



### Продажа

**3-комнатная квартира · 85.4 м<sup>2</sup> · 4/12 этаж, Райымбека 351/1 — Райымбек - Емцова**

Алматы,

Райымбека проспект, 351/1 / 10

🏠 ₸ **65 000 000**

Неугловая, комнаты изолированы, встроенная кухня, новая сантехника, кладовка, счётчики, тихий двор.

Продается 3-х комнатная квартира + кладовка 5 кв.м. Закрытый двор. Рядом речка, своя аллея. Магазины, салоны, кофейни есть в ЖК. В квартире 2 санузла.

Мебель вся новая. Техника хорошего качества. Выбирали для своего житья. Пишу всё с любовью и восхищением от квартиры и ЖК. Продаем в связи с переездом в другой город

Сделали на заказ встроенный огромный шкаф в прихожей. Встроенная кухня, вся бытовая техника. Имеется:

- посудомоечная машина Krona.
- Большой холодильник LG.
- Встроенная Безшумная микроволновка LG
- Встроенная духовка Samsung
- Варочная поверхность Gorenje
- Вытяжка
- стол 180\*90 и 6 стульев

В зале диван 4 м.

Двухспальная кровать

И 2 односпальные кровати

Жилы в квартире только 2 месяца.

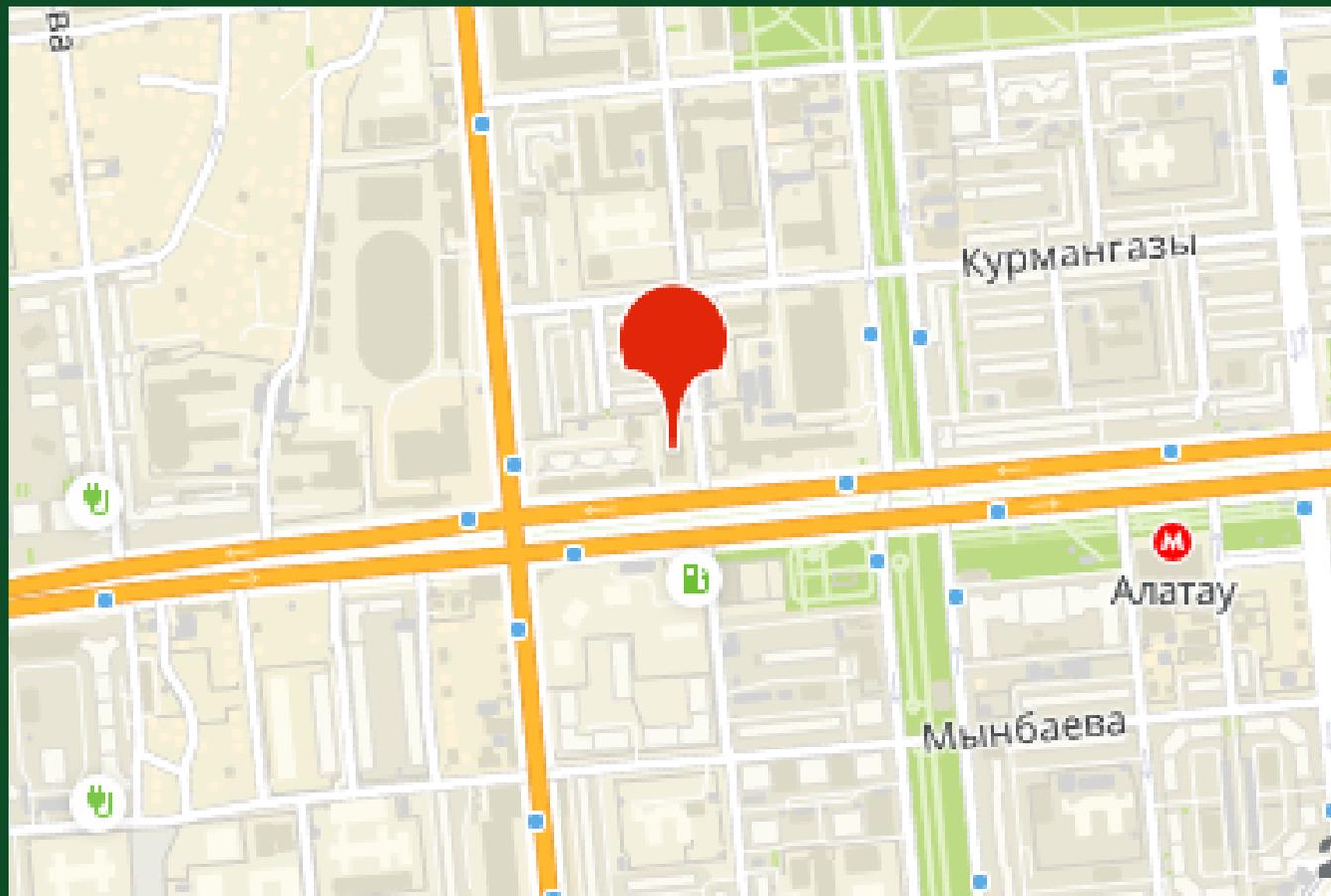
Соседи все свои, дружелюбные, отзывчивые.

Светлый коридор с современным дизайном в подъезде. 2 лифта

Двор закрытый. Очень много разных детских игровых зон, беседок и качель.

Уютный двор для отдыха. Футбольные, баскетбольные площадки

65 млн. кладовка 5 кв.м в подарок. Отправлю полное видео.



Название ЖК: **GulDala**  
Год постройки дома: **2024 г.**  
Общая площадь: **85.4 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **4**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
В залоге: **Нет**

Количество комнат: **3**  
Тип дома: **монолит**  
Площадь кухни: **16.4 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **12**  
Тип балкона: **нет**  
Наличие мебели: **полностью**  
кухня-студия: **Нет**

