



Продажа

2-к.квартира, 44 м², 9/12 эт,

Алматы,

Райымбека проспект, 351/1 / 18

**7 36 000 000** 

##  $\square$  \*\*Продается уютная квартира вторичного жилья $^{**}$ 

## □ \*\*Местоположение:\*

Алматинский город, престижный Алатауский район, ЖК GulDala (ЖК — жилой комплекс). Здесь вы найдете тихие улочки, зелёные зоны отдыха и комфортные условия проживания вдали от городской суеты.

## □ \*\*Описание квартиры:\*\*

- \*\*Количество комнат:\*\* две комнаты
- \*\*Год постройки дома:\*\* дом новостроек, построен в 2024 году
- \*\*Тип дома:\*\* комфортный монолитный дом
- \*\*Общая площадь:\*\* просторные 44 квадратных метра
- \*\*Этажность здания:\*\* всего 12 этажей, квартира расположена на 9-м этаже
- \*\*Вид из окна:\*\* приятная перспектива на ухоженный внутренний двор

## 🛮 \*\*Преимущества вашей будущей квартиры:\*\*

- Удобное расположение окон позволяет наслаждаться живописной тишиной двора и свежим воздухом.
- Просторный евроремонт позволит вам сразу же обустроить жилье согласно своему вкусу и потребностям.
- Полностью укомплектованная мебелью квартира избавит вас от забот поиска и приобретения необходимой обстановки.

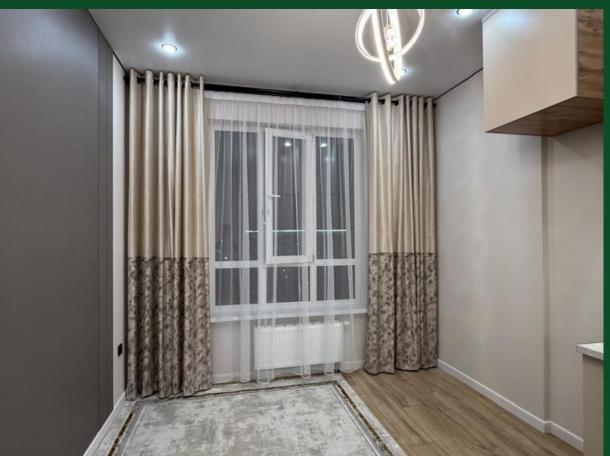
## □ \*\*Особенности интерьера:\*\*

- Санузел совмещённый, что обеспечивает дополнительное удобство и экономию пространства.
- Кухня и гостиная объединены в одну студию, предоставляя возможность объединять пространство для совместных семейных ужинов и встреч друзей.
- Отсутствие обременении (в квартире нет залога), гарантирующее спокойствие будущих владельцев.

П \*\*Почему стоит выбрать именно эту квартиру?\*\*
Вы приобретаете не просто квадратные метры, а уютный уголок спокойствия, комфорта и качества жизни. Приятный климат, экологическая обстановка и удобное транспортное сообщение делают этот выбор оптимальным решением для тех, кто ценит комфорт и качество.

🛮 Ждем вас на просмотр, чтобы лично оценить преимущества предлагаемого жилья!







Название ЖК: **GulDala** 

Год постройки дома: **2024 г.** 

Общая площадь: **44 м²** 

Этажей в доме: 12

Тип балкона: нет

Наличие мебели: полностью

кухня-студия: Нет

Количество комнат: 2

Тип дома: **монолит** 

Этаж: **9** 

Тип санузла: Совмещенный

Ремонт: **евроремонт** Вид из окон: **во двор** 

В залоге: **Нет** 









Специалист по недвижимости

Алтынбек Дидар Айдарұлы

+7(707)463-5001

didaraltyn 97@gmail.com

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04 janabaspana.kz janabaspana@yandex.kz улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан

