



**Продажа**

**2-к.квартира, 45 м<sup>2</sup>, 1/6 эт,**

Алматы,

Халиуллина улица, 196/17 / 8



**🏠 ₸ 31 000 000**

Продается евро 2-х комнатная квартира в ЖК комфорт класса.  
ДОМ ВВЕДЕН В ЭКСПЛУАТАЦИЮ. ДОКУМЕНТЫ НА РУКАХ

Дворы закрытые от посторонних, есть видеонаблюдение.

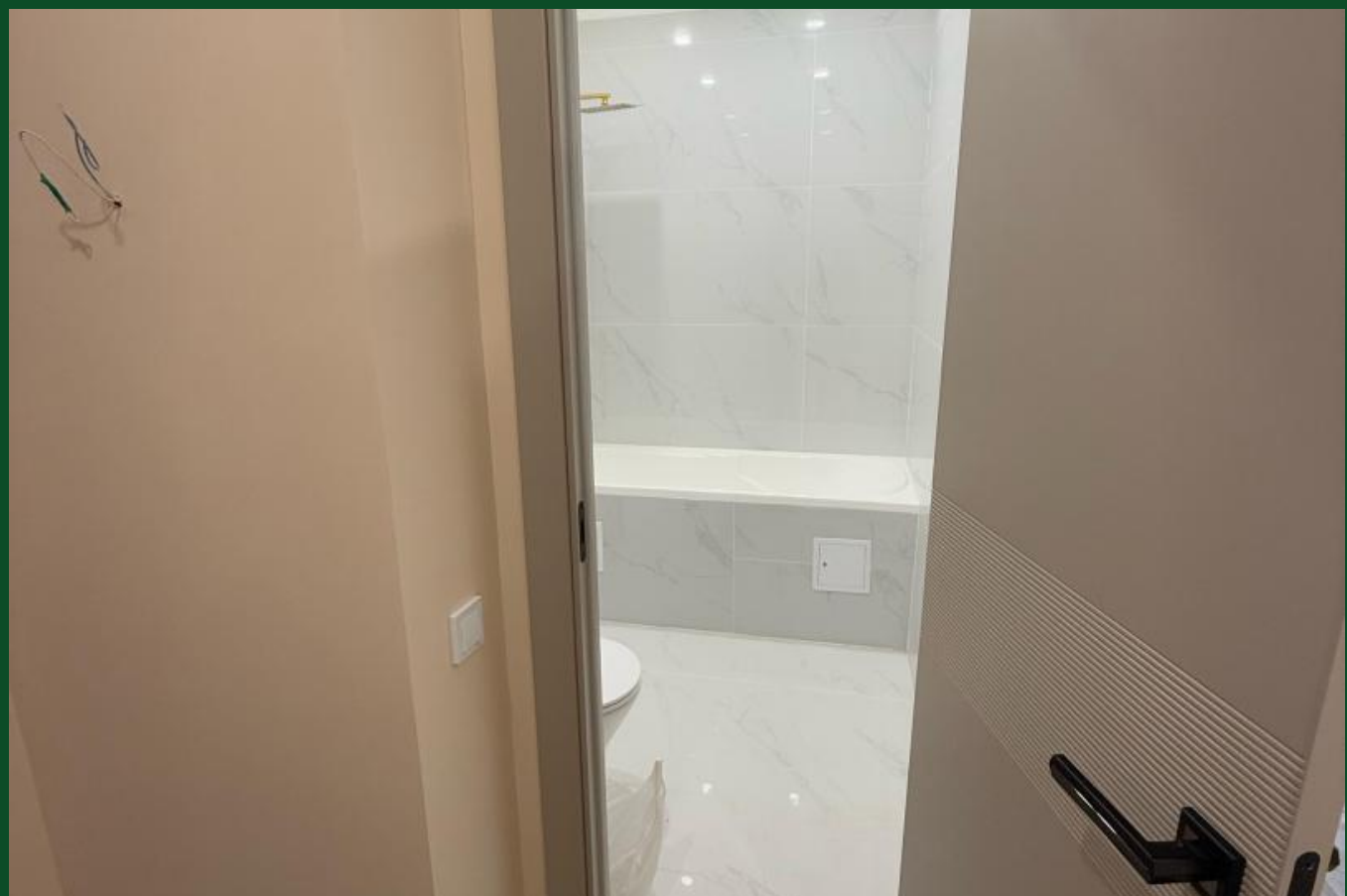
Удачное расположение, удобный подъезд вдоль Талгарского тракта, Медеуский район, развитая инфраструктура вокруг: включая магазины, школы и другие учебные заведения, аптеки и медицинские учреждения.

В радиусе километра есть уютные кафе, кофейни, рестораны и прочие заведения общепита, автозаправочная станция, стадион «Жайлау», студия красоты, а также вещевой рынок «Жолбарыс», мечеть «Зейнетулла ата», супермаркет Magnum Cash & Carry.

На расстоянии полутора километров находится общеобразовательная школа №28, а всего в двух километрах ясли-сад №166 и школа №172. Областная больница в 10 минутах езды.

Продается за наличный расчет! В ИПОТЕКУ ДОРОЖЕ!!!!

Звоните, расскажем, покажем!





Название ЖК: **ЖК Mereke**  
Год постройки дома: **2024 г.**  
Общая площадь: **45 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **6**  
Тип балкона: **нет**  
Наличие мебели: **без мебели**  
кухня-студия: **Да**

Количество комнат: **2**  
Тип дома: **монолит**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
В залоге: **Нет**