



Продажа

**2-комнатная квартира · 60 м<sup>2</sup> · 1/5  
этаж, мкр Шугыла, Алтын Орда 6/5**

Алматы, микрорайон Шугыла

Алтын Орда , 6/5 / 1

🏠 **₸ 26 500 000**



Пластиковые окна, неугловая, улучшенная, встроенная кухня, новая сантехника, счётчики, удобно под коммерцию.

Продается уютная 2-комнатная квартира на первом этаже!

Предлагаем вам комфортную и просторную квартиру в современном жилом комплексе. Общая площадь – 60 кв. м, жилая – 35, 4 кв. м, кухня – 11, 9 кв. м.

□ Преимущества квартиры:

- Новая сантехника – никаких забот о замене!
- Пластиковые окна - теплоизоляция.
- Тихий и благоустроенный двор – комфорт и безопасность для всей семьи.

□ Инфраструктура и локация:

- В пешей доступности магазины, аптеки, школы, детские сады, супермаркеты.
- Удобная транспортная доступность – быстро доберетесь в любую часть города.
- Во дворе детские и спортивные площадки для активного отдыха.
- Отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций.

Квартира полностью готова к проживанию – мебель и техника остаются! Вы можете легко адаптировать ее под свой стиль.

□ Квартира подходит под ипотеку!

□ Поможем с оформлением ипотеки – сделаем процесс покупки удобным и быстрым!

□ Срочная продажа! Торг уместен!

□ Лучше пишите – отвечу быстро!





Название ЖК: **ЖК Alma City 5**  
Год постройки дома: **2020 г.**  
Общая площадь: **60 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **балкон**  
Наличие мебели: **полностью**  
В залоге: **Нет**

Количество комнат: **2**  
Тип дома: **монолит**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Вид из окон: **во двор**



