



Продажа

1-к.квартира, 38 м², 5/16 эт,

Алматы,

Абишева улица, 36/12

🏠 ₸ 27 500 000

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в новостройке (2023 год)

Идеальный вариант для студентов, молодых семей или тех, кто ищет тихое и комфортное жильё рядом с Каскеленом.

□ Локация: Спокойный, безопасный район с охраняемой территорией. Дружелюбные соседи, никакого шума — идеальные условия для жизни и учёбы.

□ Этаж: 5 из 16. Два лифта — оба всегда в рабочем состоянии, подъезд чистый и ухоженный.

□ Планировка: Кухня-студия, но между кухней и комнатой уже возведена перегородка — удобно и функционально.

□ Особенности: Кухня перенесена на лоджию, что позволило сохранить полезное пространство.

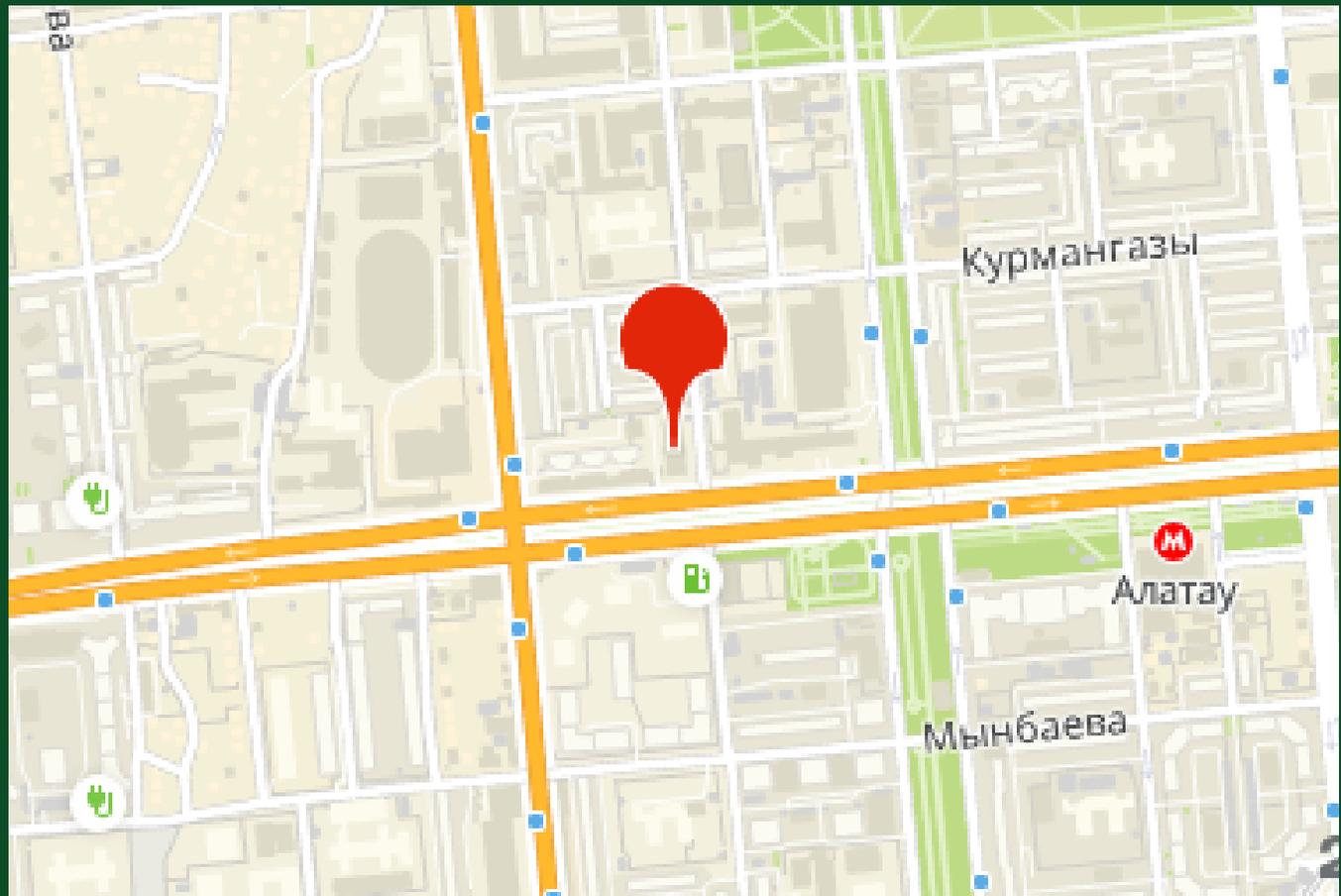
□ Ремонт: Выполнен в светлых тонах. Квартира солнечная и очень уютная. Ремонт свежий, жили всего 1,5 года.

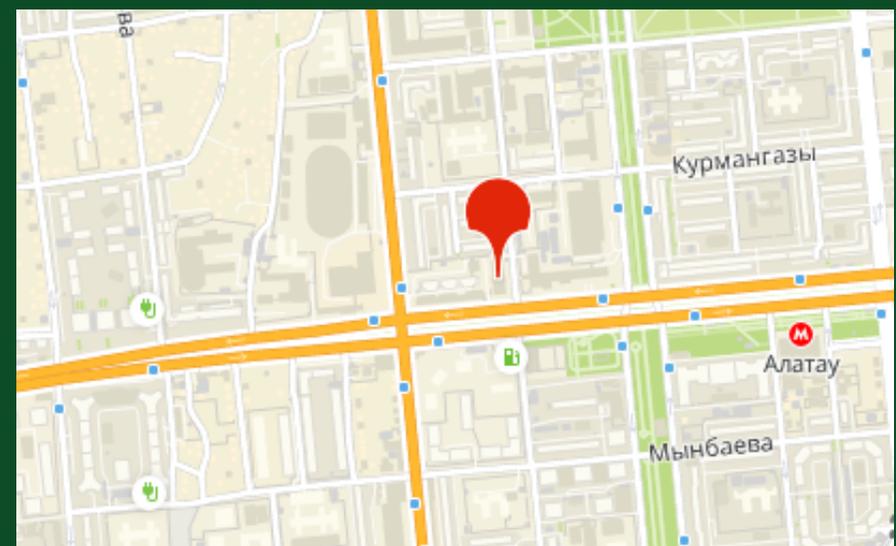
□□ Мебель: Вся мебель остаётся — она новая, в идеальном состоянии.

Стол-стулья, кухонный гарнитур, 2 шкафа, 2 парты, 2 односпальные кровати, навесная полка, ковры и шторы, жалюзи

□ Из техники: Забираются только стиральная машина и холодильник — всё остальное остаётся.

Квартира готова к проживанию без дополнительных вложений. Заезжай и живи!





Название ЖК: **ЖК Gulder**
Год постройки дома: **2020 г.**
Общая площадь: **38 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Вид из окон: **во двор**
В залоге: **Нет**

Количество комнат: **1**
Тип дома: **монолит**
Площадь кухни: **9.87 м²**
Этажей в доме: **16**
Тип балкона: **лоджия**
Наличие мебели: **полностью**
кухня-студия: **Нет**