

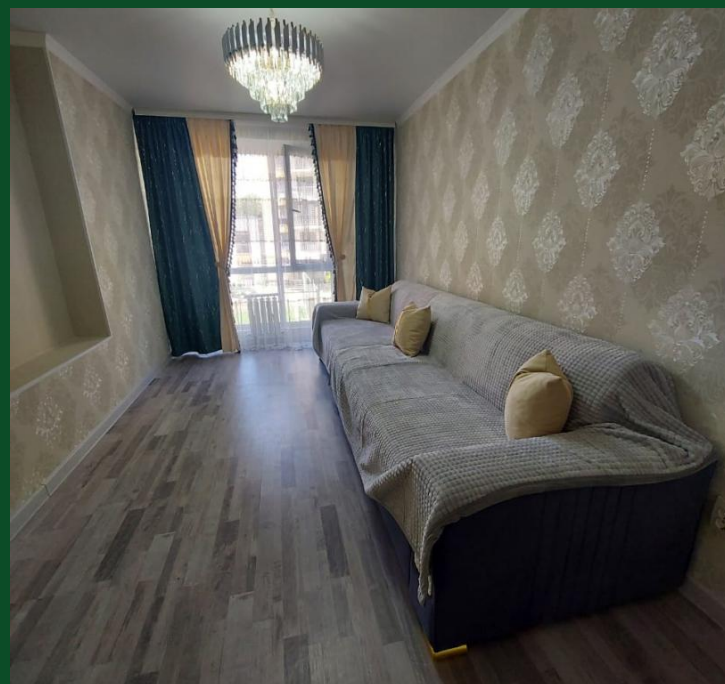


**Продажа**

**2-к.квартира, 60 м², 2/10 эт,**

Алматы, микрорайон Шугыла

Наурызбайский р-н, мкр-н Шугыла



**₸ 30 500 000**

**## Продается квартира в новом жилом комплексе \*\*Alma City**  
□ Адрес: Республика Казахстан, город Алматы, \*\*Наурызбайский район\*\*, микрорайон Шугыла  
□ Жилой комплекс расположен в быстро развивающемся районе города Алматы, неподалеку от основных магистралей и городской инфраструктуры.  
Подробности квартиры:  
□ **\*\*Количество комнат:\*\*** 2 комнаты  
□ **\*\*Общая площадь:\*\*** 60 м<sup>2</sup> (идеально подходит для молодой семьи или комфортного проживания одного человека)  
□ **\*\*Этажность дома:\*\*** дом состоит из 10 этажей, квартира расположена на втором этаже  
□ **\*\*Тип дома:\*\*** монолитный дом — надежность конструкции и долговечность эксплуатации  
□ **\*\*Вид ремонта:\*\*** квартира предлагается с качественным **\*\*евроремонтом\*\***, мебелью и бытовой техникой (полностью оборудована)  
□ **\*\*Санузел:\*\*** совмещенный тип санузла удобен и практичен в повседневном использовании  
□ **\*\*Балкон:\*\*** имеется застекленный балкон для приятного отдыха после рабочего дня  
□ **\*\*Окна выходят во двор\*\*** — тишина и спокойствие внутри комплекса  
□ **\*\*Плюсы расположения:\*\*** комфортная парковка, развитая инфраструктура района, чистый воздух, тихий двор

**## Особенности жилого комплекса:**

- Новые современные инженерные коммуникации
- Защищенная территория комплекса, видеонаблюдение
- Парковочные места для владельцев квартир
- Собственный подземный паркинг и гостевые парковки
- Близость всех необходимых объектов социальной инфраструктуры (магазины, аптеки, кафе, медицинские учреждения)

**### Преимущества покупки именно этой квартиры:**

- Идеальное сочетание цены и качества жилья
- Готовое жилье с современным ремонтом и мебелью
- Возможность сразу заселяться без дополнительных вложений и ремонтных работ
- Надежное вложение средств в перспективную недвижимость

**## Дополнительная информация:**

Квартира находится в залоге банка, возможна продажа с согласия залогодержателя. Для получения подробной консультации и оформления сделки обращайтесь к нашим специалистам.

□ Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр новой квартиры мечты!







Количество комнат: 2

Тип дома: **монолит**

Этаж: 2

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор**

В залоге: **Да**

Год постройки дома: **2021 г.**

Общая площадь: **60 м²**

Этажей в доме: **10**

Тип балкона: **балкон**

Наличие мебели: **полностью**

кухня-студия: **Нет**







Специалист по недвижимости

**Есхадыр Мөлдір Есхадырқызы**

+7(707)541-0564

meskadyr@gmail.com

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04

janabaspana.kz

janabaspana@yandex.kz

улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан

