

Продажа

1-к.квартира, 43 м<sup>2</sup>, 1/10 эт,

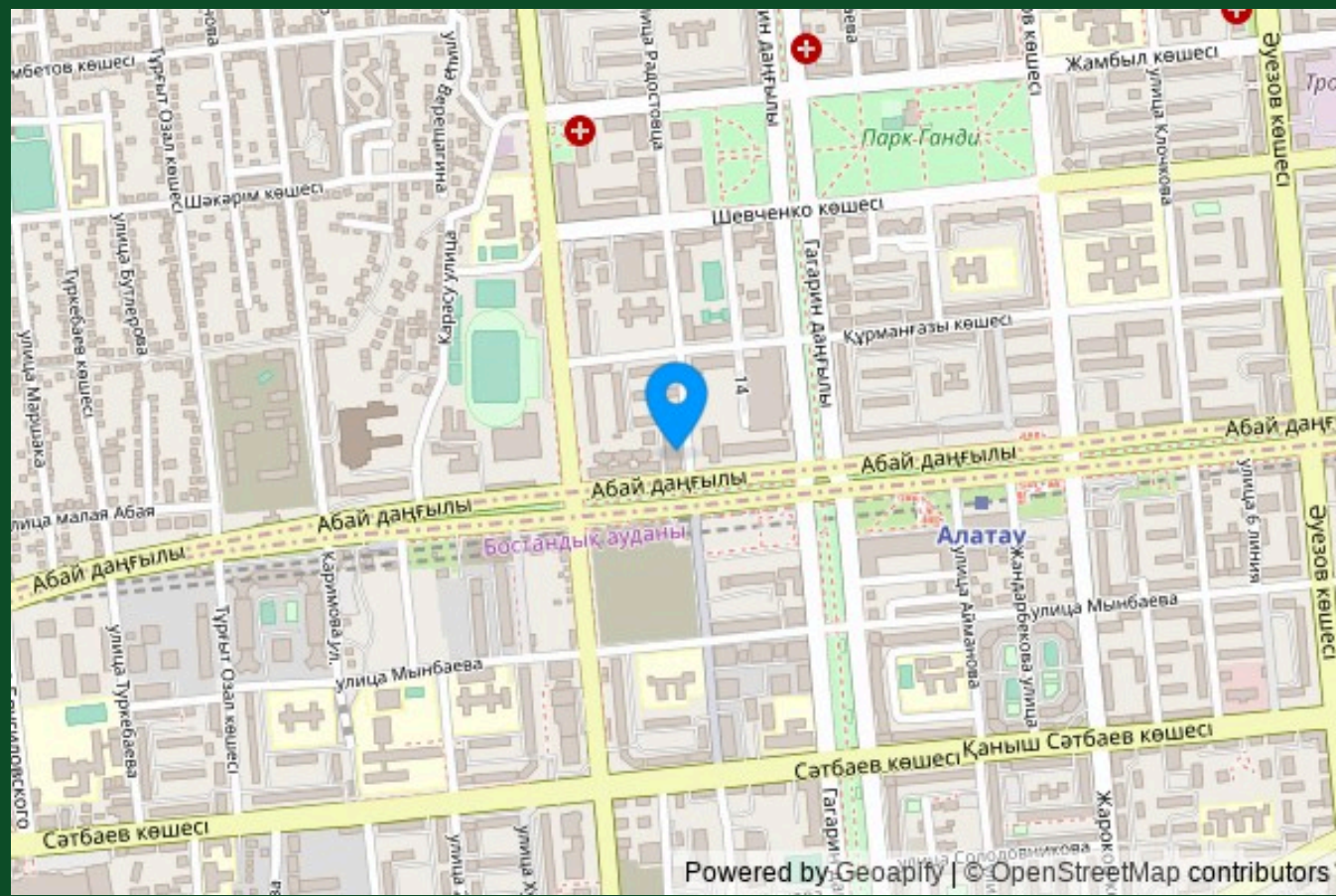
Алматы,

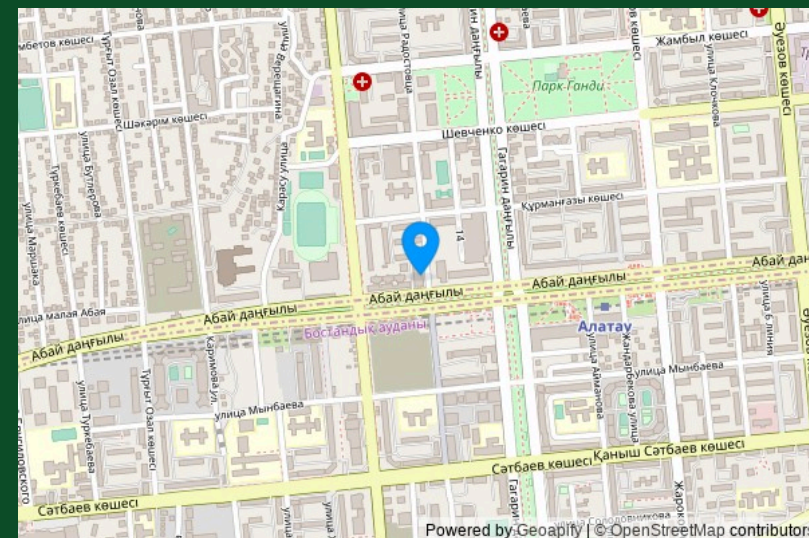
мкр Шугыла, Жунисова , 12 / 2

🏠 ₸ 24 000 000

Пластиковые окна, неугловая, кухня-студия, новая сантехника, счётчики, тихий двор, удобно под коммерцию.

Продам 1-комнатную квартиру в ЖК Алма Сити-3. Планировка и ремонт помещения сделан как квартира-студия или под коммерцию (магазин). Удобно под малый бизнес (магазин, аптека, центр развития, салон красоты, фаст-фуд и тд. ). Есть отдельный вход в квартиру со двора. Удобно для тех, кто планирует начать свое дело на дому для дополнительного дохода (выпечка, репетиторство, услуги красоты и тд). ЖК Алма Сити-3 новый жилой комплекс, где еще не полностью развита инфраструктура услуг, и у вас есть все шансы завоевать рынок в этом ЖК. Большой двор, где расположена 8 домов по 10 этажей, в каждой из них по 80 квартир, итого 640 квартир потенциальных клиентов. Помещение расположено в теневой стороне двора, летом прохладно, зимой тепло. На пути к входу/выходу во двор. Квартира абсолютно готово к началу вашего бизнеса. В ипотеку можно. документы в порядке. Реальным покупателям обеспечен уступка и реальные цены рынка.





Название ЖК: **ЖК Alma City 3**

Год постройки дома: **2021 г.**

Общая площадь: **43 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **10**

Тип балкона: **балкон**

Наличие мебели: **полностью**

кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **1**

Тип дома: **монолит**

Этаж: **1**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор**

В залоге: **Нет**