



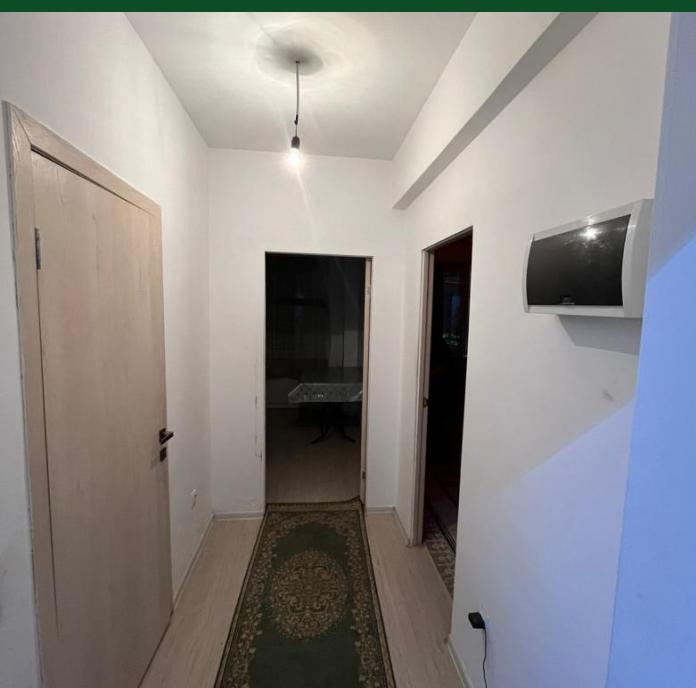
Продажа

1-к.квартира, 36.6 м², 1/9 эт,

Алматы,

Алматы,

〒 24 000 000



ЖК «VOSTOCHKA.KZ» расположен в Медеуском районе г. Алматы, напротив ледового дворца «Халык Арена», и находится всего лишь в 9 мин. езды до Аль-Фараби — Фурманова, в 7 мин. езды до ст. метро «Райымбек», в 5 мин. до Достык — Толе би.

По сообщению управления пассажирского транспорта и автомобильных дорог города, новую развязку предполагается установить на пересечении проспекта Рыскулова и Кульгинского тракта, применяемые меры позволят разгрузить данные участки.

Ближайшие остановки общественного транспорта находятся на Кульгинском тракте, это в пяти минутах ходьбы. В этом районе ходят 11 маршрутных автобусов. То есть до центра города добраться не проблема.

Дома ЖК «Восточка.кз» тщательно спроектированы и построены из качественных материалов, дружественных окружающей среде, — жить в них удобно и безопасно. В процессе строительства применялись современные технические решения, а при выборе материалов особо оценивалась их энергоэффективность, чтобы обеспечить жильцам минимальный расход ресурсов и комфортное проживание в теплых квартирах. Жилой комплекс сооружается по монолитно-каркасной технологии, обеспечивающей наилучшую сейсмостойкость более 9 балов и большую долговечность конструкции.

Территория и ландшафт

Особое внимание уделено ландшафтному дизайну окрестностей ЖК «Восточка.кз» — обширная территория будет хорошо освещена и благоустроена. Предусмотрены беговые, велосипедные и прогулочные дорожки, скамейки для отдыха, детские площадки, а также территорию украсят дубовая аллея, различные деревья и цветы.

