



Продажа

**2-к.квартира, 48 м<sup>2</sup>, 10/12 эт,**

С.Бесагаш,

Аэропортная, 58 / 2

📍 **₮ 31 500 000**

Пластиковые окна, неугловая, улучшенная, комнаты изолированы, встроенная кухня, новая сантехника, счётчики, тихий двор, удобно под коммерцию.

□ Уютная и стильная 2-комнатная квартира рядом с Aport Mall East

Продаётся современная квартира с дизайнерским ремонтом, идеально подходящая как для комфортного проживания, так и для выгодной инвестиции!

□ Расположение — в престижном и развивающемся районе рядом с Aport Mall East, Toyota Центром и MyCar Almaty. До центра города — всего 15 минут.

□ О квартире:

Этаж: 10 из 12

Площадь: 47 м<sup>2</sup>

Гостиная — просторная, с каменной акцентной стеной

Отдельная спальня и кухня 7,3 м<sup>2</sup>

Совмещённый санузел (3,1 м<sup>2</sup>)

□□ Дом 2023 года, стены из газоблока

□□ Современная планировка, много света

□□ Свежий ремонт, квартира не требует вложений

□□ Возможна покупка в ипотеку

□ Инфраструктура:

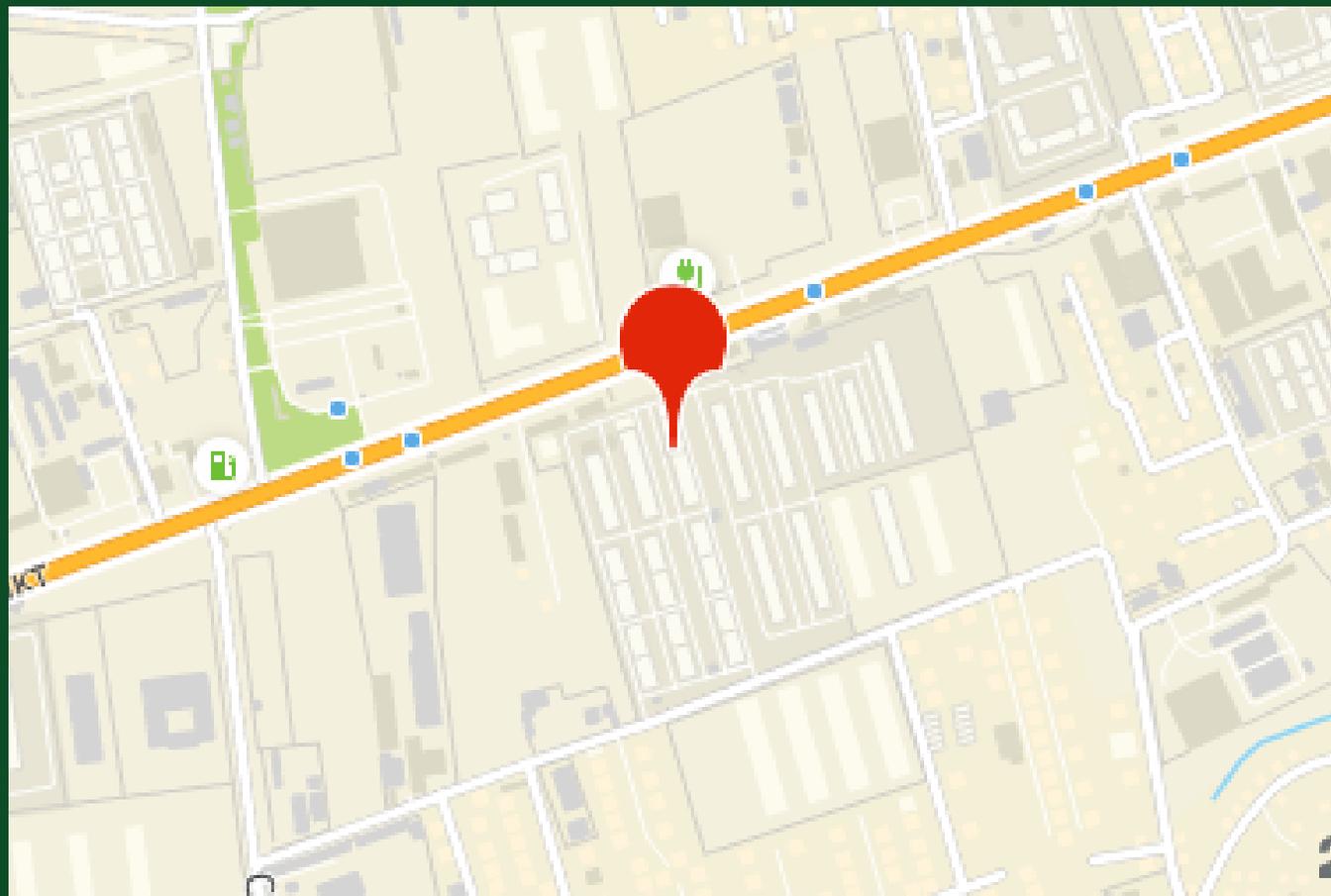
В шаговой доступности — магазины, кафе, салоны

До остановки транспорта — 2 минуты

Новая школа рядом, открытие — 2025 год

□ Звоните или пишите прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!

Не упустите шанс купить квартиру в районе с большим потенциалом роста!



Название ЖК: **ЖК Ashyq Tobe**

Год постройки дома: **2023 г.**

Общая площадь: **48 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **12**

Тип балкона: **нет**

Наличие мебели: **полностью**

кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **2**

Тип дома: **монолит**

Этаж: **10**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор**

В залоге: **Нет**

