



Продажа

2-к.квартира, 60 м², 13/16 эт,

Алматы,

Абишева, 36/7 / блок 5

💰 **₸ 37 000 000**

****Продается уютная 2-комнатная квартира в Наурызбайском районе г. Алматы****

□ **Местоположение:**

Наурызбайский район – это развивающийся и перспективный район с развитой инфраструктурой и зелеными зонами для отдыха. Квартира расположена в спокойном и зеленом районе города, что делает его идеальным местом как для жизни, так и для инвестиций.

□ **Описание квартиры:**

- Общая площадь: 60 кв.м.
- Комнаты отдельные, просторные и светлые.
- Санузел совмещенный.
- Установлен новый качественный кухонный гарнитур.
- В квартире выполнен косметический ремонт.
- Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и отсутствие шума от улицы.

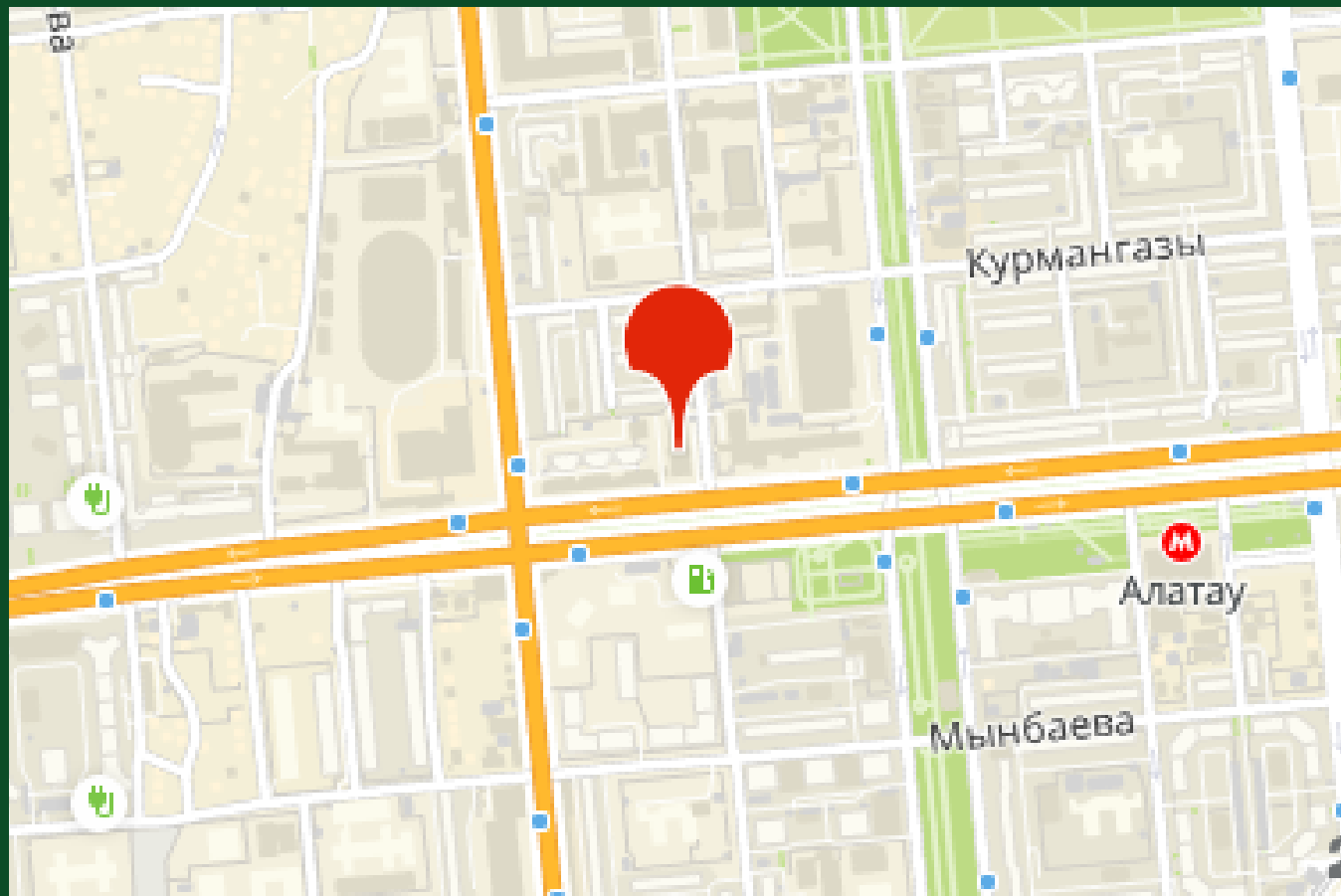
□ **Расположение:**

Рядом с домом есть удобные транспортные развязки, позволяющие быстро добраться до любой точки города. Развитая инфраструктура района включает в себя магазины, аптеки, школы и детские сады, что делает жизнь здесь комфортной и удобной.

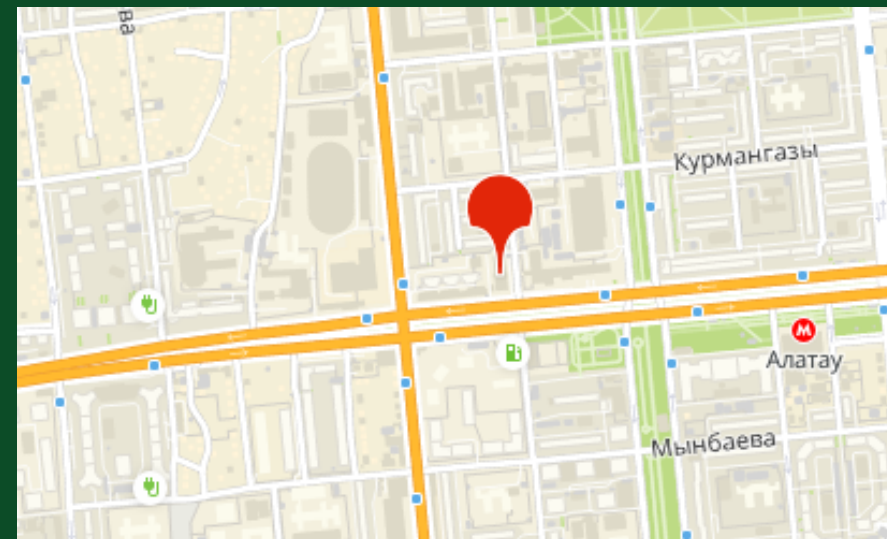
□ **Преимущества:**

- Развитая инфраструктура района.
- Рядом находятся парковые зоны для прогулок и отдыха.
- Благоустроенный двор с детской площадкой.
- Хорошая транспортная доступность.

Эта квартира станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт, качество и хочет жить в экологически чистом районе с развитой инфраструктурой. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!



Название ЖК: **ЖК Gulder**
Год постройки дома: **2020 г.**
Общая площадь: **60 м²**
Этаж: **13**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Вид из окон: **во двор**
В залоге: **Нет**



Количество комнат: **2**
Тип дома: **монолит**
Площадь кухни: **10 м²**
Этажей в доме: **16**
Тип балкона: **балкон**
Наличие мебели: **полностью**
кухня-студия: **Нет**