



**Продажа**

**3-комнатная квартира · 87.6 м<sup>2</sup> · 8/13 этаж**

Алматы,

толе би 189/3 — Жарокова, 189/3 блок 1 / 6



**🔑 ₸ 66 000 000**

Пластиковые окна, улучшенная, комнаты изолированы, кухня-студия, счётчики, тихий двор, кондиционер.

□□ Продаётся шикарная 3-комнатная квартира в ЖК NOMAD! Комфорт Класс. Застройщик RAMS.

□ Отличный район с развитой инфраструктурой — всё рядом для комфортной жизни:

- Школы и детские сады
  - Супермаркеты и магазины
  - Уютные кафе, прогулочная аллея
  - Парк им. Ганди
  - Оптовый рынок
  - Удобная транспортная доступность
  - Квартира, в которую влюбляешься с первого взгляда:
  - Площадь — 90 м<sup>2</sup>
  - Студия с панорамными окнами — максимум света и простора
  - Ремонт делали для себя, с душой и вниманием к деталям:
  - Премиум-сантехника GROHE, GAPPO
  - Стильная и продуманная кухня
  - Тёплый пол + ламинат высокого качества
  - Средний этаж, много естественного света, тихие соседи
  - Закрытый и безопасный двор без машин:
  - Детская площадка и зона воркаута
  - Уютный фонтан и вторая площадка рядом
  - Дом вдали от шумных дорог — тишина и спокойствие
  - Квартира наполнена теплом, светом и атмосферой уюта.
- И мы ищем новых владельцев, которые ценят качество, комфорт и гармонию.

□ Пишите или звоните — с удовольствием организуем просмотр!







Название ЖК: **ЖК Nomad**

Год постройки дома: **2024 г.**

Общая площадь: **87.6 м²**

Этажей в доме: **13**

Тип балкона: **нет**

Наличие мебели: **без мебели**

кухня-студия: **Да**

Количество комнат: **3**

Тип дома: **монолит**

Этаж: **6**

Тип санузла: **Раздельный**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

В залоге: **Нет**