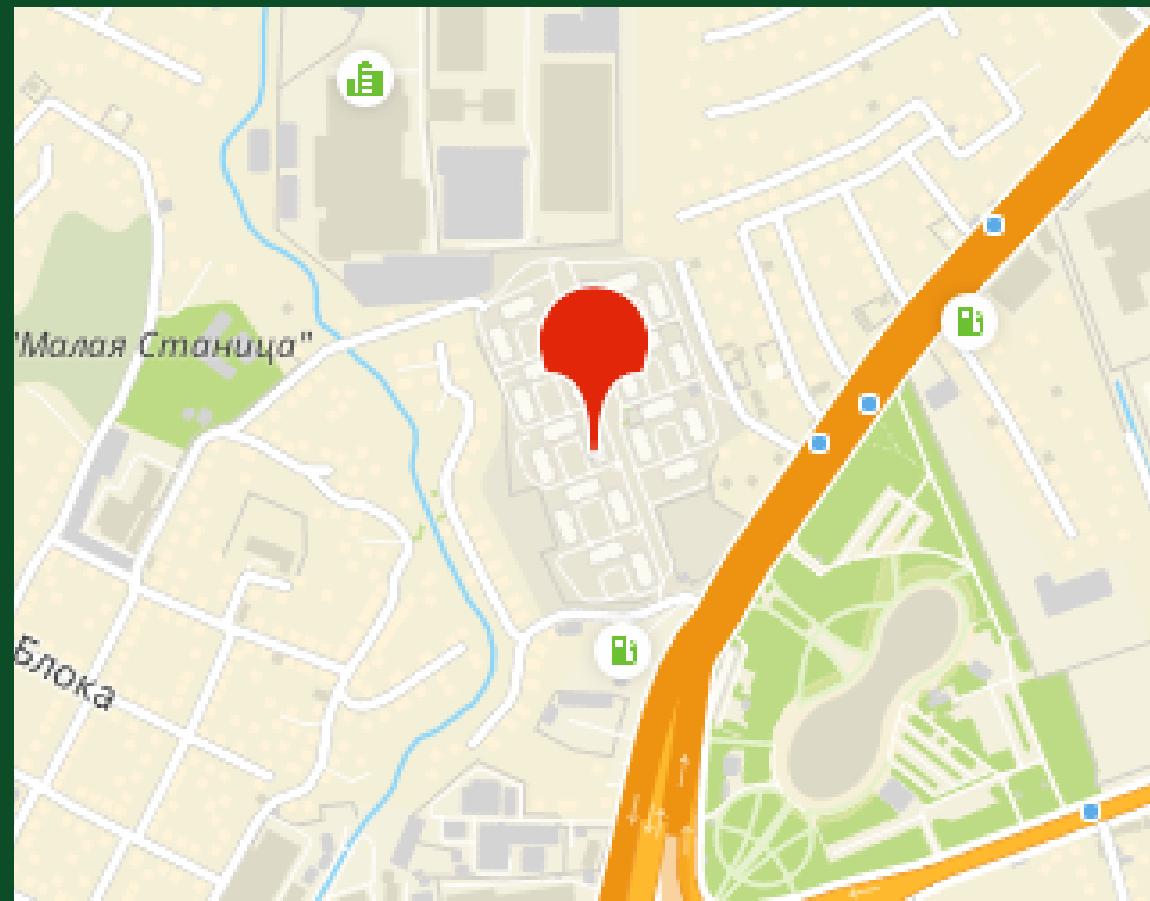
Самые маленькие жильцы найдут место для игр на игровой площадке, расположенной во внутреннем дворе каждого дома ЖК «VOSTOCHKA.KZ». Также на территории комплекса предусматривается обустройство игровых площадок для детей постарше.

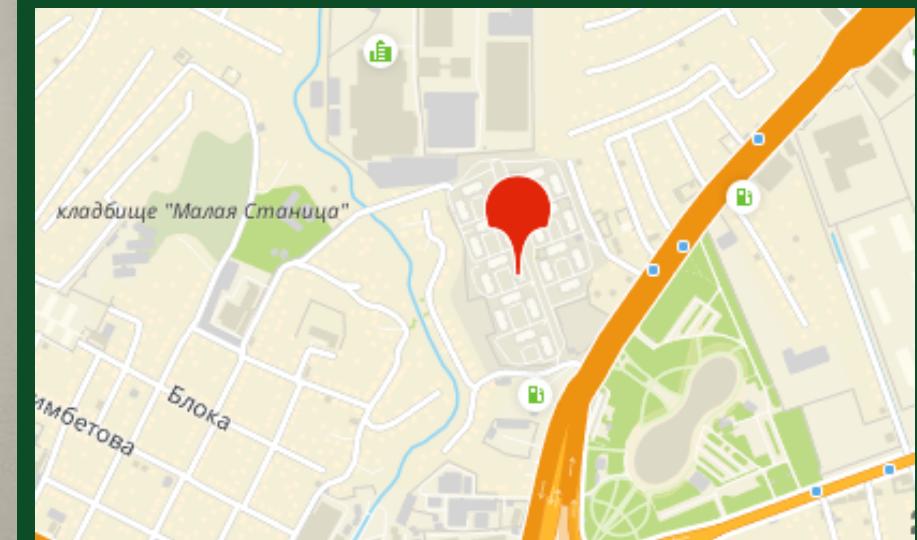
Для любителей спорта и поклонников здорового образа жизни в проекте будут обустроены зоны для активного отдыха: спортивные площадки, уличные тренажеры.

Вокруг новостройки нет высоких зданий, а значит ее территория открыта для чистого горного воздуха и красивого вида из окна на горы.

Преимущество

Используется концепция «Закрытого двора» - это закрытые и охраняемые дворы, свободные от машин. Жилой комплекс заявлен как целый микрорайон с собственной инфраструктурой. Будет состоять из двадцати четырех девятиэтажных жилых домов. Аудитория жилого комплекса более 4000 человек и десяток коммерческих помещений в которых планируется открыть учебные и медицинские центры, магазины, кафе, аптеки и салоны красоты. В комплексе предусмотрено возвести детский сад. Глобальная перспектива развития микрорайона очень радует.





Название ЖК: ЖК **Vostochka.kz**

Общая площадь: **36.6 м²**

Этажей в доме: **9**

Тип балкона: **балкон**

Наличие мебели: **частично**

Количество комнат: **1**

Этаж: **1**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **евроремонт**

В залоге: **Нет**



Специалист по недвижимости

Мыржақып Аманкелді Тұрсынұлы

+7(705)900-5599

amankeldi.94@gmail.com

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04

janabaspana.kz

janabaspana@yandex.kz

улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан

