



**Продажа**

**2-комнатная квартира · 39 м<sup>2</sup> · 11/14 этаж**

Алматы,

Байтерекова улица, 85

**🏠 ₸ 26 500 000**



Пластиковые окна, неугловая, кухня-студия, встроенная кухня, новая сантехника, счётчики, тихий двор, кондиционер.

Продается светлая евродвушка без комиссии!

Прекрасная квартира в хорошем районе с развитой инфраструктурой. Идеальный вариант для комфортной жизни!

□ Современная евродвушка с качественным ремонтом, расположена на 11-м этаже из 14.

□ Полностью меблирована – остаются кухня, плита, холодильник, стиральная машина, сантехника, стиральная, кондиционер и вся остальная мебель.

Можно сразу заезжать!

□ Теплый дом

□ Отличная управляющая компания, чистый подъезд, спокойные соседи.

□ Безопасность: в подъезде камеры видеонаблюдения, ухоженный дворик с детской площадкой.

□ Развитая инфраструктура:

В пешей доступности Алматы Арена, где проходят спортивные и культурные мероприятия.

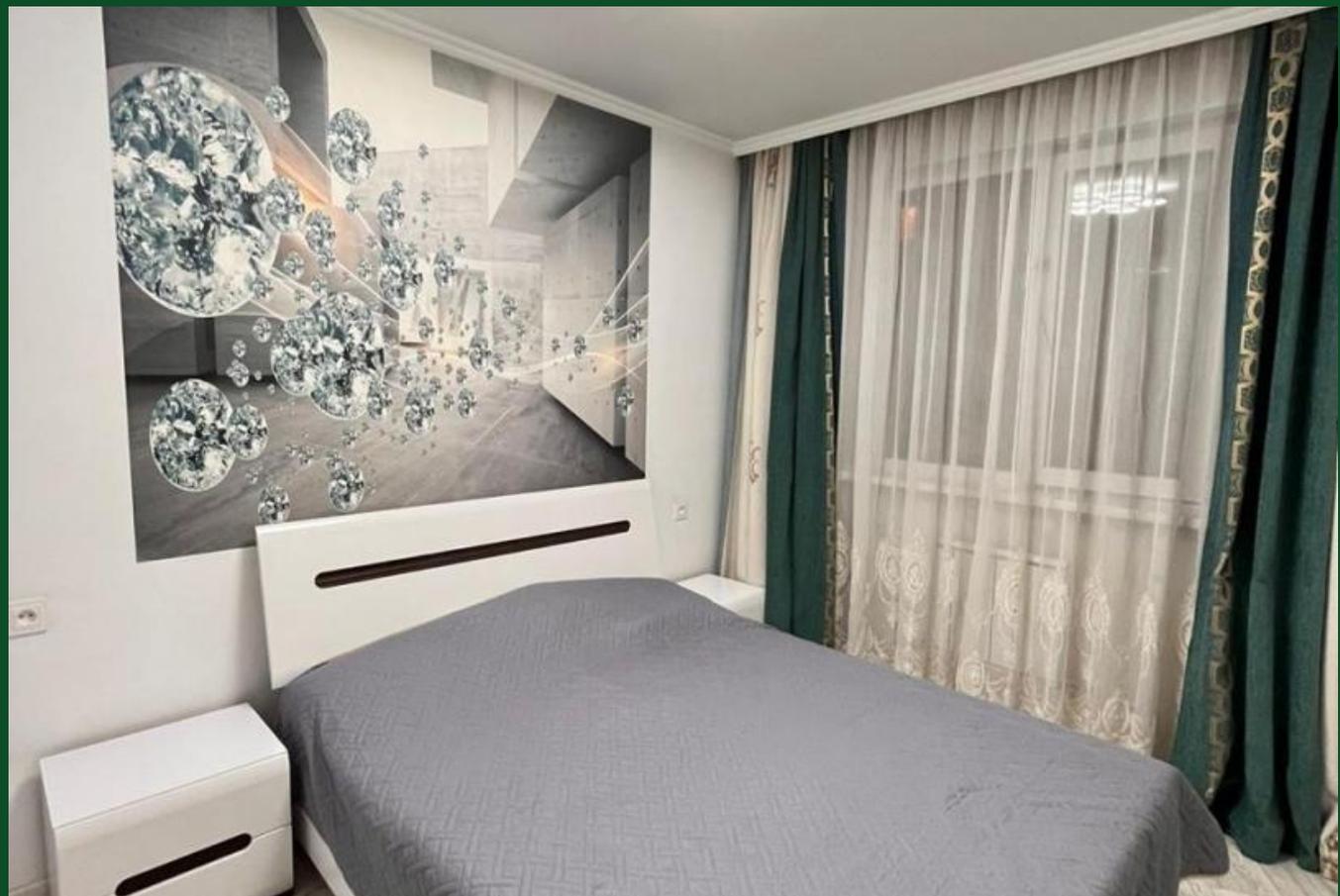
Рядом магазины, школы, детские сады, остановки общественного транспорта.

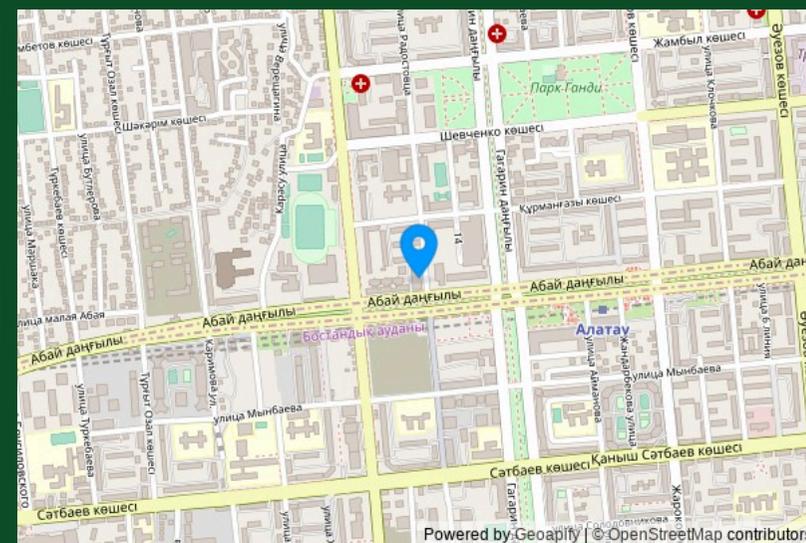
Район активно развивается, становится всё более комфортным для жизни.

Прямая продажа, без риелтора – никакой комиссии для покупателя!

Возможен разумный торг. Также рассмотрим обмен на квартиру в Астане.

Звоните, приходите на просмотр – эта квартира может стать вашим идеальным домом!





Название ЖК: **ЖК Алмалы**  
Год постройки дома: **2019 г.**  
Общая площадь: **39 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **14**  
Тип балкона: **нет**  
Наличие мебели: **полностью**  
кухня-студия: **Да**

Количество комнат: **2**  
Тип дома: **монолит**  
Этаж: **11**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Вид из окон: **во двор**  
В залоге: **Нет**