



Продажа

**1-комнатная квартира · 36 м² · 4/6
этаж**

Алматы,

Ырысты , 46/13

🔑 ₸ 23 500 000



****Продается уютная однокомнатная квартира в новом жилом комплексе "Ырысты"!****

□ **Местоположение:** ЖК расположен в живописном районе города Алматы – Алатауском, что обеспечивает отличную экологию и спокойную атмосферу.

□ **Характеристики объекта:**

- ****Год постройки:**** 2022 год
- ****Тип дома:**** Монолитный
- ****Общая площадь:**** 36 м²
- ****Этажность:**** 6 этажей
- ****Этаж:**** 4 этаж
- ****Санузел:**** Совмещенный
- ****Ремонт:**** Косметический (квартира готова к проживанию)
- ****Наличие мебели:**** Полностью укомплектована всей необходимой мебелью
- ****Вид из окон:**** Во внутренний двор, что создает тихую и уютную обстановку

□□ **Особенности планировки:**

- Квартира идеально подойдет как для одного человека, так и для пары.
- Есть все необходимое для комфортного проживания.

□ **Инфраструктура района:**

ЖК окружен зелеными зонами и парками, что делает его идеальным местом для жизни людей, ценящих природу и свежий воздух. Рядом есть все необходимые объекты инфраструктуры: магазины, аптеки, школы, детские сады и многое другое.

□ **Преимущества комплекса:**

- Современные строительные технологии
- Безопасность и охрана территории
- Благоустроенный двор с детской площадкой
- Парковочные места

Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!





Название ЖК: **ЖК Ырысты**
Год постройки дома: **2022 г.**
Общая площадь: **36 м²**
Этажей в доме: **6**
Ремонт: **косметический**
Вид из окон: **во двор**
В залоге: **Нет**

Количество комнат: **1**
Тип дома: **монолит**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Совмещенный**
Наличие мебели: **полностью**
кухня-студия: **Нет**