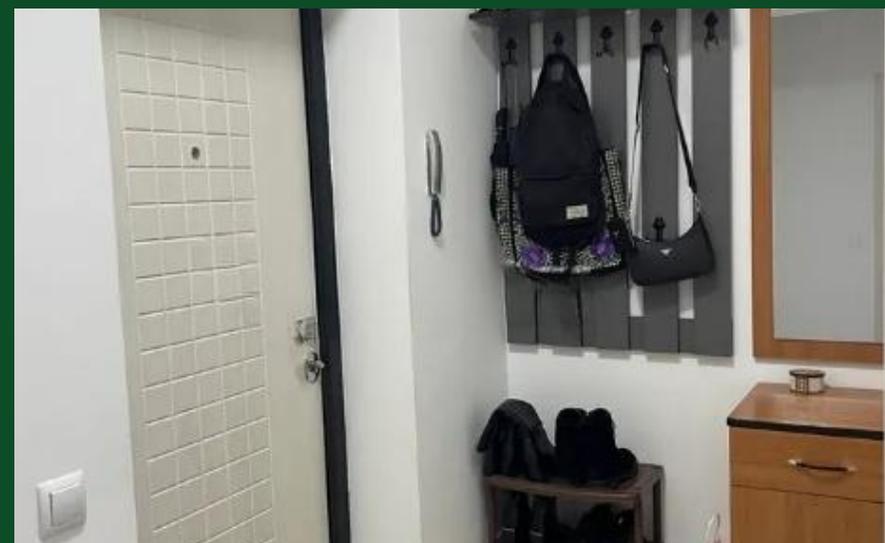
**Преимущества квартиры:**

- Удобное расположение рядом с инфраструктурой района
- Высокий уровень комфорта благодаря современным технологиям строительства
- Спокойный двор для приятного времяпровождения семьи и друзей
- Возможность быстро обустроиться и начать комфортную жизнь прямо сейчас

**Контактная информация:**

Для получения подробной консультации и организации просмотра квартиры звоните или пишите нам! Мы рады будем ответить на ваши вопросы и помочь вам сделать правильный выбор.





Название ЖК: **ЖК Gulder**  
Год постройки дома: **2020 г.**  
Общая площадь: **40 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **12**  
Тип балкона: **лоджия**  
Наличие мебели: **полностью**  
кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **1**  
Тип дома: **монолит**  
Этаж: **4**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Вид из окон: **во двор**  
В залоге: **Нет**