

**Продажа**

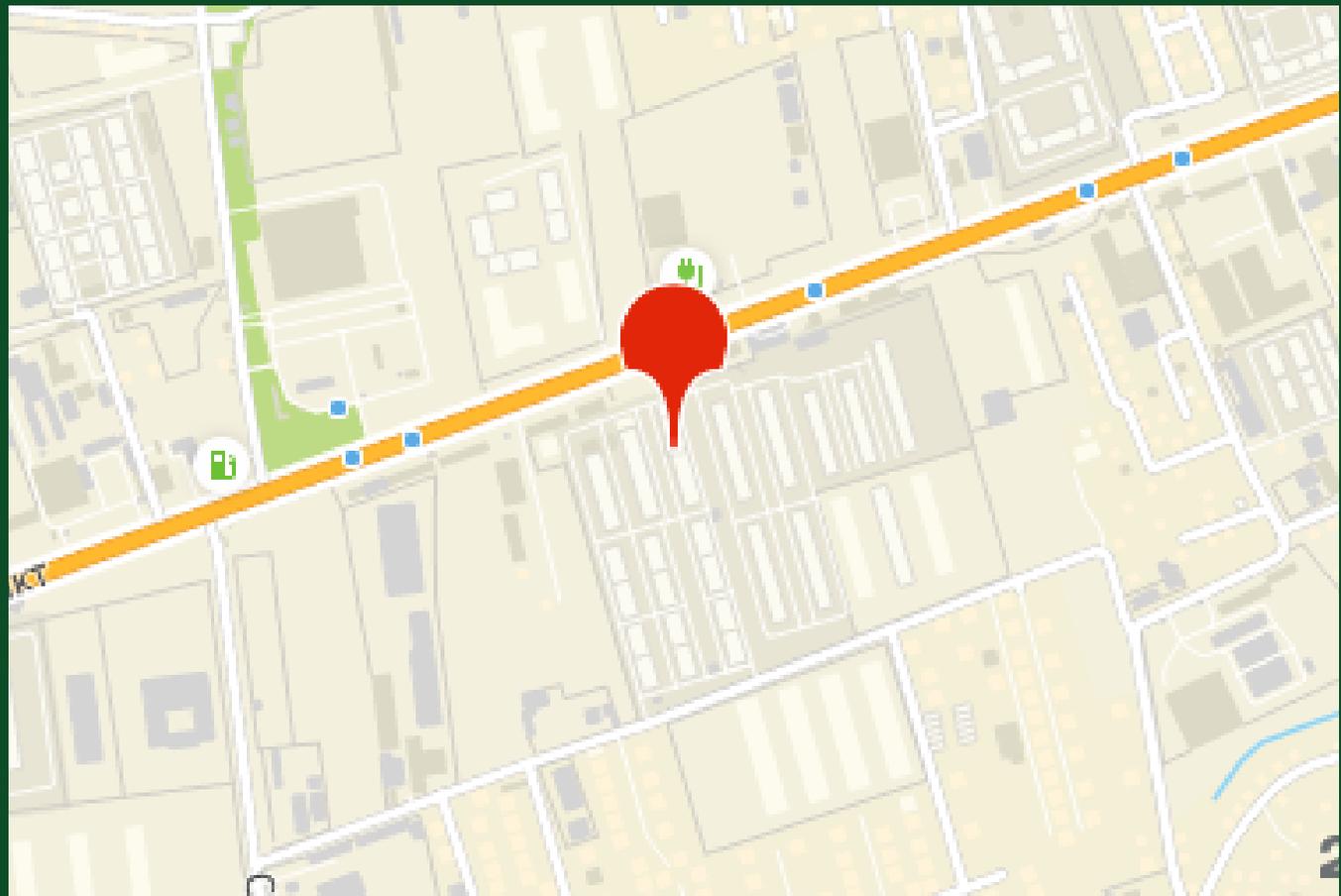
**3-комнатная квартира · 88 м<sup>2</sup> · 6/7  
этаж, Райымбек батыра 169**

С.Бесагаш,

Райымбек батыра , 169

**🏠 ₸ 49 500 000**

Продам квартиру в новостройке ЖК "BESAGASH", 5 мин езды до Альфараби/ВОАД! Чистый свежий и не загазованный горный воздух. Общая площадь 88 кв. 7-ми этажный дом, квартира на 6 этаже. Не в залоге, не угловая. дом сейсмоустойчив, утеплённый. подъезд широкий, отапливаемый, на этаже по 3 квартиры, есть лифт. Установлено видеонаблюдение доступ к камерам возможен через приложение в телефоне. (двор, парковка, подъезд). парковка наземная, есть зарядная станция, ЖК огорожен, есть охрана. Детские площадки без въезда для машин удобны и безопасны для детей. В шаговой доступности школы, больницы, супермаркет Magnit . Большие пластиковые окна с современными решетками для безопасности, выходят во дворы (юг, север) квартира светлая, очень теплая. Зимой окна открываем. Интернет подключен. Вся встроенная мебель остается. на тер-рии ЖК есть продуктовые магазины. Рядом находится подготовительный центр в школу, спорт зал, баня. Рядом с ж/к остановка. Продажа в связи с переездом в другой город. Торг при просмотре. звонить, писать на р



Название ЖК: **ЖК Besagash**  
Год постройки дома: **2023 г.**  
Общая площадь: **88 м²**  
Этажей в доме: **7**  
Тип балкона: **нет**  
Наличие мебели: **полностью**  
кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **3**  
Тип дома: **монолит**  
Этаж: **6**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Вид из окон: **во двор**  
В залоге: **Нет**

