



**Продажа**

**Продажа 3-к.квартира, 77 м<sup>2</sup>**

С.Бесагаш,

Джусупбек Аймауытова улица, 15 / а



**₸ 34 500 000**

В продаже 3-ком квартира в Жилом комплексе комфорт класса! Уютная светлая квартира, тепло!  
Средний этаж, лифт имеется, сейсмостойкость - 9 баллов! Монолитный дом. С 9 этажа виднеется красивый вид на горы, холмы! Чистый воздух, приезжайте и убедитесь в этом сами! На площадке 4 квартиры. 360 градусов огороженная территория, охрана, 2 заезда через шлагбаум по пульту, один заезд через Талгарку, второй - с улицы Ж. Аймауытова. Во дворе имеются коммерческие помещения, такие как продуктовые магазины, супермаркеты, салоны красоты, овощные, аптеки, хозяйюшка. Напротив Жилого Комплекса Магнум, недалеко по Кульджинке Молл Апорт2. В шаговой доступности, школы, дет. садики, поликлиника, рестораны, кафе и т.д.  
Торг только после просмотра по факту!





Название ЖК: **ЖК Nuria 2.0**  
Год постройки дома: **2022 г.**  
Общая площадь: **77 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **10**  
Тип балкона: **нет**  
Наличие мебели: **частично**  
кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **3**  
Тип дома: **монолит**  
Этаж: **9**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Вид из окон: **на улицу**  
В залоге: **Нет**



