



**Продажа**

**2-комнатная квартира · 45 м<sup>2</sup> · 9/12  
этаж**

Алматы,

Ашимова, 1/5Б / 1

〒 36 000 000

## ## Объявление о продаже вторичного жилья

- \*\*Город:\*\* Алматы
- \*\*Район:\*\* Наурызбайский
- \*\*Название жилого комплекса (ЖК):\*\* Tandau
- \*\*Количество комнат:\*\* 2-комнатная квартира
- \*\*Год постройки дома:\*\* 2025 год
- \*\*Тип дома:\*\* Монолитный дом
- \*\*Общая площадь квартиры:\*\* 44.45 м<sup>2</sup>
- \*\*Площадь кухни:\*\* 5.6 м<sup>2</sup>
- \*\*Этаж:\*\* 9-й этаж
- \*\*Этажность здания:\*\* 12 этажей
- \*\*Вид из окон:\*\* уютный двор
- \*\*Ремонт:\*\* Евроремонт
- \*\*Балкон/лоджия:\*\* Наличие лоджии
- \*\*Мебель:\*\* Полностью меблировано
- \*\*Не находится в залоге\*\*

### ### Описание объекта недвижимости:

- Комфортное проживание благодаря качественному монолитному дому, обеспечивающему отличную звукоизоляцию и теплоизоляцию помещений.
- Просторная кухня площадью 5.6 м<sup>2</sup>, идеально подходящая для кулинарных экспериментов и семейных ужинов.
- Современный дизайн интерьера выполнен в стиле евроремонта, предоставляющий новые возможности для жизни с комфортом.
- Расположенная на 9-м этаже двенадцатиэтажного дома, квартира обеспечивает прекрасный вид из окна и тихий спокойный двор.
- Меблировка выполнена полностью, экономит время и средства новых владельцев на приобретение мебели и аксессуаров.

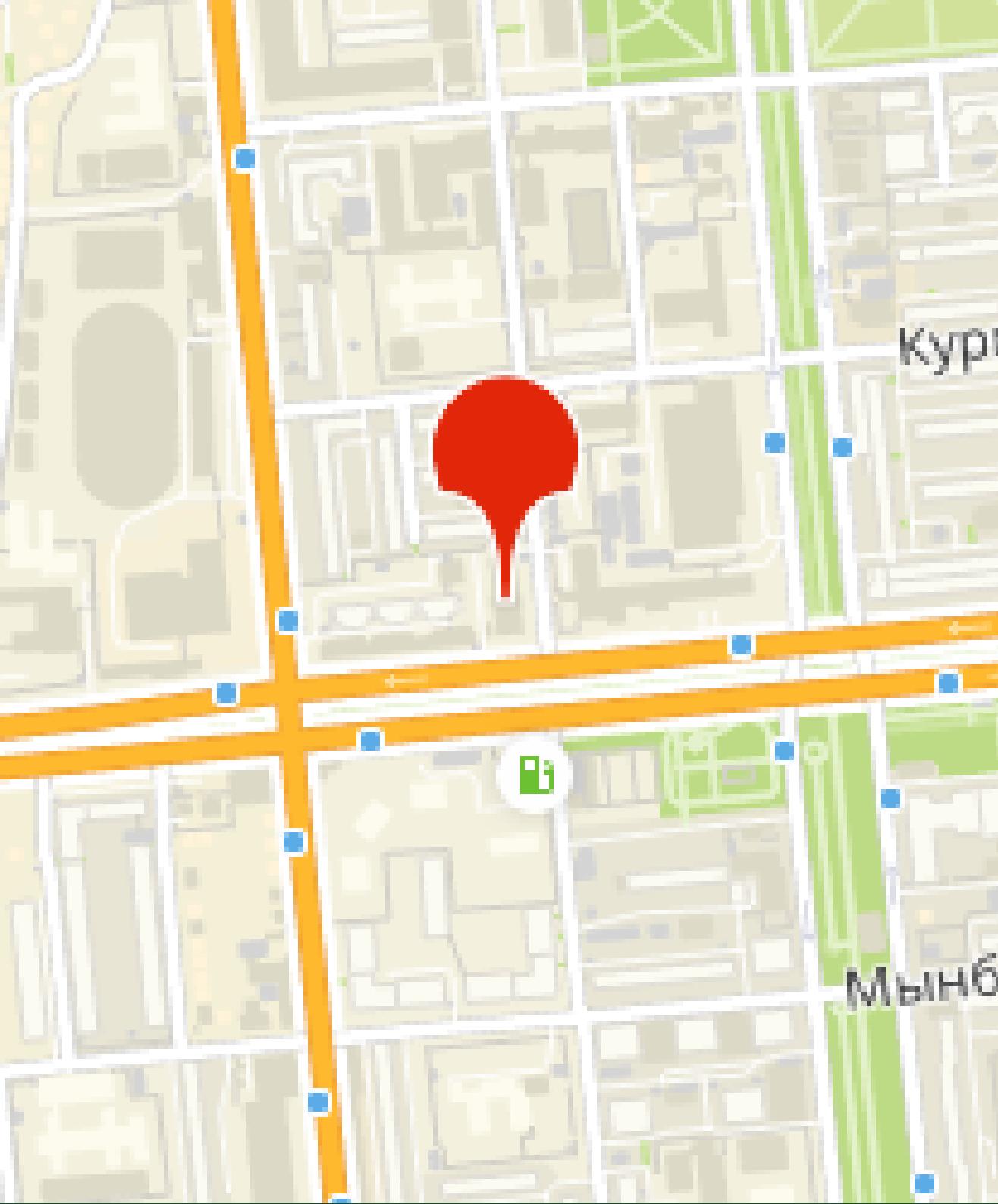
Идеальное предложение для тех, кто ценит качество и комфорт в сочетании с удобством городской инфраструктуры! □





Название ЖК: **Tandau**  
Год постройки дома: **2025 г.**  
Общая площадь: **44.45 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **9**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Вид из окон: **во двор**  
В залоге: **Нет**

Количество комнат: **2**  
Тип дома: **монолит**  
Площадь кухни: **5.6 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **12**  
Тип балкона: **лоджия**  
Наличие мебели: **полностью**  
кухня-студия: **Нет**



Специалист по недвижимости

**Женісбекқызы Эсем**

+7(707)504-5448

asem270201@gmail.com

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04

janabaspana.kz

janabaspana@yandex.kz

улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан

