



Продажа

2-комнатная квартира

Алматы,

Райымбека , 351/2 / 17

**→ ₹** 48 500 000

Продается 2-х комнатная квартира 62 кв м в ЖК комфорт класса!
ПОт крутого застройщика Svoy Dom

## Современный Дизайн

Шикарный евроремонт

Квартира сделана в дизайнерском стиле в светлых гонах, который продуманный до мельчайших деталей. ЭПРемонт сделан для себя, квартира абсолютно новая, никто не жил. Продаем в связи с переездом в другой город.

□□ Солнечная сторона Высокие потолки 3 метра.

## Ремонт под ключ [

Качественный ремонт - использованы премиальные строительные материалы, надежная сантехника, стильные гарнитуры, тв зона, эффективное освещение. Выполнены качественное освещение: Натяжные потолки, парящий профиль, двойные споты, магнитные треки, теневые элементы, бра в спальне ПФасады мебели из МДФ, подсветки, столешница южно-Корейская Staron

ПНа полу Ламинат премиум класса (34 класса), самы толстый и прочный тип ламината, имеющий самый высокий износостойкий слой.

u межкомнатные двери до потолка из натурального дубового шпона сделанный на заказ. ПНа стенах бамбуковые панели из Deconlit (номер 1 п

шна стенах оамоуковые панели из Decopiit (номер і г качеству).

ПИспользованы самые дорогие Стеновые краски Tikkurila (первого класса).

ППродуманная планировка-окна в зале выходят во двор, что позволяет родителям следить за детьми, а кухня и спальня смотрят в сторону набережной р. Большая Алматинка.

ПИЗ мебели: спальный гарнитур, навесной туалетны столик, зеркала, кухонный гарнитур, гостиный гарнитур, шкаф в прихожей, сантехника в санузле (унитаз навесной)

ПУстановлен кондиционер, электрическая плита, вытажка

🛮 Электрический Теплый пол

Осталось только завести кровать, диван, и стол со стульями.

## Перритория

- -территория отличается зелеными оазисами
- -безопасные детские площадки, удобные зоны для игр
- -Пешеходный бульвар

## ПБезопасность

- -закрытый лвог
- -видеонаблюдение
- -Входы в подъезд по системе Face II
- -ограничители на окнах
- -радиаторы отопления с регулировкой уровня тепла квартирах и подъездах.

ПДокументы в полном порядке! ПТорг уместен! От хозяинаПП













Название ЖК: **GulDala** 

Год постройки дома: **2024 г.** 

Общая площадь: **62 м²** 

Этажей в доме: 12

Ремонт: дизайнерский

Вид из окон: во двор

Количество комнат: 2

Тип дома: **монолит** 

Этаж: **9** 

Тип санузла: **Совмещенный** Наличие мебели: **полностью** 

В залоге: Нет

