



**Продажа**

**2-комнатная квартира · 60 м<sup>2</sup> · 10/12  
этаж,**

С.Бесагаш,

Кошкарбаева улица, 1141 / 1

**🏠 ₸ 35 000 000**

В перспективном и развивающемся районе продаётся полноценная двухкомнатная квартира, площадь 60 м<sup>2</sup>, свежим ремонтом. В подъезде имеются 2 лифта. Застройщик-Exclusive Qurylys...

\* Школа - строится новая школа по Алатауской трассе, также возле Апорта.

\* Детский садик - несколько садиков в радиусе 2/3 км.

\* Рынок - Жетису, Апорт, Бесагаш, Баянаулский авто рынок рядом.

\* Спортивные секции - Халык Арена, несколько видов секции для детей и для взрослых.

\* Аптека и магазинов достаточно, в шаговой доступности.

\* Аэропорт - 10 минут на машине.

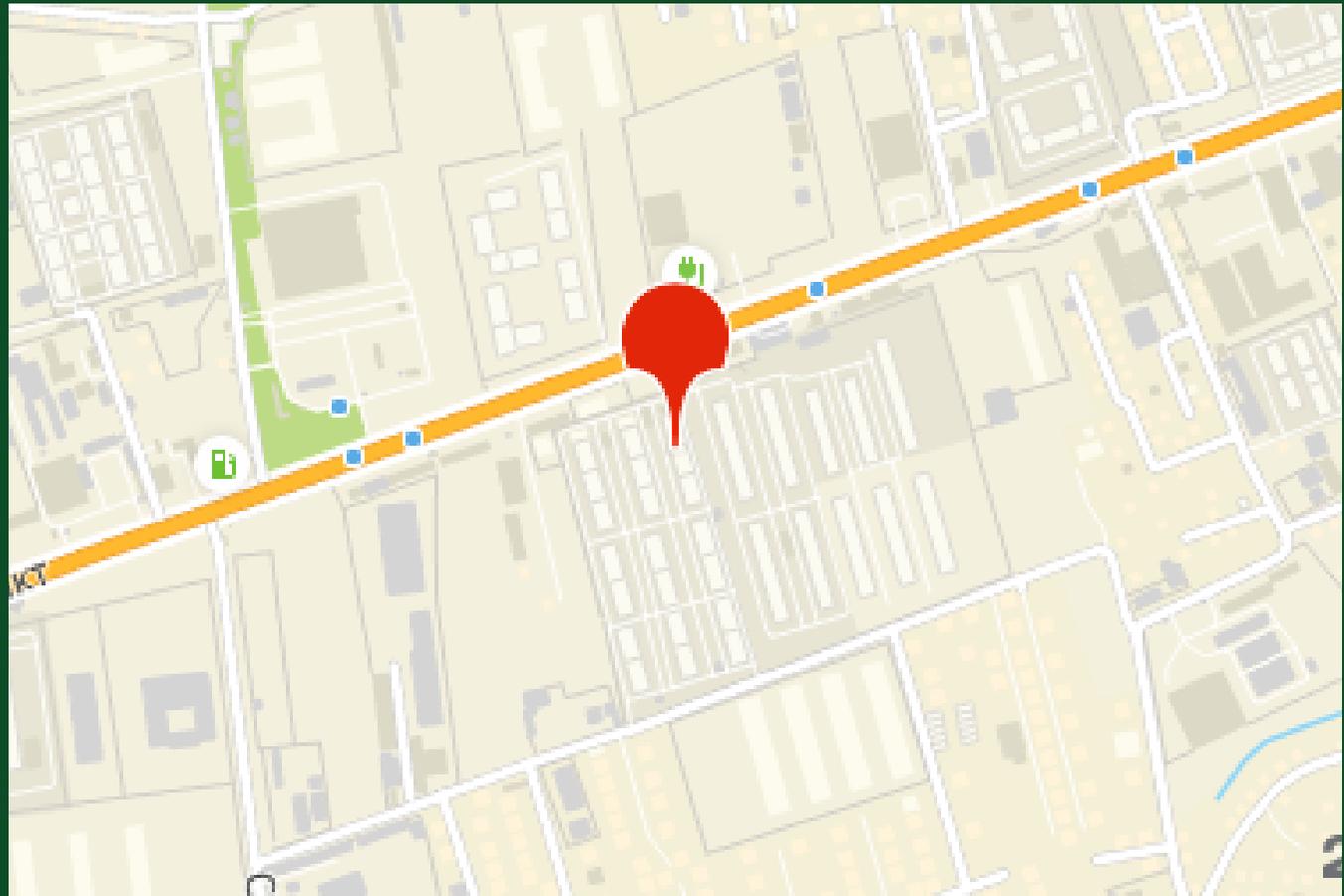
\* Вокзал - 20 минут на машине до 1/2 вокзала.

\* Автобусная остановка рядом 54 маршрут.

\* В ЖК имеются шлагбаумы со стороны Алатауской и со стороны Кульжинской трассы (4шт)

Также детская площадка и просторная парковка для машин.

\* Имеется подвальное помещение для хранения автоколец/ велосипедов итп.



Название ЖК: **ЖК Аспан Сити**

Год постройки дома: **2021 г.**

Общая площадь: **58 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **12**

Тип балкона: **балкон**

Наличие мебели: **полностью**

кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **2**

Тип дома: **монолит**

Этаж: **10**

Тип санузла: **Раздельный**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

В залоге: **Нет**

